



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 804 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØLNESSETER HYTTEGREN D AS  
Forretningsadresse: c/o Vemund Østgård  
Liavegen 44  
2930 BAGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hamre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 050 000	11 776 939
Annen driftsinntekt			619 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 050 000</b>	<b>12 396 039</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 699 719	8 873 387
Lønnskostnad	2		93 817
Annen driftskostnad	2	806 997	592 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 506 716</b>	<b>9 559 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 543 284</b>	<b>2 836 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 728	3 818
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		148 109	587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 381</b>	<b>3 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 396 903</b>	<b>2 839 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	967 211	624 759
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	1 429 692	2 215 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 798 522	3 816 850
Sum finansielle anleggsmidler		10 798 522	3 816 850
Sum anleggsmidler		10 798 522	3 816 850
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 446 873	3 887 408
Sum varer		2 446 873	3 887 408
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	750 000	16 240
Andre fordringer			28 249
Sum fordringer		750 000	44 489
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 550	4 191 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 550	4 191 467
Sum omløpsmidler		4 294 423	8 123 364
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 092 945</b>	<b>11 940 214</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 8	400 000	400 000
Overkurs	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 680 579	5 250 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 680 579</b>	<b>5 250 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 680 579</b>	<b>6 250 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 018 208	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 018 208</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 426 465	1 985 379
Betalbar skatt	3	967 211	624 759
Utbytte	4	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		482	79 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 394 158</b>	<b>2 689 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 412 366</b>	<b>5 689 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 092 945</b>	<b>11 940 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421691

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 804 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØLNESSETER HYTTEGREN D AS  
Forretningsadresse: c/o Vemund Østgård  
Liavegen 44  
2930 BAGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hamre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 923 804 293  
ØLNESSETER HYTTEGREND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 050 000	11 776 939
Annen driftsinntekt			619 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 050 000</b>	<b>12 396 039</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 699 719	8 873 387
Lønnskostnad	2		93 817
Annen driftskostnad	2	806 997	592 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 506 716</b>	<b>9 559 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 543 284</b>	<b>2 836 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 728	3 818
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		148 109	587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 381</b>	<b>3 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	967 211	624 759
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	1 429 692	2 215 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 429 692</b>	<b>2 215 055</b>



Organisasjonsnr: 923 804 293  
ØLNESSETER HYTTEGREND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 798 522	3 816 850
Sum finansielle anleggsmidler		10 798 522	3 816 850
Sum anleggsmidler		10 798 522	3 816 850
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 446 873	3 887 408
Sum varer		2 446 873	3 887 408
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	750 000	16 240
Andre fordringer			28 249
Sum fordringer		750 000	44 489
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 550	4 191 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 550	4 191 467
Sum omløpsmidler		4 294 423	8 123 364
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 092 945</b>	<b>11 940 214</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 8	400 000	400 000
Overkurs	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 680 579	5 250 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 680 579</b>	<b>5 250 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 680 579</b>	<b>6 250 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 018 208	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 018 208</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 426 465	1 985 379
Betalbar skatt	3	967 211	624 759
Utbytte	4	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		482	79 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 394 158</b>	<b>2 689 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 412 366</b>	<b>5 689 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 092 945</b>	<b>11 940 214</b>



Organisasjonsnr: 923 804 293  
ØLNESSETER HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlagte noter

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		85399.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6490.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1927.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		93816.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp





Til generalforsamlingen i Ølneseter Hyttegrend AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ølneseter Hyttegrend AS som viser et overskudd på kr 3 429 692. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ValdresRevisorene AS  
Valdresvegen 6  
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap  
Godkjent revisjonsselskap  
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50  
post@vare.as  
www.vare.as

Penneo Dokumentnøkkel: KWYQ5-KSIP2-OLA20-WWK21-SPOG2-ETM8M



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 15. mai 2023  
**ValdresRevisorene AS**

Vegard Vestrom  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KWYQ5-KSIP2-OLA20-WWK21-SPOG2-ETM8M



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Vestrom

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1277823

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-22 08:05:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KWYQ5-K5IP2-OLA20-WWKZ1-SPOGZ-ETM8M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ølneseter Hyttegrend AS

Noter til årsregnskapet  
2022

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2021.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

## 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

### Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger		85 400
Arbeidsgiveravgift		6 490
Pensjonskostnad		0
Andre lønnskostnader		1 927
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>93 817</b>
Årsverk	0	0,2

### Offentlig tjenestepensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Godtgjørelser

	Styret	Revisor
Lønn		
Annen godtgjørelse		
Pensjonskostnader		
Revisjonshonorar		29 863
Revisors honorar for andre tjenester		4 775
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>0</b>	<b>34 638</b>



Ølneseter Hyttegrend AS		Noter til årsregnskapet 2022			
<b>3</b>	<b>Skatter</b>	<b>2022</b>			
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>					
Resultat før skattekostnad		4 396 903			
Permanente forskjeller		-489			
Endring i midlertidige forskjeller		0			
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>		<b>4 396 414</b>			
Betalt skatt av årets skattepliktige inntekt		967 211			
Endring utsatt skatt		0			
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>		<b>967 211</b>			
		<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>	
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>					
Midlertidige forskjeller knyttet til:					
Varelager				0	
Fordringer				0	
Sum midlertidige forskjeller		0	0		
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.					
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>		<b>400 000</b>	<b>600 000</b>	<b>5 250 888</b>	<b>6 250 888</b>
Årsresultat				3 429 692	3 429 692
Avsatt utbytte				-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>		<b>400 000</b>	<b>600 000</b>	<b>6 680 579</b>	<b>7 680 579</b>
<b>5</b>	<b>Varebeholdning</b>	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.			
<b>6</b>	<b>Kundefordringer</b>	Kundefordringer er vurdert til pålydende.			
<b>7</b>	<b>Bundne midler</b>	Av innestående i bank er kr 0 bundet til ansattes skattetrekkmidler.			
<b>8</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>	Selskapets aksjekapital, kr 400 000, er fordelt på 40 aksjer, hver pålydende kr 10 000. Alle aksjer har like rettigheter.			
<b>Selskapets aksjonærer er:</b>		<b>Eierandel:</b>			
ØHR AS		25,00 %			
Vøll AS		25,00 %			
Westfoss Holding AS		25,00 %			
Ingunn Lybekk Bertelrud		12,50 %			
Frode Bertelrud		12,50 %			



Ølnesseter Hyttegrend AS		Noter til årsregnskapet 2022
<b>9</b>	<b>Pantstillelser og garantiforpliktelser</b>	
	Gjeld sikret ved pant	3 018 208
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>	
	Utestående fordringer	750 000
	Lån til Veståsen Drift og Utvikling AS	10 748 522
	<b>SUM</b>	<b>11 498 522</b>
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:	0
	Garantiforpliktelser:	0