



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 859 667 082
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LANDÅS-SKOGENE DA
Forretningsadresse: Storgata 58
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Bergsaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 635 205	1 092 476
Annen driftsinntekt		289 492	371 536
Sum inntekter		1 924 697	1 464 012
Kostnader			
Varekostnad		557 736	484 218
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 216	15 403
Annen driftskostnad	1	544 940	597 309
Sum kostnader		1 105 892	1 096 930
Driftsresultat		818 805	367 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 032	73 282
Sum finansinntekter		114 032	73 282
Annen rentekostnad		3 685	2 664
Sum finanskostnader		3 685	2 664
Netto finans		110 347	70 618
Resultat før skattekostnad		929 152	437 700
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		929 152	437 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		929 152	437 700
Totalresultat		929 152	437 700
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		929 152	437 700
Sum overføringer og disponeringer		929 152	437 700



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 388 483	1 391 699
Maskiner og anlegg	2		
Sum varige driftsmidler		1 388 483	1 391 699
Sum anleggsmidler		1 388 483	1 391 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	8 475
Andre kortsiktige fordringer		329 962	289 561
Sum fordringer		337 462	298 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 312 069	3 037 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 312 069	3 037 651
Sum omløpsmidler		3 649 531	3 335 688
SUM EIENDELER		5 038 014	4 727 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 442 698	4 315 457
Sum opptjent egenkapital		4 442 698	4 315 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		4 442 698	4 315 457
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 986	43 026
Skyldig offentlige avgifter		222 853	82 359
Annen kortsiktig gjeld		314 478	286 545
Sum kortsiktig gjeld		595 317	411 930
Sum gjeld		595 317	411 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 038 014	4 727 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442341

Enheten

Organisasjonsnummer: 859 667 082
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LANDÅS-SKOGENE DA
Forretningsadresse: Storgata 58
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Bergsaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 859 667 082
LANDÅS-SKOGENE DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 635 205	1 092 476
Annen driftsinntekt		289 492	371 536
Sum inntekter		1 924 697	1 464 012
Kostnader			
Varekostnad		557 736	484 218
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 216	15 403
Annen driftskostnad	1	544 940	597 309
Sum kostnader		1 105 892	1 096 930
Driftsresultat		818 805	367 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 032	73 282
Sum finansinntekter		114 032	73 282
Annen rentekostnad		3 685	2 664
Sum finanskostnader		3 685	2 664
Netto finans		110 347	70 618
Resultat før skattekostnad		929 152	437 700
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		929 152	437 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		929 152	437 700
Totalresultat		929 152	437 700
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		929 152	437 700
Sum overføringer og disponeringer		929 152	437 700



Skyldig offentlige avgifter	222 853	82 359
Annen kortsiktig gjeld	314 478	286 545
Sum kortsiktig gjeld	595 317	411 930
Sum gjeld	595 317	411 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 038 014	4 727 387



Organisasjonsnr: 859 667 082
LANDÅS-SKOGENE DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Landås-Skogene DA



Landås-Skogene DA

	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		1 635 205	1 092 476
Annen driftsinntekt		289 492	371 536
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 924 697	1 464 012
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		557 736	484 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 216	15 403
Annen driftskostnad	1	544 940	597 309
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 105 892	1 096 930
DRIFTSRESULTAT		818 805	367 082
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		114 032	73 282
Annen rentekostnad		3 685	2 664
RESULTAT AV FINANSPOSTER		110 347	70 618
Skattekostnad på resultat		0	0
ÅRSRESULTAT		929 152	437 700
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		929 152	437 700
SUM OVERFØRINGER		929 152	437 700

Organisasjonsnummer 859 667 082



Landås-Skogene DA

	Note	2024	2023
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 388 483	1 391 699
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>1 388 483</u>	<u>1 391 699</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 388 483</u>	<u>1 391 699</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 500	8 475
Andre kortsiktige fordringer		329 962	289 561
SUM FORDRINGER		<u>337 462</u>	<u>298 036</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 312 069	3 037 651
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>3 312 069</u>	<u>3 037 651</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>3 649 531</u>	<u>3 335 688</u>
SUM EIENDELER		<u>5 038 014</u>	<u>4 727 387</u>

Organisasjonsnummer 859 667 082




Landås-Skogene DA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	4 442 698	4 315 457
SUM EGENKAPITAL		4 442 698	4 315 457
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		57 986	43 026
Skyldig offentlige avgifter		222 853	82 359
Annen kortsiktig gjeld		314 478	286 545
SUM KORTSIKTIG GJELD		595 317	411 930
SUM GJELD		595 317	411 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 038 014	4 727 387

Landåsen, / 2025,
Styret i Landås-Skogene DA


Erling Bergsåker
styreleder


Hågen Bach
styremedlem


Truls Ryder
styremedlem


Tina Resen
styremedlem

Organisasjonsnummer 859 667 082



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives i prosent av restsaldo. Langsiktig gjeld omfatter gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen, dog uten at neste års avdrag er omklassifisert til kortsiktig gjeld.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2024.

Note 1 Ansatte og godtgjørelser

1.1 Lønnskostnader består av følgende poster:

	2024	2023
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	<u>0</u>	<u>0</u>

1.2 Godtgjørelser:

Honorar vedrørende styrets leder er kostnadsført med kr.20.880 (eks.mva), i henhold til mottatt faktura.

1.3 Revisor:

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 36.705 (eks.mva.), herav kr 19.455 for revisjon, og kr 17.250 for teknisk bistand og andre tjenester.

1.4 Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter u/ avskrivning	Bygninger mv	Sum
Inngangsverdi 01.01.24	1 280 000	111 699	1 391 699
+ Tilgang			0
- Avgang			0
= Inngangsverdi 31.12.24	1 280 000	111 699	1 391 699
Årets avskrivninger	0	3 216	3 216
= Balansført verdi pr 31.12.24	1 280 000	108 483	1 388 483

Alle varige driftsmidler utenom skogbruksveier og tomter avskrives etter saldoavskrivninger.

Note 3 Deltagere

Selskapets deltagere er:	Eierandel:
Eve Ryder	2,778 %
Edvard Ryder	2,778 %
Bettina Ryder	2,778 %
Erik Ryder	2,778 %
Truls Ryder	5,556 %
Anne-Birgitte Ryder	5,556 %
Tim Ryder	5,556 %
Tania Ryder Schiestl	5,556 %
Tim Resen	5,556 %
Tina Resen	5,556 %
Arild Resen	5,556 %
Tonje Zelow Walløe	8,333 %
Tiril Zelow Bliksmark	8,333 %
Haagen Bach	11,111%
Tiril Bach Baartvedt	11,111%
Wenche Lill Bach	11,111%

Note 4 Bundne midler

Av selskapets totale bankinnskudd og kontanter, kr 3.312.069, er kr 727 bundne skattetreksmidler.



NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til selskapsmøtet i Landås-Skogene DA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landås-Skogene DA som viser et overskudd på kr 929 152. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

DOKKA, 15. mai 2025
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson
Statsautorisert revisor