



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 628 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSNARET AS
Forretningsadresse: Nore og Uvdal Næringspark
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Rennehvammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 244 344	1 516 686
Sum inntekter		2 244 344	1 516 686
Kostnader			
Varekostnad		491 662	292 242
Lønnskostnad	2	626 869	1 059 686
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 014 171	1 088 165
Annen driftskostnad		1 136 865	990 218
Sum kostnader		3 269 567	3 430 311
Driftsresultat		-1 025 223	-1 913 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		228	0
Sum finansinntekter		228	0
Annen rentekostnad	4	2 443 452	1 853 101
Sum finanskostnader		2 443 452	1 853 101
Netto finans		-2 443 224	-1 853 101
Resultat før skattekostnad		-3 468 447	-3 766 726
Skattekostnad	5	-90 098	-356 071
Årsresultat		-3 378 349	-3 410 655
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-3 058 911	0
Konsernbidrag		319 440	0
Udekket tap		0	-3 410 655
Sum overføringer og disponeringer		-3 378 351	-3 410 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	45 320 542	46 458 734
Maskiner og anlegg	3	1 090 700	1 354 106
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	198 388	184 226
Sum varige driftsmidler		46 609 630	47 997 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		66 139	0
Sum finansielle anleggsmidler		66 139	0
Sum anleggsmidler		46 675 769	47 997 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		347 895	503 895
Andre kortsiktige fordringer	6	97 026	707 825
Konsernfordringer		409 538	811 955
Sum fordringer		854 459	2 023 675
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	1 000
Andre finansielle instrumenter		1 000	0
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 237	95 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 237	95 972
Sum omløpsmidler		922 696	2 120 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		47 598 465	50 117 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Overkurs		2 087 324	2 087 324
Annen innskutt egenkapital	8	2 988 195	6 047 106
Sum innskutt egenkapital		7 975 519	11 034 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	8	7 975 519	11 034 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		551 910	777 605
Langsiktig konserngjeld	4	31 219 556	30 703 361
Sum annen langsiktig gjeld		31 771 466	31 480 966
Sum langsiktig gjeld		31 771 466	31 480 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 561 177	1 702 529
Skyldige offentlige avgifter		241 027	15 620
Annen kortsiktig gjeld	6	6 049 276	5 884 170
Sum kortsiktig gjeld		7 851 480	7 602 319
Sum gjeld		39 622 946	39 083 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 598 465	50 117 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735128

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 628 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSNARET AS
Forretningsadresse: Nore og Uvdal Næringspark
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Rennehvammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 986 628 738
FJELLSNARET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 244 344	1 516 686
Sum inntekter		2 244 344	1 516 686
Kostnader			
Varekostnad		491 662	292 242
Lønnskostnad	2	626 869	1 059 686
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 014 171	1 088 165
Annen driftskostnad		1 136 865	990 218
Sum kostnader		3 269 567	3 430 311
Driftsresultat		-1 025 223	-1 913 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		228	0
Sum finansinntekter		228	0
Annen rentekostnad	4	2 443 452	1 853 101
Sum finanskostnader		2 443 452	1 853 101
Netto finans		-2 443 224	-1 853 101
Resultat før skattekostnad		-3 468 447	-3 766 726
Skattekostnad	5	-90 098	-356 071
Årsresultat		-3 378 349	-3 410 655
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-3 058 911	0
Konsernbidrag		319 440	0
Udekket tap		0	-3 410 655
Sum overføringer og disponeringer		-3 378 351	-3 410 655



Organisasjonsnr: 986 628 738
FJELLSNARET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	45 320 542	46 458 734
Maskiner og anlegg	3	1 090 700	1 354 106
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	198 388	184 226
Sum varige driftsmidler		46 609 630	47 997 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		66 139	0
Sum finansielle anleggsmidler		66 139	0
Sum anleggsmidler		46 675 769	47 997 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		347 895	503 895
Andre kortsiktige fordringer	6	97 026	707 825
Konsernfordringer		409 538	811 955
Sum fordringer		854 459	2 023 675
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	1 000
Andre finansielle instrumenter		1 000	0
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 237	95 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 237	95 972
Sum omløpsmidler		922 696	2 120 647
SUM EIENDELER		47 598 465	50 117 713



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Overkurs		2 087 324	2 087 324
Annen innskutt egenkapital	8	2 988 195	6 047 106
Sum innskutt egenkapital		7 975 519	11 034 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0

Sum egenkapital	8	7 975 519	11 034 430
------------------------	----------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		551 910	777 605
Langsiktig konserngjeld	4	31 219 556	30 703 361
Sum annen langsiktig gjeld		31 771 466	31 480 966

Sum langsiktig gjeld		31 771 466	31 480 966
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 561 177	1 702 529
Skyldige offentlige avgifter		241 027	15 620
Annen kortsiktig gjeld	6	6 049 276	5 884 170
Sum kortsiktig gjeld		7 851 480	7 602 319

Sum gjeld		39 622 946	39 083 285
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 598 465	50 117 715
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 986 628 738
FJELLSNARET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsippene er i samsvar med tidligere år. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestem til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunn av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Inntekter Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Årsavgifter for salg av tjenester inntektsføres ved årlig fakturering av tjenesten. Inntektsføring av anleggsbidrag skjer i takt med salg av tomter fra grunneier i Fjellsnaret til tredjepart. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både perioden betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Fjellsnaret AS er et heleid datterselskap av Uvdal Utmarkslag SA og har gjennom flere år hatt svake inntekter som følge av lav aktivitet i fritidsboligmarkedet. Dette har resultert i en presset likviditetssituasjon og manglende evne til å dekke løpende forpliktelser uten støtte fra morselskapet. Morselskapet Uvdal Utmarkslag SA er i gang med en strategiprosess der flere alternative løsninger vurderes, herunder kapitaltilførsel fra gjenværende medlemmer, salg av eiendeler eller videre drift basert på reviderte forutsetninger. Utfallet av disse prosessene vil



være avgjørende for om Fjellsnaret AS kan videreføres som selskap. Styret i Fjellsnaret AS vurderer det som sannsynlig at en løsning vil bli etablert som sikrer at selskapet kan oppfylle sine forpliktelser og videreføres i overskuelig fremtid. På dette grunnlaget er årsregnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det gjøres likevel oppmerksom på at det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til videre finansiering og driftsgrunnlag.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fjellsnaret AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellsnaret AS som viser et underskudd på kr 3 378 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 29.07.2025

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: G7XX4-HFRQL-KYPYS-W94AL-RH8C-SMFYP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkedal, Nils Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2135789

IP: 85.167.xxx.xxx

2025-07-30 18:43:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G7XX4-#FRQL-KYPYS-W94AL-R#K8C-SMFYP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BankID Signing
Even Rennehammen
2025-07-29
AS
986 628 738

Resultatregnskap

	Note	2024	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	2 244 344	
Sum driftsinntekter		2 244 344	
Driftskostnader			
Varekostnad		-491 662	
Lønnskostnad	2	-626 869	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 014 171	
Annen driftskostnad		-1 136 865	
Sum driftskostnader		-3 269 568	
Driftsresultat		-1 025 225	
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		228	0
Sum finansinntekter		228	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	-2 443 452	-1 853 101
Sum finanskostnader		-2 443 452	-1 853 101
Netto finans		-2 443 224	-1 853 101
Resultat før skattekostnad		-3 468 449	-3 766 726
Skattekostnad	5	90 098	356 071
Årsresultat		-3 378 351	-3 410 655
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-3 058 911	0
Mottatt konsernbidrag		-319 440	0
Udekket tap		0	-3 410 655
Sum overføringer		-3 378 351	-3 410 655

BankID Signing
Per Johan Arvid Høglund
2025-07-25
BankID Signing
Urda Ljøterud Høglund
2025-07-25
BankID Signing
Gunnar Erling Videsjorden
2025-07-25
BankID Signing
Hans Sønstebø
2025-07-25
BankID Signing
Tor Endre Lidal Bjønno
2025-07-25
BankID Signing
Jarle Langeland
2025-07-25
BankID Signing
Britt Karin Flaata
2025-07-25
BankID Signing
Gunnar Videsjorden
2025-07-25
BankID Signing
Halvor Rennehammen
2025-07-25
BankID Signing
Stein Løvstuen
2025-07-27



BankID Signing
Even Rennehammen
2025-07-29

AS

986 628 738

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	45 320 542	46 458 734
Maskiner og anlegg	3	1 090 700	1 354 106
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	198 388	184 226
Sum varige driftsmidler		46 609 630	47 997 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		66 139	0
Sum finansielle anleggsmidler		66 139	0
Sum anleggsmidler		46 675 770	47 997 066
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		347 895	503 895
Kortsiktige konsernfordringer		409 538	811 955
Andre kortsiktige fordringer	6	97 026	707 825
Sum fordringer		854 459	2 023 676
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	1 000
Andre finansielle instrumenter		1 000	0
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 237	95 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 237	95 972
Sum omløpsmidler		922 696	2 120 648
SUM EIENDELER		47 598 465	50 117 714



BankID Signing
Even Rennehammen
2025-07-29

AS

986 628 738

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Overkurs		2 087 324	2 087 324
Annen innskutt egenkapital	8	2 988 195	6 047 106
Sum innskutt egenkapital		7 975 519	11 034 430
Sum egenkapital	8	7 975 519	11 034 430
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		551 910	777 605
Langsiktig konserngjeld	4	31 219 556	30 703 361
Sum annen langsiktig gjeld		31 771 466	31 480 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 561 177	1 702 529
Skyldige offentlige avgifter		241 027	15 620
Annen kortsiktig gjeld	6	6 049 276	5 884 170
Sum kortsiktig gjeld		7 851 480	7 602 319
Sum gjeld		39 622 946	39 083 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 598 465	50 117 714

Halvor H Rennehammen
styrets leder

Britt Karin Flaata
nestleder

Hans Sønstebø
styremedlem

Gunnar Videsjorden
styremedlem

Gunnar E Videsjorden
styremedlem

Jarle Langeland
styremedlem

Stein Brun Løvtuen
styremedlem

Tor Endre Lidal Bjønno
styremedlem

Per Johan Arvid Høglund
styremedlem

Urda Ljøterud Høglund
daglig leder

"Signatur med forbehold

Styremedlemmene Hans Sønstebø, Gunnar Videsjorden, Tor Endre Lidal Bjønno, Gunnar Erling Videsjorden og Stein Brun Løvtuen signerer årsregnskapet med forbehold. Disse styremedlemmene kan ikke gå god for at årsregnskapet er riktig og/eller i samsvar med lov, forskrifter mm., og fraskriver seg ethvert ansvar for opplysninger gitt i årsregnskapet. Disse fem styremedlemmene har ikke deltatt i styrearbeidet de siste 6 månedene, og har også krevet gransking etter loven av Uvdal Utmarkslag SA."



Fjellsnaret AS

Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsippene er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunn av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Årsavgifter for salg av tjenester inntektsføres ved årlig fakturering av tjenesten. Inntektsføring av anleggsbidrag skjer i takt med salg av tomter fra grunneier i Fjellsnaret til tredjepart.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både perioden betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



BankID Signing
Even Rennehammen
2025-07-29

Note 1 Segmentinformasjon

	2024	2023
Salg infrastruktur – konsernselskaper	336 000	234 600
Veiavgifter og VA-tjenester	1 549 721	1 188 690
Annet omsetning	358 623	93 396
Sum	2 244 344	1 516 686

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	672 336	846 710
Styrehonorar	-	75 000
Arbeidsgiveravgift	71 263	119 638
Pensjonskostnader	-	10 002
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 272	8 436
Sum	745 871	1 059 686

Antall årsverk i regnskapet er 1.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Driftsmidler

	Nettside	Driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	422 834	2 017 098	27 178 769	23 333 565	52 952 266
Tilgang				10 767	
Reklassifisering					
Avgang			-78 000	- 306 031	
Anskaffelseskost 31.12	422 834	2 017 098	27 100 769	23 038 301	52 579 002
Akk. Avskrivninger 01.01	420 000	481 600	4 053 603	-	4 955 203
Årets avskrivninger	2 834	246 409	764 928	-	1 014 171
Akk. Avskrivninger 31.12	422 834	728 009	4 818 531	-	5 969 374
Bokført verdi pr. 31.12	0	1 289 087	22 282 240	23 038 301	46 609 628
Økonomisk levetid		4 år	10-40 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Ingen avskrivning	



Note 4 Mellomværende med selskaper i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v:	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
<i>Mottatt konsernbidrag Uvdal Utmarkslag</i>	409 538	811 955	-	-
<i>Opptjent ikke fakturert inntekt</i>	-	-	-	-
<i>Sum</i>	409 538	811 955	-	-
	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
<i>Mellomregning Uvdal Utmarkslag SA</i>	-	-	31 219 556	31 707 302
<i>Sum</i>	-	-	31 219 556	31 707 302

Årets kostnadsførte renter på konsernintern gjeld utgjør kr. 1 754 561.

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Skatteeffekt av konsernbidrag	90 098	- 178 630
Endring i utsatt skatt	-	- 177 441
Skattekostnad ordinært resultat	90 098	- 356 071
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler		1 619 687		1 411 748
Utestående fordringer	160 300		50 000	
Underskudd til fremføring	6 666 520		3 509 972	
Utsatt skatt/skattefordel	6 826 820	1 619 687	3 559 972	1 411 748
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 145 569		472 609	
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	-	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter god regnskapsskikk for små foretak.



Note 6 Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.

Intet av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Fjellsnaret AS har gjeld til leverandør pålydende kr. 4 750 032. Det er stilt sikkerhet i tomter kontrollert av Uvdal Utmarkslag SA. Uvdal Utmarkslag SA stiller solidarisk ansvarlig med Fjellsnaret AS.

Note 7 Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet er som følger pr. 31.12:

Alle aksjer har like rettigheter.

	<i>Antall</i>	<i>Pålydende verdi</i>	<i>Bokført verdi</i>
Uvdal Utmarkslag SA	100	29 000	2 900 000
Sum	100	29 000	2 900 000

Uvdal Utmarkslag SA har forretningskontor i Uvdal. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 8 Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt EK</i>	<i>Sum</i>
<i>Egenkapital pr 01.01</i>	2 900 000	2 087 324	6 047 106	11 034 430
<i>Mottatt konsernbidrag</i>			409 538	409 538
<i>Årets resultat</i>	-	-	- 3 468 449	- 3 468 449
<i>Egenkapital pr 31.12</i>	2 900 000	2 087 324	2 578 657	7 975 519

Note 9 Usikkerhet om fortsatt drift

Fjellsnaret AS er et heleid datterselskap av Uvdal Utmarkslag SA og har gjennom flere år hatt svake inntekter som følge av lav aktivitet i fritidsboligmarkedet. Dette har resultert i en presset likviditetssituasjon og manglende evne til å dekke løpende forpliktelser uten støtte fra morselskapet.

Morselskapet Uvdal Utmarkslag SA er i gang med en strategiprosess der flere alternative løsninger vurderes, herunder kapitaltilførsel fra gjenværende medlemmer, salg av eiendeler eller videre drift basert på reviderte forutsetninger. Utfallet av disse prosessene vil være avgjørende for om Fjellsnaret AS kan videreføres som selskap.

Styret i Fjellsnaret AS vurderer det som sannsynlig at en løsning vil bli etablert som sikrer at selskapet kan oppfylle sine forpliktelser og videreføres i overskuelig fremtid. På dette grunnlaget er årsregnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det gjøres likevel oppmerksom på at det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til videre finansiering og driftsgrunnlag.