



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENS GT. 51 AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 51
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			147 402
Annen driftsinntekt		1 564 136	1 497 990
Sum inntekter		1 564 136	1 645 392
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	464 429	455 937
Annen driftskostnad		260 618	858 585
Sum kostnader		725 047	1 314 522
Driftsresultat		839 089	330 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Annen finansinntekt			-70
Sum finansinntekter		8	-70
Annen rentekostnad		250 222	225 852
Sum finanskostnader		250 222	225 852
Netto finans		-250 214	-225 922
Ordinært resultat før skattekostnad		588 875	104 949
Skattekostnad på resultat		129 552	23 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		459 323	81 772
Årsresultat		459 323	81 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		459 323	81 772
Totalresultat		459 323	81 772
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		430 997	81 772



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		28 326	
Sum overføringer og disponeringer		459 323	81 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		154 322	143 492
Sum immaterielle eiendeler		154 322	143 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 660 036	5 112 261
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 136	20 341
Sum varige driftsmidler	2	4 668 173	5 132 602
Sum anleggsmidler		4 822 495	5 276 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-62 376
Andre kortsiktige fordringer		13 959	15 779
Sum fordringer		13 959	-46 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		739 021	221 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 021	221 321
Sum omløpsmidler		752 980	174 723
SUM EIENDELER		5 575 474	5 450 817

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 326	
Udekket tap			430 997
Sum opptjent egenkapital		28 326	-430 997
Sum egenkapital		61 756	-397 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 357 786	4 593 342
Sum annen langsiktig gjeld		4 357 786	4 593 342
Sum langsiktig gjeld		4 357 786	4 593 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 813	4 762
Betalbar skatt		140 383	20 471
Skyldig offentlige avgifter		49 951	
Annen kortsiktig gjeld		917 785	1 229 809
Sum kortsiktig gjeld		1 155 932	1 255 042
Sum gjeld		5 513 718	5 848 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 575 474	5 450 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 459427

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENS GT. 51 AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 51
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 117 094
PRINSENS GT. 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			147 402
Annen driftsinntekt		1 564 136	1 497 990
Sum inntekter		1 564 136	1 645 392
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	464 429	455 937
Annen driftskostnad		260 618	858 585
Sum kostnader		725 047	1 314 522
Driftsresultat		839 089	330 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Annen finansinntekt			-70
Sum finansinntekter		8	-70
Annen rentekostnad		250 222	225 852
Sum finanskostnader		250 222	225 852
Netto finans		-250 214	-225 922
Ordinært resultat før skattekostnad		588 875	104 949
Skattekostnad på resultat		129 552	23 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		459 323	81 772
Årsresultat		459 323	81 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		459 323	81 772
Totalresultat		459 323	81 772
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		430 997	81 772
Avsatt til annen egenkapital		28 326	
Sum overføringer og disponeringer		459 323	81 772



Organisasjonsnr: 921 117 094
PRINSENS GT. 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		154 322	143 492
Sum immaterielle eiendeler		154 322	143 492

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	4 660 036	5 112 261
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	8 136	20 341
-----------	---	-------	--------

Sum varige driftsmidler	2	4 668 173	5 132 602
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 822 495	5 276 094
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			-62 376
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		13 959	15 779
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		13 959	-46 598
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		739 021	221 321
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		739 021	221 321
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		752 980	174 723
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 575 474	5 450 817
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		3 430	3 430
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
---------------------------------	--	---------------	---------------



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	28 326	
Udekket tap		430 997
Sum opptjent egenkapital	28 326	-430 997
Sum egenkapital	61 756	-397 567
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 357 786	4 593 342
Sum annen langsiktig gjeld	4 357 786	4 593 342
Sum langsiktig gjeld	4 357 786	4 593 342
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	47 813	4 762
Betalbar skatt	140 383	20 471
Skyldig offentlige avgifter	49 951	
Annen kortsiktig gjeld	917 785	1 229 809
Sum kortsiktig gjeld	1 155 932	1 255 042
Sum gjeld	5 513 718	5 848 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 575 474	5 450 817



Organisasjonsnr: 921 117 094
PRINSENS GT. 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
John Eggen
2024-05-28

 Bypass Signing
Olaf Anders Eggen
2024-05-28



Årsregnskap 2023

Prinsens Gt. 51 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 117 094



RESULTATREGNSKAP

PRINSENS GT. 51 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	147 402
Annen driftsinntekt		1 564 136	1 497 990
Sum driftsinntekter		1 564 136	1 645 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	464 429	455 937
Annen driftskostnad		260 618	858 585
Sum driftskostnader		725 047	1 314 522
Driftsresultat		839 089	330 870
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		0	-70
Annen rentekostnad		250 222	225 852
Resultat av finansposter		-250 214	-225 922
Resultat før skattekostnad		588 875	104 949
Skattekostnad på resultat		129 552	23 177
Årsresultat		459 323	81 772
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 326	0
Overført til udekket tap		-430 997	-81 772
Sum overføringer		459 323	81 772



BALANSE

PRINSENS GT. 51 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		154 322	143 492
Sum immaterielle eiendeler		154 322	143 492
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 660 036	5 112 261
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 136	20 341
Sum varige driftsmidler	2	4 668 173	5 132 602
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 822 495	5 276 094
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	-62 376
Andre kortsiktige fordringer		13 959	15 779
Sum fordringer		13 959	-46 598
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		739 021	221 321
Sum omløpsmidler		752 980	174 723
Sum eiendeler		5 575 474	5 450 817



BALANSE

PRINSENS GT. 51 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		28 326	0
Udekket tap		0	-430 997
Sum opptjent egenkapital		28 326	-430 997
Sum egenkapital		61 756	-397 567
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 357 786	4 593 342
Sum annen langsiktig gjeld		4 357 786	4 593 342
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		47 813	4 762
Betalbar skatt		140 383	20 471
Skyldig offentlige avgifter		49 951	0
Annen kortsiktig gjeld		917 785	1 229 809
Sum kortsiktig gjeld		1 155 932	1 255 042
Sum gjeld		5 513 718	5 848 384
Sum egenkapital og gjeld		5 575 474	5 450 817

Styret i Prinsens Gt. 51 AS

John Eggen
styreleder

Olaf Anders Eggen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke ytet lån til, eller sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte eller styremedlemmer i selskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 120 811	61 023	7 181 834
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 120 811	61 023	7 181 834
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 460 775	52 887	2 513 661
= Bokført verdi 31.12.23	4 660 036	8 136	4 668 173
Årets ordinære avskrivninger	452 225	12 205	464 429
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PRINSENS GT. 51 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Eggen	15 000	50,0	50,0
Olaf Eggen	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
John Eggen	styreleder	15 000
Totalt antall aksjer		15 000