



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 054 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SB PLAN OG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Fossing Nordre  
Husbygrenda 55  
7630 ÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		274 088	274 122
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 088</b>	<b>274 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 074	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		111 845	106 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 919</b>	<b>106 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 169</b>	<b>167 689</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 882
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 882</b>
Annen rentekostnad		138 892	135 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 892</b>	<b>135 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 892</b>	<b>-133 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 277</b>	<b>33 880</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 361	7 454
<b>Årsresultat</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	11 916	26 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	273 308	276 669
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>273 308</b>	<b>276 669</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	391 695	391 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>391 695</b>	<b>391 695</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>665 003</b>	<b>668 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>287 525</b>	<b>287 525</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 387	8 767
Andre kortsiktige fordringer		10 261	12 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 648</b>	<b>20 872</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 028	53 738
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 028</b>	<b>53 738</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>322 201</b>	<b>362 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>987 204</b>	<b>1 030 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	974 520	986 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-974 520</b>	<b>-986 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-874 520</b>	<b>-886 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 855 316	1 910 964
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 855 316</b>	<b>1 910 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 855 316</b>	<b>1 910 964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		894	1 194
Skyldig offentlige avgifter			-720
Annen kortsiktig gjeld		5 514	5 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 408</b>	<b>5 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 861 724</b>	<b>1 916 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>987 204</b>	<b>1 030 499</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 552705

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 054 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SB PLAN OG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Fossing Nordre  
Husbygrenda 55  
7630 ÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 054 148  
SB PLAN OG PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		274 088	274 122
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 088</b>	<b>274 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 074	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		111 845	106 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 919</b>	<b>106 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 169</b>	<b>167 689</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 882
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 882</b>
Annen rentekostnad		138 892	135 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 892</b>	<b>135 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 892</b>	<b>-133 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 277</b>	<b>33 880</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 361	7 454
<b>Årsresultat</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	11 916	26 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>



Organisasjonsnr: 913 054 148  
SB PLAN OG PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	273 308	276 669
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>273 308</b>	<b>276 669</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	391 695	391 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>391 695</b>	<b>391 695</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>665 003</b>	<b>668 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>287 525</b>	<b>287 525</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 387	8 767
Andre kortsiktige fordringer		10 261	12 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 648</b>	<b>20 872</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 028	53 738
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 028</b>	<b>53 738</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>322 201</b>	<b>362 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>987 204</b>	<b>1 030 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	974 520	986 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-974 520</b>	<b>-986 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-874 520</b>	<b>-886 437</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	6	
Obligasjonslån	6	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	1 855 316
Langsiktig konserngjeld	6	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 855 316</b>
		<b>1 910 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 855 316</b>
		<b>1 910 964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		894
Skyldig offentlige avgifter		1 194
Annen kortsiktig gjeld		-720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 514</b>
		<b>5 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 408</b>
		<b>5 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 861 724</b>
		<b>1 916 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>987 204</b>
		<b>1 030 499</b>



Organisasjonsnr: 913 054 148  
SB PLAN OG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Sb Plan Og Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 054 148



### RESULTATREGNSKAP

#### SB PLAN OG PROSJEKT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		274 088	274 122
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>274 088</b>	<b>274 122</b>
Varekostnad		8 074	0
Annen driftskostnad		111 845	106 433
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>119 919</b>	<b>106 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 169</b>	<b>167 689</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	1 882
Annen rentekostnad		138 892	135 691
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-138 892</b>	<b>-133 809</b>
Resultat før skattekostnad		15 277	33 880
Skattekostnad på resultat	2	3 361	7 454
<b>Resultat</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	3	-11 916	-26 426
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 916</b>	<b>26 426</b>



## BALANSE

### SB PLAN OG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	273 308	276 669
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>273 308</b>	<b>276 669</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	391 695	391 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>391 695</b>	<b>391 695</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>665 003</b>	<b>668 364</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		287 525	287 525
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		9 387	8 767
Andre kortsiktige fordringer		10 261	12 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 648</b>	<b>20 872</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 028	53 738
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>322 201</b>	<b>362 135</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>987 204</b>	<b>1 030 499</b>



### BALANSE

#### SB PLAN OG PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-974 520	-986 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-974 520</b>	<b>-986 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-874 520</b>	<b>-886 437</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 855 316	1 910 964
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 855 316</b>	<b>1 910 964</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		894	1 194
Skyldig offentlige avgifter		0	-720
Annen kortsiktig gjeld		5 514	5 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 408</b>	<b>5 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 861 724</b>	<b>1 916 935</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>987 204</b>	<b>1 030 499</b>

17.06.2025

Styret i Sb Plan Og Prosjekt AS

SIGBJØRN AARNSETH  
styreleder

BRYNJAR AARNSETH  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	3 361	7 454
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 361</b>	<b>7 454</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 277	33 880
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 277	-33 880
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 242 311	-1 257 588	-15 277
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 242 311</b>	<b>-1 257 588</b>	<b>-15 277</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-273 308</b>	<b>-276 669</b>	<b>-3 361</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	-986 437	-886 437
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-986 437</b>	<b>-886 437</b>
Årets overskudd		11 916	11 916
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-974 520</b>	<b>-874 520</b>



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	391 695	391 695
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>391 695</b>	<b>391 695</b>
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>391 695</b>	<b>391 695</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Selv om egenkapitalen fortsatt er negativ bekrefter styret fortsatt drift. Udekket tap skyldes store vedlikeholdskostnader på utleiebolig tidligere år.

Selskapets reelle egenkapital vurderes som forsvarlig når det tas hensyn til vesentlig merverdi i eiendom som selskapet eier.

## Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 855 316	1 910 964
<b>Sum</b>	<b>1 855 316</b>	<b>1 910 964</b>