



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 393 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET LMP AGDER AS
Forretningsadresse: Gamle Songevei 297
4909 SONGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 480	510 480
Sum inntekter		510 480	510 480
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	15 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		32 000	32 000
Annen driftskostnad		111 942	139 412
Sum kostnader		158 942	171 412
Driftsresultat		351 538	339 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 204	71 272
Annen finansinntekt			52 754
Sum finansinntekter		46 204	124 026
Annen rentekostnad			101
Sum finanskostnader		0	101
Netto finans		46 204	123 925
Ordinært resultat før skattekostnad		397 742	462 993
Skattekostnad på ordinært resultat		94 543	97 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		303 199	365 033
Årsresultat		303 199	365 033
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			187 500
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-196 800	177 533
Sum overføringer og disponeringer		303 200	365 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 254 800	2 286 800
Sum varige driftsmidler		2 254 800	2 286 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 254 800	2 286 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		8 197	2 525 173
Sum fordringer		8 197	2 525 173
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 243 318	
Sum investeringer		2 243 318	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102 836	2 184 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102 836	2 184 896
Sum omløpsmidler		4 354 351	4 710 069
SUM EIENDELER		6 609 151	6 996 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 014 609	4 211 409
Sum opptjent egenkapital		4 014 609	4 211 409
Sum egenkapital		6 514 609	6 711 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		94 543	97 960
Utbytte			187 500
Sum kortsiktig gjeld		94 543	285 460
Sum gjeld		94 543	285 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 609 152	6 996 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 396253

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 393 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET LMP AGDER AS
Forretningsadresse: Gamle Songevei 297
4909 SONGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 393 964
EIENDOMSELSKAPET LMP AGDER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 480	510 480
Sum inntekter		510 480	510 480
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	15 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		32 000	32 000
Annen driftskostnad		111 942	139 412
Sum kostnader		158 942	171 412
Driftsresultat		351 538	339 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 204	71 272
Annen finansinntekt			52 754
Sum finansinntekter		46 204	124 026
Annen rentekostnad			101
Sum finanskostnader		0	101
Netto finans		46 204	123 925
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		397 742	462 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 543	97 960
Årsresultat		303 199	365 033
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			187 500
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-196 800	177 533
Sum overføringer og disponeringer		303 200	365 033



Organisasjonsnr: 974 393 964
EIENDOMSELSKAPET LMP AGDER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		2 254 800	2 286 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 254 800	2 286 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer		8 197	2 525 173
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		2 243 318	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102 836	2 184 896
Sum omløpsmidler		4 354 351	4 710 069
SUM EIENDELER		6 609 151	6 996 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 014 609	4 211 409
Sum opptjent egenkapital	4 014 609	4 211 409
Sum egenkapital	6 514 609	6 711 409
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	94 543	97 960
Utbytte		187 500
Sum kortsiktig gjeld	94 543	285 460
Sum gjeld	94 543	285 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 609 152	6 996 869



Organisasjonsnr: 974 393 964
EIENDOMSELSKAPET LMP AGDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse