



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 632 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅNESTADVEGEN 14 AS  
Forretningsadresse: Ånestadvegen 14  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kornelius Odland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		962 854	942 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>962 854</b>	<b>942 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 100	57 100
Annen driftskostnad		45 165	41 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 265</b>	<b>99 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>860 589</b>	<b>843 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 985	20 738
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 985</b>	<b>20 738</b>
Annen rentekostnad		161	159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161</b>	<b>159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 824</b>	<b>20 579</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>869 413</b>	<b>863 803</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	191 271	190 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		678 142	673 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 742 000	1 799 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 742 000</b>	<b>1 799 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 742 000</b>	<b>1 799 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		720 800	717 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>720 800</b>	<b>717 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 355 459	3 624 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 355 459</b>	<b>3 624 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 076 259</b>	<b>4 341 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 818 259</b>	<b>6 140 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	329 500	329 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>329 500</b>	<b>329 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 232 266	5 554 124



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 232 266</b>	<b>5 554 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 561 766</b>	<b>5 883 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	54 623	56 781
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>54 623</b>	<b>56 781</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 623</b>	<b>56 781</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	193 429	191 468
Annen kortsiktig gjeld		8 441	8 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 870</b>	<b>199 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>256 493</b>	<b>256 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 818 259</b>	<b>6 140 314</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 659524

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 632 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅNESTADVEGEN 14 AS  
Forretningsadresse: Ånestadvegen 14  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kornelius Odland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 632 498  
ÅNESTADVEGEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		962 854	942 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>962 854</b>	<b>942 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 100	57 100
Annen driftskostnad		45 165	41 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 265</b>	<b>99 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>860 589</b>	<b>843 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 985	20 738
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 985</b>	<b>20 738</b>
Annen rentekostnad		161	159
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161</b>	<b>159</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 824</b>	<b>20 579</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>869 413</b>	<b>863 803</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	191 271	190 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		678 142	673 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>



Organisasjonsnr: 914 632 498  
ÅNESTADVEGEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 742 000	1 799 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 742 000</b>	<b>1 799 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 742 000</b>	<b>1 799 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		720 800	717 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>720 800</b>	<b>717 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 355 459	3 624 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 355 459</b>	<b>3 624 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 076 259</b>	<b>4 341 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 818 259</b>	<b>6 140 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	329 500	329 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>329 500</b>	<b>329 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 232 266	5 554 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 232 266</b>	<b>5 554 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 561 766</b>	<b>5 883 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	54 623	56 781
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>54 623</b>	<b>56 781</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 623</b>	<b>56 781</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	193 429	191 468
Annen kortsiktig gjeld		8 441	8 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 870</b>	<b>199 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>256 493</b>	<b>256 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 818 259</b>	<b>6 140 314</b>



Organisasjonsnr: 914 632 498  
ÅNESTADVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Ånestadvegen 14 AS

Org.nr; 914 632 498



## Ånestadvegen 14 AS

914 632 498

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		962 854	942 316
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>962 854</b>	<b>942 316</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 100	57 100
Annen driftskostnad		45 165	41 992
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>102 265</b>	<b>99 092</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>860 589</b>	<b>843 224</b>
Annen renteinntekt		8 985	20 738
Annen rentekostnad		161	159
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>8 824</b>	<b>20 579</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>869 413</b>	<b>863 803</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	191 271	190 036
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>
Avsatt til annen egenkapital		678 142	673 767
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>678 142</b>	<b>673 767</b>



## Ånestadvegen 14 AS

914 632 498

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 742 000	1 799 100
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>1 742 000</b>	<b>1 799 100</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 742 000</b>	<b>1 799 100</b>
Kundefordringer		720 800	717 200
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>720 800</b>	<b>717 200</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 355 459	3 624 014
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>4 355 459</b>	<b>3 624 014</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 076 259</b>	<b>4 341 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 818 259</b>	<b>6 140 314</b>



## Ånestadvegen 14 AS

914 632 498

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3	329 500	329 500
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>329 500</b>	<b>329 500</b>
Annen egenkapital		6 232 266	5 554 124
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>6 232 266</b>	<b>5 554 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	4	<b>6 561 766</b>	<b>5 883 624</b>
Utsatt skatt	2	54 623	56 781
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b>54 623</b>	<b>56 781</b>
Betalbar skatt	2	193 429	191 468
Annen kortsiktig gjeld		8 441	8 441
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>201 870</b>	<b>199 909</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>256 493</b>	<b>256 690</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>6 818 259</b>	<b>6 140 314</b>

Varhaug, 30.06.2022  
Styret i Ånestadvegen 14 AS

Kornelius Odland  
styreleder/daglig leder

Tor Geir Aarsland  
styremedlem

Eldar Odland  
styremedlem



## Ånestadvegen 14 AS

Org.nr; 914 632 498

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



## Ånestadvegen 14 AS

Org.nr: 914 632 498

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 Driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 855 259	208 200	3 063 459
Tilgang	0	0	0
Avgang	-0	-0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 855 259	208 200	3 063 459
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 321 459	0	-1 321 459
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>1 533 800</b>	<b>208 200</b>	<b>1 742 000</b>
Årets avskrivninger	57 100	0	57 100
Levetid	50 år / 2%		
Avskrivningsplan	Lineær		

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	193 429	191 468
Endring i utsatt skatt	-2 158	-1 432
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>191 271</b>	<b>190 036</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	869 413	863 803
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 811	6 507
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>879 224</b>	<b>870 310</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	193 429	191 468
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>193 429</b>	<b>191 468</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	248 286	258 097	9 811
<b>Sum</b>	<b>248 286</b>	<b>258 097</b>	<b>9 811</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>248 286</b>	<b>258 097</b>	<b>9 811</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>54 623</b>	<b>56 781</b>	<b>2 158</b>



## Ånestadvegen 14 AS

Org.nr: 914 632 498

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ånestadvegen 14 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 295	100	329 500

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
EMKM Holding AS	1 713	52 %
TGAA Holding AS	791	24 %
ELO Holding AS	791	24 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 295</b>	<b>100 %</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	329 500	5 554 124	5 883 624
Årsresultat		678 142	678 142
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>329 500</b>	<b>6 232 266</b>	<b>6 561 766</b>

#### Note 5 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte.