



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 207 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØS VARME HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0603  
Telthusveien 28  
4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		865	1 140
Sum kostnader		5 865	6 140
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 865</b>	<b>-6 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		436 650	0
Annen finansinntekt		14 821 716	600 000
Sum finansinntekter		15 258 366	600 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 258 366</b>	<b>600 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 252 502</b>	<b>593 860</b>
Skattekostnad		93 260	0
<b>Årsresultat</b>		<b>15 159 242</b>	<b>593 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 575 000	0
Avgitt konsernbidrag		330 651	0
Annen egenkapital		1 253 591	593 860



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 771 450	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 771 450	1 500 000
Sum anleggsmidler		2 771 450	1 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		280 000	0
Konsernfordringer		13 716 600	0
Sum fordringer		13 996 600	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 174	36 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 174	36 722
Sum omløpsmidler		14 012 774	36 722
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 784 224</b>	<b>1 536 722</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 755 313	1 501 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 755 313</b>	<b>1 501 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 785 313</b>	<b>1 531 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		13 575 000	0
Kortsiktig konserngjeld		423 911	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 998 911</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 998 911</b>	<b>5 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 784 224</b>	<b>1 536 722</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374632

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 207 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØS VARME HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0603  
Telthusveien 28  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jone Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 921 207 360  
ØS VARME HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		865	1 140
Sum kostnader		5 865	6 140
<b>Driftsresultat</b>		-5 865	-6 140
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		436 650	0
Annen finansinntekt		14 821 716	600 000
Sum finansinntekter		15 258 366	600 000
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		15 258 366	600 000
<b>Resultat før skattekostnad</b>		15 252 502	593 860
Skattekostnad		93 260	0
<b>Årsresultat</b>		15 159 242	593 860
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 575 000	0
Avgitt konsernbidrag		330 651	0
Annen egenkapital		1 253 591	593 860



Organisasjonsnr: 921 207 360  
ØS VARME HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 771 450	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 771 450	1 500 000
Sum anleggsmidler		2 771 450	1 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		280 000	0
Konsernfordringer		13 716 600	0
Sum fordringer		13 996 600	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 174	36 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 174	36 722
Sum omløpsmidler		14 012 774	36 722
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 784 224</b>	<b>1 536 722</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	2 755 313	1 501 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 755 313</b>	<b>1 501 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 785 313</b>	<b>1 531 722</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte	13 575 000	0
Kortsiktig konserngjeld	423 911	0
Annen kortsiktig gjeld	0	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 998 911</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 998 911</b>	<b>5 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 784 224</b>	<b>1 536 722</b>



Organisasjonsnr: 921 207 360  
ØS VARME HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avstemning for å dekke antatt tap.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00



Årsregnskap for  
**ØS VARME HOLDING AS**

921207360

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



ØS VARME HOLDING AS  
921 207 360

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-5 000	-5 000
Annen driftskostnad		-865	-1 140
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 865</b>	<b>-6 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 865</b>	<b>-6 140</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		436 650	0
Annen finansinntekt		14 821 716	600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 258 366</b>	<b>600 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 258 366</b>	<b>600 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 252 502</b>	<b>593 860</b>
Skattekostnad		-93 260	0
<b>Årsresultat</b>		<b>15 159 242</b>	<b>593 860</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		13 575 000	0
Avgitt konsernbidrag		330 651	0
Annen egenkapital		1 253 591	593 860
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 159 242</b>	<b>593 860</b>



ØS VARME HOLDING AS  
921 207 360

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 771 450	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 771 450</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 771 450</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		13 716 600	0
Andre kortsiktige fordringer		280 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 996 600</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 174	36 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 174</b>	<b>36 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 012 774</b>	<b>36 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 784 224</b>	<b>1 536 722</b>



ØS VARME HOLDING AS  
921 207 360

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 755 313	1 501 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 755 313</b>	<b>1 501 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 785 313</b>	<b>1 531 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		13 575 000	0
Kortsiktig konserngjeld		423 911	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 998 911</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 998 911</b>	<b>5 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 784 224</b>	<b>1 536 722</b>

SANDNES, 10.01.2026

Jone Henrik Kristensen  
styrets leder / daglig leder



ØS VARME HOLDING AS  
921 207 360

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avstemning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

### Note 2 - Investering i andre selskaper

Investering i aksjer som er klassifisert som finansielle anleggsmidler er bokført i regnskapet etter kostmetoden

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Selskap	Eierandel	Bokf. verdi	Utbytte	Fordr. pr. 31.12.25
ØSVH AS	3,5%	2.771.450	280.00	280.000

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000



ØS VARME HOLDING AS  
921 207 360

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JOLAUG HOLDING AS	30 000	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte iløpet av året.

Det er ikke gitt lån eller stillt sikkerhet for personer i ledende stillinger

## Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	93 260	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>93 260</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	15 252 502	593 860
Permanente forskjeller	-14 821 716	-582 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 874	-11 860
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-423 911	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	93 260	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-93 260	0

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-6 874	0	-6 874
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 874</b>	<b>0</b>	<b>-6 874</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 874	0	6 874
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>