



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 812 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDER NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 391 456	4 349 858
Sum inntekter		2 391 456	4 349 858
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 132 130	1 114 127
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	85 243	85 243
Annen driftskostnad	2,3	765 676	728 046
Sum kostnader		1 983 049	1 927 415
Driftsresultat		408 407	2 422 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 282	1 046
Annen finansinntekt		1 220	1 279
Sum finansinntekter		2 502	2 325
Annen rentekostnad		346	
Sum finanskostnader		346	0
Netto finans		2 156	2 325
Ordinært resultat før skattekostnad		410 563	2 424 768
Skattekostnad på ordinært resultat	5	119 114	540 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		291 449	1 883 819
Årsresultat		291 449	1 883 819
Totalresultat		291 449	1 883 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		1 700 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	291 449	183 819
Sum overføringer og disponeringer		291 449	1 883 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		576 375	651 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	26 466	36 710
Sum varige driftsmidler		602 842	688 084
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 064	
Sum finansielle anleggsmidler		3 064	0
Sum anleggsmidler		605 906	688 084
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	40 751	509 488
Andre fordringer		19 976	10 251
Sum fordringer		60 727	519 739
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 382 521	3 031 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 382 521	3 031 131
Sum omløpsmidler		1 443 248	3 550 870
SUM EIENDELER		2 049 153	4 238 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 039 635	748 187
Sum opptjent egenkapital		1 039 635	748 187
Sum egenkapital		1 539 635	1 248 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 383	42 276
Sum avsetninger for forpliktelser		52 383	42 276
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 326	27 045
Betalbar skatt	5	109 007	543 425
Skyldige offentlige avgifter		120 562	568 522
Kortsiktig konserngjeld			1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		97 240	109 500
Sum kortsiktig gjeld		457 135	2 948 492
Sum gjeld		509 518	2 990 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 049 153	4 238 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 414746

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 812 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDER NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 915 812 481
AGDER NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 391 456	4 349 858
Sum inntekter		2 391 456	4 349 858
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 132 130	1 114 127
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	85 243	85 243
Annen driftskostnad	2,3	765 676	728 046
Sum kostnader		1 983 049	1 927 415
Driftsresultat		408 407	2 422 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 282	1 046
Annen finansinntekt		1 220	1 279
Sum finansinntekter		2 502	2 325
Annen rentekostnad		346	
Sum finanskostnader		346	0
Netto finans		2 156	2 325
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	119 114	540 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		291 449	1 883 819
Årsresultat		291 449	1 883 819
Totalresultat		291 449	1 883 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		1 700 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	291 449	183 819
Sum overføringer og disponeringer		291 449	1 883 819



Organisasjonsnr: 915 812 481
AGDER NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		576 375	651 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	26 466	36 710
Sum varige driftsmidler		602 842	688 084
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 064	
Sum finansielle anleggsmidler		3 064	0
Sum anleggsmidler		605 906	688 084
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	40 751	509 488
Andre fordringer		19 976	10 251
Sum fordringer		60 727	519 739
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 382 521	3 031 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 382 521	3 031 131
Sum omløpsmidler		1 443 248	3 550 870
SUM EIENDELER		2 049 153	4 238 954

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 039 635	748 187
Sum opptjent egenkapital		1 039 635	748 187
Sum egenkapital		1 539 635	1 248 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 383	42 276
Sum avsetninger for forpliktelseser		52 383	42 276
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 326	27 045
Betalbar skatt	5	109 007	543 425
Skyldige offentlige avgifter		120 562	568 522
Kortsiktig konserngjeld			1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		97 240	109 500
Sum kortsiktig gjeld		457 135	2 948 492
Sum gjeld		509 518	2 990 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 049 153	4 238 954



Organisasjonsnr: 915 812 481
AGDER NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og God Regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Varige driftsmidler Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Avskrivninger Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består i hovedsak av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	872663.00	872663.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150883.00	149209.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59493.00	54811.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49091.00	37444.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1132130.00	1114127.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Agder Næringsmegling AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Agder Næringsmegling AS som viser et overskudd på NOK 291 449. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Agder Næringsmegling AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10. februar 2023

Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør

**Agder Næringsmegling AS
2022**

**Resultatregnskap 2022****Agder Næringsmegling AS**

Tekst	Note	2022	2021
Salgsinntekter		2 391 456	4 349 858
Sum driftsinntekter		2 391 456	4 349 858
Lønnskostnad	2	1 132 130	1 114 127
Avskrivning varige driftsmidler	3	85 243	85 243
Annen driftskostnad	2,3	765 676	728 046
Sum driftskostnad		1 983 049	1 927 415
Driftsresultat		408 407	2 422 443
Annen renteinntekt		1 282	1 046
Annen finansinntekt		1 220	1 279
Sum finansinntekter		2 502	2 325
Annen rentekostnad		346	0
Sum finanskostnader		346	0
Sum netto finansposter		2 156	2 325
Ordinært resultat før skattekostnad		410 563	2 424 768
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 114	540 949
Ordinært resultat		291 449	1 883 819
Årsresultat		291 449	1 883 819
Overført annen egenkapital	5	291 449	183 819
Avsatt til utbytte	5	0	1 700 000
Sum disponert		291 449	1 883 819



Balanse

Agder Næringsmegling AS

Tekst	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	576 375	651 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	26 467	36 710
Sum varige driftsmidler		602 842	688 085
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og fordringer		3 064	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 064	0
Sum anleggsmidler		605 906	688 085
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	40 751	509 488
Andre fordringer		19 976	10 251
Sum fordringer		60 727	519 739
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 382 521	3 031 131
Sum omløpsmidler		1 443 248	3 550 870
Sum eiendeler		2 049 153	4 238 955




Balanse

Agder Næringsmegling AS

Tekst	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 039 635	748 187
Sum opptjent egenkapital		1 039 635	748 187
Sum egenkapital		1 539 635	1 248 187
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	52 383	42 276
Sum avsetninger for forpliktelser		52 383	42 276
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 326	27 045
Betalbar skatt	4	109 007	543 425
Skyldige offentlige avgifter		120 562	568 522
Utbytte	5	0	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		97 240	109 500
Sum kortsiktig gjeld		457 135	2 948 492
Sum gjeld		509 518	2 990 768
Sum egenkapital og gjeld		2 049 153	4 238 955

KRISTIANSAND S, 10.02.2023
Styret for Agder Næringsmegling AS


Per Marius Arntsen
Styrets leder/daglig leder


Dag Rune Løvdal
Styremedlem



Agder Næringsmegling AS Årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper - Reklassifiseringer

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og God Regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består i hovedsak av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



Agder Næringsmegling AS Årsregnskap 2022

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

	2022	2021
Lønninger	872 663	872 663
Folketrygdavgift	150 883	149 209
Pensjoner	59 493	54 811
Andre ytelser	49 091	37 444
Lønnskostnader	1 132 130	1 114 127

Gjennomsnittlig antall årsverk 1,0 1,0

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men selskapet har valgt å etbalere en ordning .

Note 3 Varige driftsmidler

	Firmabil	Inventar/henger	Kontormaskiner	Sum 31.12
Anskaffelseskost 01.01	745 000	78 831	21 048	844 879
Tilgang driftsmidler	0	0	0	0
Avgang driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	745 000	78 831	21 048	844 879
Akkumulerte avskrivninger 01.01	93 625	42 122	21 048	156 795
Årets ordinære avskrivninger	75 000	10 243	0	85 243
Akkumulerte avskrivninger 31.12	168 625	52 365	21 048	242 038
Balanseført verdi pr. 31.12	576 375	26 467	0	602 842

Note 4 Skatt

	01.01. - 31.12 2022	01.01. - 31.12 2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	410 563	2 424 768
Permanente forskjeller	130 868	34 086
Endring midlertidige forskjeller	-45 944	11 259
Anvendelse fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	495 487	2 470 113
Betalbar skatt på årets resultat	109 007	543 425
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 007	543 425
Brutto endring utsatt skatt	10 107	-2 476
Årets totale skattekostnad	119 114	540 949
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12.2022	31.12.2021
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	238 095	232 151
Omløpsmidler	0	-40 000
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	238 095	192 151
Utsatt skatt/skattefordel 22%	52 383	42 276



Agder Næringsmegling AS
Årsregnskap 2022

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Agder Næringsmegling AS pr. 31.12.2022 består av 500 aksjer, alle pålydende kr 1.000. Alle av aksjene er stemmeberettiget.

<u>Eierfordeling:</u>	<u>Funksjon:</u>	<u>Antall aksjer :</u>
ForvaltningsPartner AS		200 aksjer
Pjur Eiendom AS		300 aksjer
SUM :		500 aksjer

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	500 000	0	748 187	1 248 187
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	291 449	291 449
Utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31. desember	500 000	0	1 039 635	1 539 635

Note 6 Bundne midler bank

Av bankinnskudd, er kr 50.410,- bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.