



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 465 479  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMSBU FRITID AS  
Forretningsadresse: Norderhaug  
Flendalsvegen 298  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		121 460	
Annen driftsinntekt		536 328	
<b>Sum inntekter</b>		<b>657 788</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	229 642	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	4	268 911	29 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>498 553</b>	<b>29 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 235</b>	<b>-29 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>159 257</b>	<b>-29 258</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 036	-9 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		-35 312
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	124 221	15 380
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 392 354	9 513 025
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 392 354</b>	<b>9 513 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 392 354</b>	<b>9 513 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 990	
Andre kortsiktige fordringer	8	8 190 454	5 042 393
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 217 444</b>	<b>5 042 393</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	229 031	182 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 031</b>	<b>182 874</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 446 476</b>	<b>5 225 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 838 830</b>	<b>14 738 292</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	6	8 750 000	
Annen innskutt egenkapital	6	5 041 537	4 986 185
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	6	<b>14 791 537</b>	<b>5 016 185</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	124 221	
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 221</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 915 758</b>	<b>5 016 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	50 648	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>50 648</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 648</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 423	1 814
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	2 840 000	9 720 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 872 423</b>	<b>9 722 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 923 071</b>	<b>9 722 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 838 830</b>	<b>14 738 292</b>



# Årsregnskap 2020 Holmsbu Fritid AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 917 465 479**



## Resultatregnskap Holmsbu Fritid AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Salgsinntekt		121 460	0
Annen driftsinntekt		536 328	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>657 788</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	229 642	0
Annen driftskostnad	4	268 911	29 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>498 553</b>	<b>29 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 235</b>	<b>-29 275</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		22	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>22</b>	<b>17</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		159 257	-29 258
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 036	-9 326
<b>Ordinært resultat</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen innskutt egenkapital	6	0	35 312
Overført fra annen egenkapital	6	-124 221	-15 380
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 221</b>	<b>-19 932</b>



## Balanse Holmsbu Fritid AS

EIENDELER	NOTE	2020	2019
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 392 354	9 513 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 392 354</b>	<b>9 513 025</b>
<hr/>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 392 354</b>	<b>9 513 025</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		26 990	0
Andre kortsiktige fordringer	8	8 190 454	5 042 393
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 217 444</b>	<b>5 042 393</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	229 031	182 874
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 446 476</b>	<b>5 225 267</b>
<hr/>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 838 830</b>	<b>14 738 292</b>



**Balanse**  
**Holmsbu Fritid AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	30 000
Overkurs	6	8 750 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	5 041 537	4 986 185
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>14 791 537</b>	<b>5 016 185</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	124 221	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 221</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 915 758</b>	<b>5 016 185</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	50 648	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>50 648</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		32 423	1 814
Annen kortsiktig gjeld	8	2 840 000	9 720 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 872 423</b>	<b>9 722 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 923 071</b>	<b>9 722 107</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 838 830</b>	<b>14 738 292</b>

Trysil, 12.03.2021  
Styret i Holmsbu Fritid AS

Cato Haugen  
styreleder/daglig leder



Holmsbu Fritid AS

Noter til regnskap 2020

## Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Leieinntekter inntektsføres som utleieinntekter når de er opptjent

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Holmsbu Fritid AS

## Noter til regnskap 2020

### Note 2. Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Ansk.kost 01.01.	9 513 025	9 513 025
Tilgang i perioden	7 672 643	7 672 643
Avgang til ansk.kost	-7 717 672	-7 717 672
Ansk.kost 31.12.	9 467 996	9 467 996
Akk. Avskrivninger og nedskrivninger 01.01	0	0
Årets avskrivninger	229 642	229 642
Avgang akk. Avskrivninger	-154 000	-154 000
Akk. Avskrivninger og nedskrivninger 31.12.	75 642	75 642
Bokført verdi 31.12.	9 392 354	9 392 354
Årets avskrivning	229 642	
Pr.sats avskrivning	2%	

### Note 3. Skatter

#### Beregning av utsatt skatt

	2020	2019	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Anleggsmidler	-75 642	0	75 642
Gevinst- og tapskonto	305 862	0	-305 862
Netto midlertidige forskjeller	230 220	0	-230 220
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	0	-1	-1
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	230 220	-1	-1
<b>Utsatt skatt i regnskapet</b>	<b>50 648</b>	<b>0</b>	

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	159 257	-29 258
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	159 257	-29 258
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-230 220	0
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	-1	-13 135
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>-70 964</b>	<b>-42 393</b>

Mottatt konsemsbidrag	70 964	42 393
Skattepliktig inntekt	0	0

#### Betalbar skatt

0 0

#### Spesifikasjon av skattekostnaden:

Endring utsatt skattefordel	50 648	0
Skattevirkning av mottatt konsemsbidrag	-15 612	-9 326
Bokført skattekostnad i resultatregnskapet	<b>35 036</b>	<b>-9 326</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	-15 612	-9 326
Skattevirkning av konsemsbidrag	15 612	9 326
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Avstemming av skattekostnaden

Årsresultat x gj.snitt nominell skattesats	35 036	-6 437
Regnskapsført skattekostnad	35 036	-9 326
Differanse	0	2 890

#### Forklaring

Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	0	2 890
Sum	0	2 890



## Holmsbu Fritid AS

## Noter til regnskap 2020

### Note 4. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte.  
Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

#### Revisor:

Honorar for revisjon for året er kr. 19 375. Bistand for året er kr. 22 188. Beløpene er oppgitt inkl mva.

#### Pensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon siden selskapet ikke har ansatte

### Note 5. Antall aksjer og aksjeeiere

Holmsbu Fritid AS er 100% eid av Holmsbu Holding AS som igjen er 100% eid av CH Gruppen AS. CH Gruppen AS eies 100% av Cato Haugen. Cato Haugen er daglig leder og styreleder i Holmsbu Fritid AS.

Aksjekapitalen er på kr 1 000 000,- og består av 300 aksjer a kr 3 333,33. Selskapet aksjekapital består av en aksjeklasse

### Note 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	0	4 986 185	0	5 016 185
Årets resultat				124 221	124 221
Kapitalforhøyelse	970 000	8 750 000			9 720 000
Mottatt konsemlidrag			70 964		70 964
Skatt på mottatt konsemlidrag			-15 612		-15 612
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	8 750 000	5 041 537	124 221	14 915 758

### Note 7. Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter o.l. inngår bundne bankinnskudd med kr 0,-. Dette med bakgrunn i at selskapet ikke har ansatte.

### Note 8. Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har følgende mellomregningsforhold med andre selskap i konsernet:

	2020	2019
Andre fordringer	8 170 670	5 042 393
Sum eiendeler	8 170 670	5 042 393
	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	2 840 000	9 720 294
Sum gjeld	2 840 000	9 720 294



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap HF

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haugen, Cato	BANKID	2021-03-14 19:39

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Holmsbu Fritid AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Holmsbu Fritid AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgie en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Holmsbu Fritid AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 12. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisksignert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning HF

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2021-03-16 16:40

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.