



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 252 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 000	
Sum kostnader	1	2 000	0
Driftsresultat		-2 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 000	52 000
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		100 000	52 000
Resultat før skattekostnad		99 000	52 000
Skattekostnad	2	22 000	11 000
Årsresultat		77 000	41 000
Totalresultat		77 000	41 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	77 000	41 000
Sum overføringer og disponeringer		77 000	41 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 000	3 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 228 000	2 141 000
Sum fordringer		2 228 000	2 141 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		2 228 000	2 141 000
SUM EIENDELER		2 231 000	2 144 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	34 000	34 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 175 000	2 098 000
Sum opptjent egenkapital		2 175 000	2 098 000
Sum egenkapital		2 209 000	2 132 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	22 000	11 000
Sum kortsiktig gjeld		22 000	11 000
Sum gjeld		22 000	11 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 231 000	2 144 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497216

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 252 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 915 252 745
BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 000	
Sum kostnader	1	2 000	0
Driftsresultat		-2 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 000	52 000
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		100 000	52 000
Resultat før skattekostnad		99 000	52 000
Skattekostnad	2	22 000	11 000
Årsresultat		77 000	41 000
Totalresultat		77 000	41 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	77 000	41 000
Sum overføringer og disponeringer		77 000	41 000



Organisasjonsnr: 915 252 745
BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 000	3 000
-------------------	--	-------	-------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 228 000	2 141 000
Sum fordringer		2 228 000	2 141 000

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Sum omløpsmidler		2 228 000	2 141 000
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 231 000	2 144 000
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	34 000	34 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 175 000	2 098 000
Sum opptjent egenkapital		2 175 000	2 098 000

Sum egenkapital		2 209 000	2 132 000
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld



Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	22 000	11 000
Sum kortsiktig gjeld		22 000	11 000
Sum gjeld		22 000	11 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 231 000	2 144 000



Organisasjonsnr: 915 252 745
BNE LAGÅRDSVEIEN VEIAREAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BNE Lagårdsveien veiareal AS

NOTER 2023

(Alle tall er oppgitt i NOK 1000 om ikke annet er angitt)

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernkontoordning

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

Endring i presentasjon av enkelte regnskapslinjer for 2022-tall

For enkelte regnskapslinjer i årets resultat- og balanseoppstilling er presentasjon av fjorårets tall endret. Formålet med dette er å få et bedre sammenligningsgrunnlag. Dette gjelder for finanselementene i resultatregnskapet og konserninternt mellomværende i balansen.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 651bf535-f0eb-446b-a127-e5fbf06a55bf



Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	22	11
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	0	0
Sum skattekostnad	22	11

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	77	52
Skattegrunnlag	77	52

Note 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	34	2 098	2 132
Årets resultat		77	77
Egenkapital 31. desember 2023	34	2 175	2 209

BYGNINGER , TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.23	3	3
Balansført verdi 31. desember 2023	3	3

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Konsernkontoordning med Bane Nor Eiendom AS	2 228	2 141
Sum kortsiktige konsernfordringer	2 228	2 141

Note 6 - Aksjekapital

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 33 892, fordelt på 33892 aksjer hver pålydende kr. 1.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	33 892	100 %	1	33 892
Sum	33 892	100 %		33 892

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor i Schweigaards gate 33, i Oslo.

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



 bankID



Morten Austestad
9578-5995-4-460664

2024-06-05 09:58:06Z

Jørn Steinar Seljelid
9578-5995-4-918392

2024-06-05 11:36:38Z

 bankID



Per Atle Tufte
9578-5998-4-2966446

2024-06-05 20:13:17Z

Dokumenter i transaksjonen

BNE Lagårdsveien veiareal AS - Noter 2023 - V.2024.04.23.pdf SHA256:

BNE Lagårdsveien Veiareal AS - Protokoll ordinær generalforsamling 22.05.2024.pdf SHA256:

BNE Lagårdsveien Veiareal AS - Styremøteprotokoll 22.05.2024.pdf SHA256:

BNE Lagårdsveien veiareal AS - Årsregnskap 2023 - V.2024.04.23.pdf SHA256:

Addo Sign identifikasjonsnummer: 651bf535-f0eb-446b-a127-e5fbf06a55bf

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplett med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.



Resultatregnskap

Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		2	0
Sum driftskostnad	1	2	0
Driftsresultat		-2	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100	52
Annen rentekostnad		0	0
Sum netto finansposter		100	52
Ordinært resultat før skattekostnad		99	52
Skattekostnad på ordinært resultat	2	22	11
Årsresultat		77	41
Overført annen egenkapital	3	77	41
Sum disponert		77	41

Addo Sign identifikasjonsnummer: 651bf535-f0eb-446b-a127-e5fbf06a55bf



Balanse

Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	4	3	3
Sum anleggsmidler		3	3
Omløpsmidler			
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 228	2 141
Sum fordringer		2 228	2 141
Sum omløpsmidler		2 228	2 141
Sum eiendeler		2 231	2 144

Addo Sign identifikasjonsnummer: 651bf535-f0eb-446b-a127-e5fbf06a55bf



Balanse

Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	3,6	34	34
Sum innskutt egenkapital		34	34
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 175	2 098
Sum opptjent egenkapital		2 175	2 098
Sum egenkapital		2 209	2 132
Betalbar skatt	2	22	11
Sum kortsiktig gjeld		22	11
Sum gjeld		22	11
Sum egenkapital og gjeld		2 231	2 144

OSLO, 06.05.2024
Styret for Bne Lagårdsveien Veiareal AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Per Atle Tufte
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 651bf535-f0eb-446b-a127-e5fbf06a55bf



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



 bankID



Morten Austestad
9578-5995-4-460664

2024-06-05 09:58:06Z

Jørn Steinar Seljelid
9578-5995-4-918392

2024-06-05 11:36:38Z

 bankID



Per Atle Tufte
9578-5998-4-2966446

2024-06-05 20:13:17Z

Dokumenter i transaksjonen

BNE Lagårdsveien Veiareal AS - Protokoll ordinær generalforsamling 22.05.2024.pdf *SHA256:*

BNE Lagårdsveien Veiareal AS - Styremøteprotokoll 22.05.2024.pdf *SHA256:*

BNE Lagårdsveien veiareal AS - Årsregnskap 2023 - V.2024.04.23.pdf *SHA256:*

BNE Lagårdsveien veiareal AS - Noter 2023 - V.2024.04.23.pdf *SHA256:*

Addo Sign identifikasjonsnummer: 651bf535-f0eb-446b-a127-e5fbf06a55bf

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.