



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 474 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 5  
5059 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.04.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bjøru  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		173 308	
<b>Sum inntekter</b>		<b>173 308</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 190	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 200	
Annen driftskostnad	2	112 699	
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 089</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 781</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		12 943	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 943</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 943</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-25 724</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 724</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 724</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 724	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 724</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		383 800	
Sum varige driftsmidler	1	383 800	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		383 800	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 438	
Sum fordringer		32 438	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	5 801	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 801	
Sum omløpsmidler		38 238	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>422 038</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-25 724	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 724</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 508</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	405 301	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>405 301</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 125	
Skyldige offentlige avgifter		7 511	
Annen kortsiktig gjeld		2 609	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 245</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>423 546</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>422 038</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666900

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 474 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Fabrikkgaten 5  
5059 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.04.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bjøru  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 933 474 755  
BRA UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		173 308	
<b>Sum inntekter</b>		<b>173 308</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 190	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 200	
Annen driftskostnad	2	112 699	
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 089</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 781</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		12 943	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 943</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 943</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-25 724</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 724</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 724</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 724	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 724</b>	



Organisasjonsnr: 933 474 755  
BRA UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	1	383 800	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		383 800	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 438	
Sum fordringer		32 438	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	5 801	
Sum omløpsmidler		38 238	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>422 038</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-25 724	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 724</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-1 508</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	405 301	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>405 301</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 125	
Skyldige offentlige avgifter		7 511	
Annen kortsiktig gjeld		2 609	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 245</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>423 546</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>422 038</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 474 755  
BRA UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapet gjelder fra stiftelses dato 17.04.24-31.12.24

### Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Salgsinntekter

Innteksføring ved utleie av utstyr skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatte balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**NOTE 1**

Varige driftsmidler

	Varebiler	Totalt
Annskaffelseskost 1/1		
Tilgang til kostpris	404 000	404 000
Avgang til kostpris		
Kostpris 31/12	404 000	404 000
Samlede ord.avsk. 31/12	20 200	20 200
Bokført verdi 31/12	383 800	383 800
Årets ordinære avskrivninger	20 200	20 200
Avskrivningsprosent	5 år Linjær	

**NOTE 2**

Spesifikasjon av lønnskostnad:	2024	2023
Lønn og feriepenger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnad *)	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønn og sosiale kostnader	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenestepensjon iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke etablert avtale om innskuddspensjon.

**NOTE 3**

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnader	-25 724
Permanente forskjeller	-5 784
Endring midlertidige forskjeller	-76 760
Anvendt av fremførbart skattemessig underskudd	0
Årets skpl inntekt	-108 268
Årets skattekostnad	2024
Endring utsatt skatt	-
Skatt på årets inntekt - 22%	-
Skattekostnad ordinært resultat	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning

av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller	31/12/23	31/12/24	Endring
knyttet til:			
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	-76 760	76 760
Tilvkningskontrakt ikke fullført ved nyttår	0	0	0
Avsetning for forpliktelser	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	-76 760	76 760
Fremførbart skattemessig underskudd	0	108 268	-108 268
Grunnlag utsatt/fordel skatt	0	31 508	31 508
Utsatt skattefordel 22%	0	6 932	6 932

Beregnet utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht God regnskapsskikk for små foretak.

**NOTE 4**

Bankinnskudd:	2024	2023
Bankinnskudd	5 801	-
Bundne Bankinnskudd	-	-



## NOTE 5

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12/24 består av følgende aksjer:

Aksjer	Antall	Pålydende	Balansført
	30	1 000	30 000

De største aksjonærene i selskapet 31/12/24 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lannvinn Holding AS	15	50,00 %	50,00 %
Kevin Carl Johan Nylund*	15	50,00 %	50,00 %
		100,00 %	100,00 %

\*Styrets leder

## NOTE 6

Egenkapital:	aksjekapital	annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 1/1- Stiftelse 17.04.24			-
Årsresultat	30 000	-5 784	24 216
Utbytte		-25 724	-25 724
Egenkapital 31/12-	30 000	-31 508	-1 508

## Fortsatt drift

Selskapet er i etableringsfasen og har tapt egenkapitalen, eiere vil låne inn nødvendig kapital, slik selskapet kan betale løpende utgifter.

Utfra overnevnte, finner styret og den daglige ledelse ut at det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2024

## NOTE 7

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner - langs	-	-
Gjeld til kredittinstitusjoner - korts/under 5 år	405 301	-
Sum	405 301	-
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	-	-
Balansført verdi av pantesikrede eiendeler:		
Kjøretøy	383 800	-
Sum	383 800	-