



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 838 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 13
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	971	
Sum inntekter		971	
Driftsresultat			
		971	
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26 256	
Sum finanskostnader		26 256	
Netto finans		-26 256	
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 285	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 285	0
Årsresultat		-25 285	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	600 209	
Sum varige driftsmidler		600 209	
Sum anleggsmidler		600 209	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		600 209	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-40 674	
Sum innskutt egenkapital		-10 674	
Sum egenkapital		-10 674	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		480 000	
Sum langsiktig gjeld		480 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		202 850	
Sum kortsiktig gjeld		202 850	
Sum gjeld		682 850	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		672 176	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 539698

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 838 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 13
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 918 838 724
ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	971	
Sum inntekter		971	
Driftsresultat		971	
Annen rentekostnad		26 256	
Sum finanskostnader		26 256	
Netto finans		-26 256	
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 285	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 285	0
Årsresultat		-25 285	0



Organisasjonsnr: 918 838 724
ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	600 209	
Sum varige driftsmidler		600 209	
Sum anleggsmidler		600 209	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		600 209	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-40 674	
Sum innskutt egenkapital		-10 674	
Sum egenkapital		-10 674	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		480 000	
Sum langsiktig gjeld		480 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		202 850	
Sum kortsiktig gjeld		202 850	
Sum gjeld		682 850	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		672 176	0



Organisasjonsnr: 918 838 724
ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.