



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sonjas vei 10
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		135 000	
Sum inntekter		135 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 300	
Annen driftskostnad		71 846	32 125
Sum kostnader		128 146	32 125
Driftsresultat		6 854	-32 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	
Sum finansinntekter		96	
Annen rentekostnad		114 883	59
Sum finanskostnader		114 883	59
Netto finans		-114 787	-59
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 934	-32 183
Skattekostnad på resultat	2	-23 746	-7 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 188	-25 103
Årsresultat	3	-84 188	-25 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 188	-25 103
Totalresultat		-84 188	-25 103
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-84 188	-25 103
Sum overføringer og disponeringer		-84 188	-25 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		51 594	27 848
Sum immaterielle eiendeler		51 594	27 848
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 327 592	
Sum varige driftsmidler		3 327 592	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	180 000
Sum anleggsmidler	4	3 559 186	207 848
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 548	437 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 548	437 347
Sum omløpsmidler		45 548	437 347
SUM EIENDELER		3 604 734	645 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	540 327	624 515
Sum opptjent egenkapital		540 327	624 515
Sum egenkapital	3	561 007	645 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 310 000	
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 010 000	
Sum langsiktig gjeld		3 010 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 727	
Sum kortsiktig gjeld		33 727	
Sum gjeld		3 043 727	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 604 734	645 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448868

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sonjas vei 10
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 526 728
ALKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		135 000	
Sum inntekter		135 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 300	
Annen driftskostnad		71 846	32 125
Sum kostnader		128 146	32 125
Driftsresultat		6 854	-32 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	
Sum finansinntekter		96	
Annen rentekostnad		114 883	59
Sum finanskostnader		114 883	59
Netto finans		-114 787	-59
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-107 934	-32 183
Skattekostnad på resultat	2	-23 746	-7 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 188	-25 103
Årsresultat	3	-84 188	-25 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 188	-25 103
Totalresultat		-84 188	-25 103
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-84 188	-25 103
Sum overføringer og disponeringer		-84 188	-25 103



Organisasjonsnr: 998 526 728
ALKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		51 594	27 848
Sum immaterielle eiendeler		51 594	27 848

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

		3 327 592	
--	--	-----------	--

Sum varige driftsmidler		3 327 592	
--------------------------------	--	------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

Sum finansielle		180 000	180 000
-----------------	--	---------	---------

anleggsmidler		180 000	180 000
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler	4	3 559 186	207 848
--------------------------	----------	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		45 548	437 347
--	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,		45 548	437 347
--------------------------	--	---------------	----------------

kontanter og lignende		45 548	437 347
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		45 548	437 347
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 604 734	645 195
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	540 327	624 515
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		540 327	624 515
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	3	561 007	645 195
------------------------	----------	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 310 000	
Øvrig langsiktig gjeld	700 000	
Sum annen langsiktig gjeld	3 010 000	
Sum langsiktig gjeld	3 010 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 727	
Sum kortsiktig gjeld	33 727	
Sum gjeld	3 043 727	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 604 734	645 195



Organisasjonsnr: 998 526 728
ALKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023



Alka Eiendom AS

Organisasjonsnummer 998 526 728

frisikt



Resultatregnskap

Alka Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		135 000	0
Sum driftsinntekter		<u>135 000</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 300	0
Annen driftskostnad		71 846	32 125
Sum driftskostnader		<u>128 146</u>	<u>32 125</u>
Driftsresultat		<u>6 854</u>	<u>-32 125</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	0
Annen rentekostnad		114 883	59
Resultat av finansposter		<u>-114 787</u>	<u>-59</u>
Resultat før skattekostnad		-107 934	-32 183
Skattekostnad på resultat	2	<u>-23 746</u>	<u>-7 080</u>
Resultat		<u>-84 188</u>	<u>-25 103</u>
Årsresultat	3	<u>-84 188</u>	<u>-25 103</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-84 188	-25 103
Sum overføringer		<u>-84 188</u>	<u>-25 103</u>



Balanse

Alka Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		51 594	27 848
Sum immaterielle eiendeler		<u>51 594</u>	<u>27 848</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 327 592	0
Sum varige driftsmidler		<u>3 327 592</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Sum anleggsmidler	4	<u>3 559 186</u>	<u>207 848</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 548	437 347
Sum omløpsmidler		<u>45 548</u>	<u>437 347</u>
Sum eiendeler		<u>3 604 734</u>	<u>645 195</u>



Balanse

Alka Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		<u>20 680</u>	<u>20 680</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	540 327	624 515
Sum opptjent egenkapital		<u>540 327</u>	<u>624 515</u>
Sum egenkapital	3	<u>561 007</u>	<u>645 195</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 310 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 010 000</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 727	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 727</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>3 043 727</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 604 734</u>	<u>645 195</u>

Gjøvik, 24.05.2024
Styret i Alka Eiendom AS

Kjell Arne Bjørnerud
styreleder



Noter

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra 1. januar 1999 etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap,



Noter

kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. For beskrivelse av effekten av prinsippendringen, se note 2.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-23 746	-7 080
Skattekostnad ordinært resultat	-23 746	-7 080

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-107 934	-32 183
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	56 300	0
Skattepliktig inntekt	-51 634	-32 183

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-56 300	0	56 300
Sum	-56 300	0	56 300

Akkumulert fremførbart underskudd	-178 218	-126 584	51 634
Grunnlag for utsatt skattefordel	-234 518	-126 584	107 934

Utsatt skattefordel (22 %)	-51 594	-27 848	23 745
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------



Noter

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-9 320	624 515	645 195
Årets resultat				-84 188	-84 188
Pr 31.12.2023	30 000	0	-9 320	540 327	561 007

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 383 892	3 383 892
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 383 892	3 383 892
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	56 300	56 300
= Bokført verdi 31.12.23	3 327 592	3 327 592
Årets ordinære avskrivninger	56 300	56 300
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -84 188 etter skatt, mot kr. -25 103 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023



Alka Eiendom AS

Organisasjonsnummer 998 526 728

frisikt



Resultatregnskap

Alka Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		135 000	0
Sum driftsinntekter		<u>135 000</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 300	0
Annen driftskostnad		71 846	32 125
Sum driftskostnader		<u>128 146</u>	<u>32 125</u>
Driftsresultat		<u>6 854</u>	<u>-32 125</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	0
Annen rentekostnad		114 883	59
Resultat av finansposter		<u>-114 787</u>	<u>-59</u>
Resultat før skattekostnad		-107 934	-32 183
Skattekostnad på resultat	2	<u>-23 746</u>	<u>-7 080</u>
Resultat		<u>-84 188</u>	<u>-25 103</u>
Årsresultat	3	<u>-84 188</u>	<u>-25 103</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-84 188	-25 103
Sum overføringer		<u>-84 188</u>	<u>-25 103</u>



Balanse

Alka Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		51 594	27 848
Sum immaterielle eiendeler		<u>51 594</u>	<u>27 848</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 327 592	0
Sum varige driftsmidler		<u>3 327 592</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Sum anleggsmidler	4	<u>3 559 186</u>	<u>207 848</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 548	437 347
Sum omløpsmidler		<u>45 548</u>	<u>437 347</u>
Sum eiendeler		<u>3 604 734</u>	<u>645 195</u>



Balanse

Alka Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		<u>20 680</u>	<u>20 680</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>540 327</u>	<u>624 515</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>540 327</u>	<u>624 515</u>
Sum egenkapital	3	<u>561 007</u>	<u>645 195</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 310 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 010 000</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>33 727</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 727</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>3 043 727</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 604 734</u>	<u>645 195</u>

Gjøvik, 24.05.2024
Styret i Alka Eiendom AS

Kjell Arne Bjørnerud
styreleder



Noter



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra 1. januar 1999 etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap,



Noter



kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. For beskrivelse av effekten av prinsippendringen, se note 2.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-23 746	-7 080
Skattekostnad ordinært resultat	-23 746	-7 080

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-107 934	-32 183
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	56 300	0
Skattepliktig inntekt	-51 634	-32 183

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-56 300	0	56 300
Sum	-56 300	0	56 300

Akkumulert fremførbart underskudd	-178 218	-126 584	51 634
Grunnlag for utsatt skattefordel	-234 518	-126 584	107 934

Utsatt skattefordel (22 %)	-51 594	-27 848	23 745
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------



Noter



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-9 320	624 515	645 195
Årets resultat				-84 188	-84 188
Pr 31.12.2023	30 000	0	-9 320	540 327	561 007

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 383 892	3 383 892
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 383 892	3 383 892
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	56 300	56 300
= Bokført verdi 31.12.23	3 327 592	3 327 592
Årets ordinære avskrivninger	56 300	56 300
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -84 188 etter skatt, mot kr. -25 103 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.