



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 725 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEBERG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Narverødveien 40F  
3113 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Skoie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	916	
<b>Sum kostnader</b>		<b>916</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-916</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-901</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-901</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-901</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-901</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-901	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-901</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 499	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 499	
Sum omløpsmidler		20 499	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 499</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-8 600	
Sum innskutt egenkapital		21 400	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-901	
Sum opptjent egenkapital		-901	
Sum egenkapital		20 499	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 499</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap

**2014**

**JKG Invest AS**

**Org.nr.:913 725 484**



## Årsberetning 2014 for JKG Invest AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomhetsområdet til selskapet er kjøp, utvikling og salg av fast eiendom, samt kjøp og salg av aksjer i andre foretak. Selskapet har forretningsadresse i Tønsberg kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet ble stiftet våren 2014 og har hatt liten virksomhet. Selskapets kostnader knytter seg til administrative kostnader.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat i selskapet.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2014 er satt opp under denne forutsetningen.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2014.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Av styrets medlemmer er 0 kvinner. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmålet tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området.

Tønsberg, 01.06.2015

Jørgen Skoie  
Styreleder / daglig leder

Gard Erling Schömer  
Styremedlem

Kenneth Kvalshaugen  
Styremedlem



## RESULTATREGNSKAP

### JKG INVEST AS

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>
Annen driftskostnad	2	916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-916</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		15
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-901
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-901</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-901</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		901
<b>Sum overføringer</b>		<b>-901</b>




**BALANSE**

**JKG INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 499
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 499</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-901</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 499</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 499</b>

Tønsberg, 01.06.2015  
Styret i JKG Invest AS

  
Jørgen Skole  
Styreleder / daglig leder

  
Gard Erling Schömer  
Styremedlem

  
Kenneth Kvalshaugen  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Elendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Investeringer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.



**Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelse styret/revisor**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

**Godtgjørelse:**

Daglig leder	0
Styret	0
Revisor, revisjon (inkl mva)	0
Revisor, annen bistand	0

Selskapet har fravalgt revisor

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	-901	0
Permanente forskjeller	-8 600	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 501</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 501	0	9 501
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-9 501	0	9 501
<b>Utsatt skattefordel (27 %)</b>	<b>-2 565</b>	<b>0</b>	<b>2 565</b>



**Note 4 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i JKG Invest AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

**De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:**

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Gard Erling Schömer	100	33,3
Jørgen Skole	100	33,3
Kenneth Kvalshaugen	100	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Gard Erling Schömer	Styremedlem	100
Kenneth Kvalshaugen	Styremedlem	100
Jørgen Skole	Daglig leder	100



# Årsregnskap

**2014**

**JKG Invest AS**

Org.nr.:913 725 484



## Årsberetning 2014 for JKG Invest AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomhetsområdet til selskapet er kjøp, utvikling og salg av fast eiendom, samt kjøp og salg av aksjer i andre foretak. Selskapet har forretningsadresse i Tønsberg kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet ble stiftet våren 2014 og har hatt liten virksomhet. Selskapets kostnader knytter seg til administrative kostnader.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat i selskapet.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2014 er satt opp under denne forutsetningen.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2014.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Av styrets medlemmer er 0 kvinner. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmålet tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området.

Tønsberg, 01.06.2015

Jørgen Skoie  
Styreleder / daglig leder

Gard Erling Schömer  
Styremedlem

Kenneth Kvalshaugen  
Styremedlem

---

---

---



## RESULTATREGNSKAP

JKG INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2014
Annen driftskostnad	2	916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-916</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		15
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-901
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-901</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-901</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		901
<b>Sum overføringer</b>		<b>-901</b>



## BALANSE

JKG INVEST AS

EIENDELER	Note	2014
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 499
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 499</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-901</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 499</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 499</b>

Tønsberg, 01.06.2015  
Styret i JKG Invest AS

\_\_\_\_\_  
Jørgen Skoie  
Styreleder / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Gard Erling Schömer  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kenneth Kvalshaugen  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Investeringer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.



## Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelse styret/revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Godtgjørelse:

Daglig leder	0
Styret	0
Revisor, revisjon (inkl mva)	0
Revisor, annen bistand	0

Selskapet har fravalgt revisor

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-901	0
Permanente forskjeller	-8 600	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 501</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 501	0	9 501
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-9 501</b>	<b>0</b>	<b>9 501</b>
<b>Utsatt skattefordel (27 %)</b>	<b>-2 565</b>	<b>0</b>	<b>2 565</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JKG Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Gard Erling Schömer	100	33,3
Jørgen Skoie	100	33,3
Kenneth Kvalshaugen	100	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gard Erling Schömer	Styremedlem	100
Kenneth Kvalshaugen	Styremedlem	100
Jørgen Skoie	Daglig leder	100