



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 176 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAAN AS
Forretningsadresse: Træsgrenda 30
5134 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		472 901	663 703
Sum kostnader		472 901	663 703
Driftsresultat		-472 901	-663 703
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-472 901	-663 703
Årsresultat	3	-472 901	-663 703
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-472 901	-663 703
Totalresultat		-472 901	-663 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-472 901	-663 703
Sum overføringer og disponeringer		-472 901	-663 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 788 560	8 788 560
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		8 788 560	8 788 560
Sum anleggsmidler		8 838 560	8 838 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	100 587	108 799
Sum fordringer	5	100 587	108 799
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 103	22 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 103	22 643
Sum omløpsmidler		107 690	131 442
SUM EIENDELER		8 946 250	8 970 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 035 000	1 035 000
Sum innskutt egenkapital		1 035 000	1 035 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap		3 266 681	2 793 780
Sum opptjent egenkapital		-3 266 681	-2 793 780
Sum egenkapital	3	-2 231 681	-1 758 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 172 931	10 723 782
Sum annen langsiktig gjeld		11 172 931	10 723 782
Sum langsiktig gjeld		11 172 931	10 723 782
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum gjeld		11 177 931	10 728 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 946 250	8 970 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 443594

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 938 176 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAAN AS
Forretningsadresse: Træsgrenda 30
5134 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dagfinn Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026



Organisasjonsnr: 938 176 353
DAAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		472 901	663 703
Sum kostnader		472 901	663 703
Driftsresultat		-472 901	-663 703
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-472 901	-663 703
Årsresultat	3	-472 901	-663 703
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-472 901	-663 703
Totalresultat		-472 901	-663 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-472 901	-663 703
Sum overføringer og disponeringer		-472 901	-663 703



Organisasjonsnr: 938 176 353
DAAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

50 000

50 000

Sum varige driftsmidler

50 000

50 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

8 788 560

8 788 560

Investeringer i aksjer og

andeler 4

Andre langsiktige

fordringer 5

Sum finansielle

anleggsmidler

8 788 560

8 788 560

Sum anleggsmidler

8 838 560

8 838 560

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 5

100 587

108 799

Sum fordringer

5

100 587

108 799

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7 103

22 643

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

7 103

22 643

Sum omløpsmidler

107 690

131 442

SUM EIENDELER

8 946 250

8 970 002

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 035 000	1 035 000
Sum innskutt egenkapital		1 035 000	1 035 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap		3 266 681	2 793 780
Sum opptjent egenkapital		-3 266 681	-2 793 780
Sum egenkapital	3	-2 231 681	-1 758 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 172 931	10 723 782
Sum annen langsiktig gjeld		11 172 931	10 723 782
Sum langsiktig gjeld		11 172 931	10 723 782
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum gjeld		11 177 931	10 728 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 946 250	8 970 002



Organisasjonsnr: 938 176 353
DAAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

DAAN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 938 176 353



RESULTATREGNSKAP

DAAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		472 901	663 703
Sum driftskostnader		472 901	663 703
Driftsresultat		-472 901	-663 703
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-472 901	-663 703
Årsresultat	3	-472 901	-663 703
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		472 901	663 703
Sum overføringer		-472 901	-663 703

DAAN AS

SIDE 2



BALANSE

DAAN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 788 560	8 788 560
Sum finansielle anleggsmidler		8 788 560	8 788 560
Sum anleggsmidler		8 838 560	8 838 560
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	100 587	108 799
Sum fordringer	5	100 587	108 799
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 103	22 643
Sum omløpsmidler		107 690	131 442
Sum eiendeler		8 946 250	8 970 002

DAAN AS

SIDE 3



BALANSE

DAAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 035 000	1 035 000
Sum innskutt egenkapital		1 035 000	1 035 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 266 681	-2 793 780
Sum opptjent egenkapital		-3 266 681	-2 793 780
Sum egenkapital	3	-2 231 681	-1 758 780
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 172 931	10 723 782
Sum annen langsiktig gjeld		11 172 931	10 723 782
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum gjeld		11 177 931	10 728 782
Sum egenkapital og gjeld		8 946 250	8 970 002

Bergen, 10.05.2026
Styret i DAAN AS

Anne Elin Smested Aasjord
styreleder

Dagfinn Andersen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

DAAN AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 035 000	-2 793 780	-1 758 780
Årets resultat		-472 901	-472 901
Pr 31.12.2025	1 035 000 0	-3 266 681	-2 231 681



Note 4 Tilknyttet selskap mv.

Andel i St Sauveur Daan scl i Frankrike. Kostpris 8.788.580.

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer er tilgode hos St Sauveur Daan scl

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underrskudd på kr. -472 901 etter skatt, mot kr. -663 703 i 2024. Selskapets drift sikres ved at eier dekker løpende kostnader. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.