



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 599 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 135 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 040	994 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 140 040</b>	<b>994 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	208 145	208 145
Annen driftskostnad	4	633 280	1 127 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>841 425</b>	<b>1 335 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 615</b>	<b>-341 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 792	718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 792</b>	<b>718</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 296	
Annen rentekostnad		1 150	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 446</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-22 654</b>	<b>718</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>275 961</b>	<b>-340 392</b>
Skattekostnad	5	60 711	-74 886
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 250</b>	<b>-265 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 250</b>	<b>-265 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		373 420	
Udekket tap		215 250	-265 506
Annen egenkapital		-373 420	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 250</b>	<b>-265 506</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	233 678	189 065
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>233 678</b>	<b>189 065</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 366 503	9 574 648
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 366 503</b>	<b>9 574 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 600 181</b>	<b>9 763 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		50 687	51 426
Konsernfordringer	7		127 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 687</b>	<b>178 988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	954 800	358 038
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>954 800</b>	<b>358 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 005 487</b>	<b>537 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 605 668</b>	<b>10 300 739</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)	9, 10	500 000	500 000
Overkurs	10	9 471 212	9 471 212



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		108 378	108 378
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 079 590</b>	<b>10 079 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	551 003	392 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-551 003</b>	<b>-392 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>9 528 587</b>	<b>9 686 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 550	92 615
Kortsiktig konserngjeld	7	885 645	497 481
Annen kortsiktig gjeld		23 887	23 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 077 081</b>	<b>613 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 077 081</b>	<b>613 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 605 668</b>	<b>10 300 739</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681724

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 599 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 135 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 999 599 680  
JONSVANNSVEIEN 135 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 040	994 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 140 040</b>	<b>994 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	208 145	208 145
Annen driftskostnad	4	633 280	1 127 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>841 425</b>	<b>1 335 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 615</b>	<b>-341 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 792	718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 792</b>	<b>718</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 296	
Annen rentekostnad		1 150	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 446</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-22 654</b>	<b>718</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	60 711	-74 886
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 250</b>	<b>-265 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 250</b>	<b>-265 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		373 420	
Udekket tap		215 250	-265 506
Annen egenkapital		-373 420	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 250</b>	<b>-265 506</b>



Organisasjonsnr: 999 599 680  
JONSVANNSVEIEN 135 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	233 678	189 065
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>233 678</b>	<b>189 065</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 366 503	9 574 648
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 366 503</b>	<b>9 574 648</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>9 600 181</b>	<b>9 763 713</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		50 687	51 426
Konsernfordringer	7		127 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 687</b>	<b>178 988</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	954 800	358 038
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>954 800</b>	<b>358 038</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>1 005 487</b>	<b>537 026</b>
--	--	------------------	----------------

##### SUM EIENDELER

		<b>10 605 668</b>	<b>10 300 739</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)	9, 10	500 000	500 000
Overkurs	10	9 471 212	9 471 212
Annen innskutt egenkapital		108 378	108 378
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 079 590</b>	<b>10 079 590</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	551 003	392 833
-------------	----	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-551 003</b>	<b>-392 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>9 528 587</b>	<b>9 686 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 550	92 615
Kortsiktig konserngjeld	7	885 645	497 481
Annen kortsiktig gjeld		23 887	23 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 077 081</b>	<b>613 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 077 081</b>	<b>613 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 605 668</b>	<b>10 300 739</b>



Organisasjonsnr: 999 599 680  
JONSVANNSVEIEN 135 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





**Arsregnskap for 2022**

**Jonsvannsveien 135 AS  
7075 TILLER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



## Resultatregnskap for 2022 Jonsvannsveien 135 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 140 040	994 166
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 140 040</b>	<b>994 166</b>
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(208 145)	(208 145)
Annen driftskostnad	4	(633 280)	(1 127 131)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(841 425)</b>	<b>(1 335 276)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 615</b>	<b>(341 110)</b>
Annen renteinntekt		2 792	718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 792</b>	<b>718</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(24 296)	0
Annen rentekostnad		(1 150)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(25 446)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(22 654)</b>	<b>718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>275 961</b>	<b>(340 392)</b>
Skattekostnad	5	(60 711)	74 886
<b>Årsresultat</b>		<b>215 250</b>	<b>(265 506)</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		373 420	0
Udekket tap		215 250	(265 506)
Annen egenkapital		(373 420)	0
<b>Sum</b>		<b>215 250</b>	<b>(265 506)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 Jonsvannsveien 135 AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	233 678	189 065
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>233 678</b>	<b>189 065</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 366 503	9 574 648
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 366 503</b>	<b>9 574 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 600 181</b>	<b>9 763 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	0	0
Andre fordringer		50 687	51 426
Konsernfordringer	8	0	127 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 687</b>	<b>178 988</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	954 800	358 038
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>954 800</b>	<b>358 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 005 487</b>	<b>537 026</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 605 668</b>	<b>10 300 739</b>




**Balanse pr. 31. desember 2022**  
Jonsvannsveien 135 AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	9 471 212	9 471 212
Annen innskutt egenkapital		108 378	108 378
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 079 590</b>	<b>10 079 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	(551 003)	(392 833)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(551 003)</b>	<b>(392 833)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>9 528 587</b>	<b>9 686 756</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 550	92 615
Kortsiktig konserngjeld	8	885 645	497 481
Annen kortsiktig gjeld		23 887	23 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 077 081</b>	<b>613 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 077 081</b>	<b>613 983</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 605 668</b>	<b>10 300 739</b>

Trondheim 30.06.2023

  
Tor Albert Thommesen  
Styrets leder

  
Morten Gøran Holck  
Daglig leder



## Noter 2022

Jonsvannsveien 135 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 407 228	182 614	10 589 842
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>10 407 228</b>	<b>182 614</b>	<b>10 589 842</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(832 580)	(182 614)	(1 015 194)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 040 725)	(182 614)	(1 223 339)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>9 366 503</b>	<b>0</b>	<b>9 366 503</b>
Årets avskrivninger	(208 145)		(208 145)
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	275 961	(340 392)
Konsernbidrag		138 946
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	202 783	201 446
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>478 744</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	105 324	
Sum	105 324	
+/- Endring i utsatt skatt	(44 613)	(44 318)
+/- Skatt på konsernbidrag		(30 568)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>60 711</b>	<b>(74 886)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	105 324	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(105 324)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(859 388)	(1 062 171)	202 783
Sum midlertidige forskjeller	(859 388)	(1 062 171)	202 783
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(189 065)</b>	<b>(233 678)</b>	<b>44 613</b>

## Note 7 - Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Kortsiktige fordringer og gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet.

Ingen del av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år.



## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	10 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kiberg Eiendom AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	9 471 212	108 378	(392 833)	9 686 756
Årets resultat				215 250	215 250
Konsernbidrag				(373 420)	(373 420)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>9 471 212</b>	<b>108 378</b>	<b>(551 003)</b>	<b>9 528 587</b>

## Note 11 - Konsern

Jonsvannsveien 135 AS konsolideres inn i konsernregnskap for 3T Produkter Holding AS (org.nr 924 329 327). Forretningskontoret til morselskap er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.