



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 934 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANN BYGG AS
Forretningsadresse: Løvollbakken 20A
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Grødum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		343 851
Annen driftsinntekt			11 584
Sum inntekter			355 435
Kostnader			
Varekostnad			358 894
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler			3 630
Annen driftskostnad		90 355	36 411
Sum kostnader		90 355	398 935
Driftsresultat		-90 355	-43 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad		30 372	19 586
Sum finanskostnader		30 372	19 586
Netto finans		30 364	19 586
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 720	-63 086
Skattekostnad på ordinært resultat	1		10 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 720	-73 571
Ekstraordinære poster			111 110
Årsresultat		-120 720	37 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 720	37 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-81 687	
Overført annen egenkapital		-39 032	37 539
Sum overføringer og disponeringer		-120 720	37 539



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 196 532	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,3,4		1
Sum varige driftsmidler		2 196 532	1
Sum anleggsmidler		2 196 532	1
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,4	993 647	
Sum varer		993 647	
Fordringer			
Kundefordringer			22 500
Andre fordringer		210 516	400 000
Sum fordringer		210 516	422 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	17 222	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 222	
Sum omløpsmidler		1 221 385	422 500
SUM EIENDELER		3 417 917	422 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		39 032
Udekket tap	8	81 687	
Sum opptjent egenkapital		-81 687	39 032
Sum egenkapital		-51 687	69 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 822 673	
Sum annen langsiktig gjeld		2 822 673	
Sum langsiktig gjeld		2 822 673	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			338 210
Leverandørgjeld		135 313	
Betalbar skatt	7		10 808
Skyldige offentlige avgifter			4 451
Annen kortsiktig gjeld		511 618	
Sum kortsiktig gjeld		646 931	353 469
Sum gjeld		3 469 604	353 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 417 917	422 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 313833

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 934 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANN BYGG AS
Forretningsadresse: Løvollbakken 20A
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Grødum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 934 633
MJÅVANN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		343 851
Annen driftsinntekt			11 584
Sum inntekter			355 435
Kostnader			
Varekostnad			358 894
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler			3 630
Annen driftskostnad		90 355	36 411
Sum kostnader		90 355	398 935
Driftsresultat		-90 355	-43 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Annen rentekostnad		30 372	19 586
Sum finanskostnader		30 372	19 586
Netto finans		30 364	19 586
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-120 720	-63 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 720	-73 571
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		-120 720	111 110
			37 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-120 720	37 539
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-81 687	
Overført annen egenkapital		-39 032	37 539
Sum overføringer og disponeringer		-120 720	37 539



Organisasjonsnr: 920 934 633
MJÅVANN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		2 196 532	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	1,3,4		1
Sum varige driftsmidler		2 196 532	1
Sum anleggsmidler		2 196 532	1
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	1,4	993 647	
Sum varer		993 647	
Fordringer			
Kundefordringer			
			22 500
Andre fordringer			
		210 516	400 000
Sum fordringer		210 516	422 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	2	17 222	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 222	
Sum omløpsmidler		1 221 385	422 500
SUM EIENDELER		3 417 917	422 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8		39 032
Udekket tap			
	8	81 687	
Sum opptjent egenkapital		-81 687	39 032



Sum egenkapital	-51 687	69 032
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 822 673	
Sum annen langsiktig gjeld	2 822 673	
Sum langsiktig gjeld	2 822 673	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		338 210
Leverandørgjeld	135 313	
Betalt skatt	7	10 808
Skyldige offentlige avgifter		4 451
Annen kortsiktig gjeld	511 618	
Sum kortsiktig gjeld	646 931	353 469
Sum gjeld	3 469 604	353 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 417 917	422 501



Organisasjonsnr: 920 934 633
MJÅVANN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Grødum	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Arne Olsen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Mjåvann Bygg AS
Organisasjonsnr. 920 934 633

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Bankinnskudd

Ikke bundne skattetrekksmidler 0

Ingen ansatte i selskapet for 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 196 532	0	2 196 532
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	2 196 532	0	2 196 532
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	2 196 532	0	2 196 532
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Konto	2020	2019
2241 Lån Søgne og Greipstad Sparebank	2 791 173	0
2242 Byggelån	31 500	0

Eiendeler pr 31.12.2020

Tomt konto 1151	2 196 532
Konto 1400	993 647

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Grørdum	Daglig leder/ Styreleder	Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
Arne Olsen	Styremedlem	Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
Sum			30	100,00	100,00

Note 6 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ingen ytelser til daglig leder

Ingen ytelser til andre ledende personer

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	10 808
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-323
Skattekostnad	0	10 485
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-120 719	-63 086
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	111 110
Endring i midlertidige forskjeller	1	5 806
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 705
Årets skattegrunnlag	-120 718	49 125
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	10 808
Balansført betalbar skatt	0	10 808

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	30 000			39 032	69 032
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	30 000			39 032	69 032
Årsresultat				-120 720	-120 720
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020				-81 688	-51 688

Kapitalen er tap, men selskapet har eiendeler, og venter i 2021 salg av næringsbygg som er under oppføring i 2020.