



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 574 517
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 15 DA
Forretningsadresse: c/o Vika Eiendomsforvaltning AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 100 299	46 423 421
Annen driftsinntekt		307 880	224 806
Sum inntekter		48 408 179	46 648 227
Kostnader			
Styrehonorar m.m.	1	484 925	313 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 244 170	6 800 331
Annen driftskostnad	1	5 197 578	3 619 956
Sum kostnader		11 926 673	10 734 062
Driftsresultat		36 481 506	35 914 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		404 039	198 368
Annen finansinntekt		300 000	
Sum finansinntekter		704 039	198 368
Annen rentekostnad		14 821 956	8 377 989
Annen finanskostnad			140 000
Sum finanskostnader		14 821 956	8 517 989
Netto finans		-14 117 917	-8 319 621
Ordinært resultat før skattekostnad		22 363 589	27 594 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 363 589	27 594 545
Årsresultat	3	22 363 589	27 594 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 363 589	27 594 545
Totalresultat		22 363 589	27 594 545
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		22 363 589	27 594 545



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		22 363 589	27 594 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		82 788 797	88 488 165
Tomt		1 115 000	1 115 000
Inventar Maskiner		362 876	328 595
Sum varige driftsmidler	2	84 266 673	89 931 760
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer Vika Eiendomsforvaltning		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		84 366 673	90 031 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		95 040	
Andre kortsiktige fordringer		245 082	332 307
Sum fordringer		340 122	332 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 264 310	5 461 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 264 310	5 461 430
Sum omløpsmidler		3 604 432	5 793 737
SUM EIENDELER		87 971 105	95 825 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Selskapskapital	5	-195 168 850	-187 532 439
Sum opptjent egenkapital		-195 168 850	-187 532 439
Sum egenkapital	3	-195 168 850	-187 532 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	280 000 000	280 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		280 000 000	280 000 000
Sum langsiktig gjeld		280 000 000	280 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 915	545 629
Skattetrekk og andre trekk		-39 307	
Annen kortsiktig gjeld		2 900 346	2 812 307
Sum kortsiktig gjeld		3 139 955	3 357 936
Sum gjeld		283 139 955	283 357 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 971 105	95 825 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 359325

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 574 517
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 15 DA
Forretningsadresse: c/o Vika Eiendomsforvaltning AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024



Organisasjonsnr: 958 574 517
KIRKEGATEN 15 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 100 299	46 423 421
Annen driftsinntekt		307 880	224 806
Sum inntekter		48 408 179	46 648 227
Kostnader			
Styrehonorar m.m.	1	484 925	313 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 244 170	6 800 331
Annen driftskostnad	1	5 197 578	3 619 956
Sum kostnader		11 926 673	10 734 062
Driftsresultat		36 481 506	35 914 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		404 039	198 368
Annen finansinntekt		300 000	
Sum finansinntekter		704 039	198 368
Annen rentekostnad		14 821 956	8 377 989
Annen finanskostnad			140 000
Sum finanskostnader		14 821 956	8 517 989
Netto finans		-14 117 917	-8 319 621
Ordinært resultat før skattekostnad		22 363 589	27 594 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 363 589	27 594 545
Årsresultat	3	22 363 589	27 594 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 363 589	27 594 545
Totalresultat		22 363 589	27 594 545
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		22 363 589	27 594 545
Sum overføringer og disponeringer		22 363 589	27 594 545



Organisasjonsnr: 958 574 517
KIRKEGATEN 15 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger		82 788 797	88 488 165
Tomt		1 115 000	1 115 000
Inventar Maskiner		362 876	328 595
Sum varige driftsmidler	2	84 266 673	89 931 760

Finansielle anleggsmidler

Aksjer Vika			
Eiendomsforvaltning		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000

Sum anleggsmidler		84 366 673	90 031 760
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		95 040	
Andre kortsiktige fordringer		245 082	332 307
Sum fordringer		340 122	332 307

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 264 310	5 461 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 264 310	5 461 430

Sum omløpsmidler		3 604 432	5 793 737
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		87 971 105	95 825 497
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Selskapskapital	5	-195 168 850	-187 532 439
Sum opptjent egenkapital		-195 168 850	-187 532 439



Sum egenkapital	3	-195 168 850	-187 532 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	280 000 000	280 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		280 000 000	280 000 000
Sum langsiktig gjeld		280 000 000	280 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 915	545 629
Skattetrekk og andre trekk		-39 307	
Annen kortsiktig gjeld		2 900 346	2 812 307
Sum kortsiktig gjeld		3 139 955	3 357 936
Sum gjeld		283 139 955	283 357 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 971 105	95 825 497



Organisasjonsnr: 958 574 517
KIRKEGATEN 15 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kirkegaten 15 DA

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 958 574 517



Resultatregnskap			
Kirkegaten 15 DA			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		48 100 299	46 423 421
Annen driftsinntekt		307 880	224 806
Sum driftsinntekter		48 408 179	46 648 227
Styrehonorar m.m.	1	484 925	313 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 244 170	6 800 331
Annen driftskostnad	1	5 197 578	3 619 956
Sum driftskostnader		11 926 673	10 734 062
Driftsresultat		36 481 506	35 914 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		404 039	198 368
Annen finansinntekt		300 000	0
Annen rentekostnad		14 821 956	8 377 989
Annen finanskostnad		0	140 000
Resultat av finansposter		-14 117 917	-8 319 621
Resultat før skattekostnad		22 363 589	27 594 545
Resultat		22 363 589	27 594 545
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	22 363 589	27 594 545
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		22 363 589	27 594 545
Sum overføringer		22 363 589	27 594 545



Balanse			
Kirkegaten 15 DA			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		82 788 797	88 488 165
Tomt		1 115 000	1 115 000
Inventar Maskiner		362 876	328 595
Sum varige driftsmidler	2	84 266 673	89 931 760
Finansielle driftsmidler			
Aksjer Vika Eiendomsforvaltning		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		84 366 673	90 031 760
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		95 040	0
Andre kortsiktige fordringer		245 082	332 307
Sum fordringer		340 122	332 307
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 264 310	5 461 430
Sum omløpsmidler		3 604 432	5 793 737
Sum eiendeler		87 971 105	95 825 497

Kirkegaten 15 DA

Side 3



Balanse			
Kirkegaten 15 DA			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Selskapskapital	5	-195 168 850	-187 532 439
Sum opptjent egenkapital		<u>-195 168 850</u>	<u>-187 532 439</u>
Sum egenkapital	3	<u>-195 168 850</u>	<u>-187 532 439</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	280 000 000	280 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>280 000 000</u>	<u>280 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 915	545 629
Skattetrekk og andre trekk		-39 307	0
Annen kortsiktig gjeld		2 900 346	2 812 307
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 139 955</u>	<u>3 357 936</u>
Sum gjeld		<u>283 139 955</u>	<u>283 357 936</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>87 971 105</u>	<u>95 825 497</u>
Oslo, 07.03.2024 Styret i Kirkegaten 15 DA			
<hr/> Frode Karlsen daglig leder	<hr/> Johan Fredrik Bruusgaard Styreleder	<hr/> Christian Fossum Styremedlem	
<hr/> Christopher William Ihlen Styremedlem	<hr/> Jørgen R Kinge Lindboe Styremedlem	<hr/> Ståle Kihle Styremedlem	
Kirkegaten 15 DA			Side 4



Kirkegaten 15 DA

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er i all vesentlighet knyttet til utleie av fast eiendom. Inntektsføring følger utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Regnskapsmessige avskrivninger er lik de skattemessige avskrivningene.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Ytelser/godtgjørelse til styret og revisor

	2023	2022
Styret	425 000	275 000
Revisor, revisjon ekskl. mva	42 000	55 000
Revisor, rådgivning ekskl. mva	26 000	26 500
Sum	493 000	356 500

	2023	2022
Styrehonorar	425 000	275 000
Arbeidsgiveravgift	59 925	38 775
Sum	484 925	313 775



Kirkegaten 15 DA

Note 2 Avskrivninger

	Bygning	Tomt	Inventar	Tekniske inst.	Sum
Anskaffelseskost					
01.01.2023	62 844 131	1 115 000	4 414 277	125 390 703	193 764 111
Tilgang	0	0	125 000	524 458	649 458
Avgang	-70 375	0	0	0	-70 375
Anskaffelseskost	62 773 756	1 115 000	4 539 277	125 915 161	194 343 194
31.12.2023					
Akkumulerte avskrivninger	29 199 290	0	4 176 401	76 700 830	110 076 521
Bokført verdi					
31.12.2023	33 574 466	1 115 000	362 876	49 214 331	84 266 673
Årets avskrivninger	685 192	0	90 719	5 468 259	6 244 170
%-sats ord. avskr.	2% saldo	Ingen	20% saldo	10% saldo	

Note 3 Egenkapital

	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	-187 532 439
Utbetalinger i året	-30 000 000
Årets resultat	22 363 589
Pr 31.12.2023	-195 168 850

Note 4 Aksjer

Selskapet eier 10 aksjer à pålydende NOK 10 000 hvor total aksjekapital er NOK 300 000. Aksjene er oppført til kostpris.



Kirkegaten 15 DA

Note 5 Andeler og deltakere

Deltager	Andeler	Eierandel
Majoren AS	600,0	33,33 %
Bruusgaard K15 AS	200,0	11,11 %
Toppen1 AS	152,0	8,44 %
Helene Eiendom AS	150,0	8,33 %
Sirius Oslo AS	150,0	8,33 %
Dybvik Holding I AS	144,0	8,00 %
Kevlar Eiendom AS	75,0	4,17 %
Mylar Eiendom AS	75,0	4,17 %
Hermus AS	37,5	2,08 %
Urdia AS	37,5	2,08 %
Abisco AS	37,5	2,08 %
Mittas AS	37,5	2,08 %
Caya Eiendom AS	32,0	1,78 %
Dymo Eiendom AS	28,0	1,56 %
Con Te AS	28,0	1,56 %
Kabak Invest AS	16,0	0,89 %
Sum	1 800,0	100,00 %

Note 6 Langsiktig gjeld

Pantelån NOK 280 000 000 er pantesikret i selskapets faste eiendom Kirkegaten 15. Den bokførte verdien av eiendom og tomt er NOK 83 903 797 per 31.12.2023.

Pantelån forfaller i mars 2025 og vil da bli reforhandlet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Frode Karlsen

ac20c4ea-8d5a-4630-9c24-9ef327586d45 - 2024-03-07 21:23:37 UTC +02:00
BankID - de27105c-d177-49d6-86a0-47350f9bdfc - NO

Jørgen R Kinge Lindboe

7b79c2b3-9964-4e54-b126-3d10a167f1d8 - 2024-03-08 09:02:04 UTC +02:00
BankID - dcd05811-ee7b-4f04-813c-c78ad7353a30 - NO

Johan Fredrik Bruusgaard

61c47146-0f69-44fa-94db-76f633d0942f - 2024-03-08 11:08:19 UTC +02:00
BankID - 1143c93e-4384-4475-9f9c-29f8732fcc50 - NO

Ståle Kihle

f2f4e35b-19df-4115-a449-bf456af6c728 - 2024-03-11 10:51:57 UTC +02:00
BankID - 4f589398-f754-48cd-a72d-c024ddf155ac - NO

Christian Peder Fossum

54808bb8-9304-4f9b-9ad3-b39f59e91e0d - 2024-03-11 13:14:58 UTC +02:00
BankID - 85a294f3-3f15-4800-8197-e2aea9e0fd53 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til selskapsmøte i Kirkegaten 15 DA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Kirkegaten 15 DA's** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 22.363.589**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11. mars 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

HADLER, CHRISTIAN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/19/2024 19:40:33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.