



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLN INVEST AS
Forretningsadresse: Peder Falcks veg 2
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Nordstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	0	0
Annen driftskostnad		11 074	13 487
Sum kostnader		11 074	13 487
Driftsresultat		-11 074	-13 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	126 902	82 924
Sum finansinntekter		126 902	82 924
Annen rentekostnad		207	77
Sum finanskostnader		207	77
Netto finans		126 695	82 847
Resultat før skattekostnad		115 621	69 360
Skattekostnad	6	25 482	15 276
Årsresultat		90 139	54 084
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	90 139	54 084
Sum overføringer og disponeringer		90 139	54 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 999 892	1 999 892
Sum finansielle anleggsmidler		1 999 892	1 999 892
Sum anleggsmidler		1 999 892	1 999 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 655 225	2 554 400
Sum fordringer		2 655 225	2 554 400
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 572	39 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 572	39 052
Sum omløpsmidler		2 693 798	2 593 452
SUM EIENDELER		4 693 690	4 593 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	3 500 000	3 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 494 430	4 494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	172 559	82 419
Sum opptjent egenkapital		172 559	82 419
Sum egenkapital		4 666 989	4 576 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 219	1 219
Betalbar skatt	6	25 482	15 276
Sum kortsiktig gjeld		26 701	16 495
Sum gjeld		26 701	16 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 693 690	4 593 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489775

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLN INVEST AS
Forretningsadresse: Peder Falcks veg 2
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Nordstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 725 513
KLN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	0	0
Annen driftskostnad		11 074	13 487
Sum kostnader		11 074	13 487
Driftsresultat		-11 074	-13 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	126 902	82 924
Sum finansinntekter		126 902	82 924
Annen rentekostnad		207	77
Sum finanskostnader		207	77
Netto finans		126 695	82 847
Resultat før skattekostnad		115 621	69 360
Skattekostnad	6	25 482	15 276
Årsresultat		90 139	54 084
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	90 139	54 084
Sum overføringer og disponeringer		90 139	54 084



Organisasjonsnr: 926 725 513
KLN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 8		1 999 892	1 999 892
Sum finansielle anleggsmidler		1 999 892	1 999 892
Sum anleggsmidler		1 999 892	1 999 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 655 225	2 554 400
Sum fordringer		2 655 225	2 554 400
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 572	39 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 572	39 052
Sum omløpsmidler		2 693 798	2 593 452
SUM EIENDELER		4 693 690	4 593 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	3 500 000	3 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 494 430	4 494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	172 559	82 419



Sum opptjent egenkapital	172 559	82 419
Sum egenkapital	4 666 989	4 576 849
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 219	1 219
Betalbar skatt	25 482	15 276
Sum kortsiktig gjeld	26 701	16 495
Sum gjeld	26 701	16 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 693 690	4 593 344



Organisasjonsnr: 926 725 513
KLN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for
KLN INVEST AS

926725513

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KLN INVEST AS
926 725 513

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 074	-13 487
Sum driftskostnader		-11 074	-13 487
Driftsresultat		-11 074	-13 487
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	126 902	82 924
Sum finansinntekter		126 902	82 924
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-207	-77
Sum finanskostnader		-207	-77
Netto finans		126 695	82 847
Resultat før skattekostnad		115 621	69 360
Skattekostnad	6	-25 482	-15 276
Årsresultat		90 139	54 084
Overføringer			
Annen egenkapital	7	90 139	54 084
Sum overføringer		90 139	54 084



KLN INVEST AS
926 725 513

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 999 892	1 999 892
Sum finansielle anleggsmidler		1 999 892	1 999 892
Sum anleggsmidler		1 999 892	1 999 892
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 655 225	2 554 400
Sum fordringer		2 655 225	2 554 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 572	39 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 572	39 052
Sum omløpsmidler		2 693 798	2 593 452
SUM EIENDELER		4 693 690	4 593 344



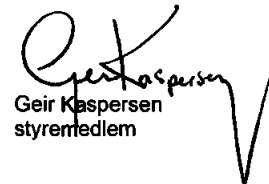
KLN INVEST AS
926 725 513

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	3 500 000	3 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 494 430	4 494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	172 559	82 419
Sum opptjent egenkapital		172 559	82 419
Sum egenkapital		4 666 989	4 576 849
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 219	1 219
Betalbar skatt	6	25 482	15 276
Sum kortsiktig gjeld		26 701	16 495
Sum gjeld		26 701	16 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 693 690	4 593 344


Harald Nordstrand
styrets leder


Arnfinn Nordstrand
styremedlem


Geir Kaspersen
styremedlem


Lars Jørgen Lie
styremedlem



KLN INVEST AS
926 725 513

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KLN INVEST AS
926 725 513

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Nærstående parter

Fordring på konsernselskap består av lån til datterselskapet Liljendal 2 AS, Konserninterne mellomværende er renteberegnet med markedsrente.

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 482	15 276
Skattekostnad	25 482	15 276
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	115 621	69 360
Permanente forskjeller	207	77
Skattepliktig inntekt	115 828	69 437
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	25 482	15 276
Sum betalbar skatt i balansen	25 482	15 276

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	3 500 000	-5 570	82 419	4 576 849
Årsresultat	0	0	0	90 139	90 139
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	3 500 000	-5 570	172 559	4 666 989



KLN INVEST AS
926 725 513

Note 8 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Liljedal 2 AS	Trondheim	100	100	1 999 892	14 343	1 765 970
Sum				1 999 892		

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000 000	1	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arnfinn Nordstrand	250 000	25,00	Ordinære
Geir Kaspersen	250 000	25,00	Ordinære
Håvard Nordstrand	250 000	25,00	Ordinære
Storoksen Invest AS	250 000	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Styremedlem Lars Jørgen Lie er indirekte eier gjennom Storoksen Invest AS.