



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 757 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fredrik Stangs gate 22C
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Are Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		2 550 000	600 000
Sum inntekter		2 550 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		164 405	33 278
Sum kostnader		164 405	33 278
Driftsresultat		2 385 595	566 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367 387	369 998
Annen finansinntekt	3	6 725 157	682 403
Sum finansinntekter		7 092 544	1 052 401
Annen rentekostnad		72 775	651 056
Annen finanskostnad	3	447 335	47 443
Sum finanskostnader		520 110	698 499
Netto finans		6 572 434	353 902
Ordinært resultat før skattekostnad		8 958 029	920 624
Skattekostnad på resultat	4	465 439	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 492 590	920 624
Årsresultat	5	8 492 590	920 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 492 590	920 624
Totalresultat		8 492 590	920 624
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 492 590	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-79 376
Sum overføringer og disponeringer		8 492 590	920 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	131 775	131 775
Sum varige driftsmidler		131 775	131 775
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	337 875	2 383 694
Sum finansielle anleggsmidler		337 875	2 383 694
Sum anleggsmidler		469 650	2 515 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 451 708	8 422 401
Sum fordringer		17 451 708	8 422 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 401 038	2 174 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 401 038	2 174 278
Sum omløpsmidler		20 852 746	10 596 679
SUM EIENDELER		21 322 396	13 112 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 971 965	10 879 376
Sum opptjent egenkapital		18 971 965	10 879 376
Sum egenkapital	5	19 071 965	10 979 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	1 840
Betalbar skatt	4	465 439	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 782 804	1 130 932
Sum kortsiktig gjeld		2 250 431	2 132 772
Sum gjeld		2 250 431	2 132 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 322 396	13 112 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595254

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 757 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Fredrik Stangs gate 22C
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Are Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 997 757 041
ODDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		2 550 000	600 000
Sum inntekter		2 550 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		164 405	33 278
Sum kostnader		164 405	33 278
Driftsresultat		2 385 595	566 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367 387	369 998
Annen finansinntekt	3	6 725 157	682 403
Sum finansinntekter		7 092 544	1 052 401
Annen rentekostnad		72 775	651 056
Annen finanskostnad	3	447 335	47 443
Sum finanskostnader		520 110	698 499
Netto finans		6 572 434	353 902
Ordinært resultat før skattekostnad		8 958 029	920 624
Skattekostnad på resultat	4	465 439	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 492 590	920 624
Årsresultat	5	8 492 590	920 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 492 590	920 624
Totalresultat		8 492 590	920 624
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 492 590	
Overført fra annen egenkapital			-79 376
Sum overføringer og disponeringer		8 492 590	920 624



Organisasjonsnr: 997 757 041
ODDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	6	131 775	131 775
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer			
Sum finansielle anleggsmidler	3	337 875	2 383 694
Sum anleggsmidler		469 650	2 515 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		17 451 708	8 422 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 401 038	2 174 278
Sum omløpsmidler		20 852 746	10 596 679
SUM EIENDELER		21 322 396	13 112 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	7	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		18 971 965	10 879 376



Sum egenkapital	5	19 071 965	10 979 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	1 840
Betalbar skatt	4	465 439	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 782 804	1 130 932
Sum kortsiktig gjeld		2 250 431	2 132 772
Sum gjeld		2 250 431	2 132 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 322 396	13 112 148



Organisasjonsnr: 997 757 041
ODDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Odden Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 757 041



RESULTATREGNSKAP

ODDEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekt		2 550 000	600 000
Sum driftsinntekter		2 550 000	600 000
Annen driftskostnad		164 405	33 278
Sum driftskostnader		164 405	33 278
Driftsresultat		2 385 595	566 723
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		367 387	369 998
Annen finansinntekt	3	6 725 157	682 403
Annen rentekostnad		72 775	651 056
Annen finanskostnad	3	447 335	47 443
Resultat av finansposter		6 572 434	353 902
Resultat før skattekostnad		8 958 029	920 624
Skattekostnad på resultat	4	465 439	0
Årsresultat	5	8 492 590	920 624
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 492 590	0
Overført fra annen egenkapital		0	79 376
Sum overføringer		8 492 590	920 624



BALANSE

ODDEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	131 775	131 775
Sum varige driftsmidler		131 775	131 775
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer	3	337 875	2 383 694
Sum finansielle anleggsmidler		337 875	2 383 694
Sum anleggsmidler		469 650	2 515 469
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 451 708	8 422 401
Sum fordringer		17 451 708	8 422 401
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 401 038	2 174 278
Sum omløpsmidler		20 852 746	10 596 679
Sum eiendeler		21 322 396	13 112 148



BALANSE

ODDEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 971 965	10 879 376
Sum opptjent egenkapital		18 971 965	10 879 376
Sum egenkapital	5	19 071 965	10 979 376
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 188	1 840
Betalbar skatt	4	465 439	0
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 782 804	1 130 932
Sum kortsiktig gjeld		2 250 431	2 132 772
Sum gjeld		2 250 431	2 132 772
Sum egenkapital og gjeld		21 322 396	13 112 148

Sandnes, 30.06.2023
Styret i Odden Holding AS

Odd-Are Njå
styreleder/daglig leder



ODDEN HOLDING AS

997 757 041

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra investeringer blir inntektsført samme år som det er utbetalt i givers regnskap.

Realiserte gevinster og realiserte tap føres som henholdsvis annen finansinntekt og annen finanskostnad.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



ODDEN HOLDING AS

997 757 041

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Investeringer i aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Knud Holms Gate Utbygging AS	189 375	189 375
Urban Sea Hotell AS	148 500	148 500
Sum	337 875	337 875

Selskapet har solgt enkelte aksjeposter i 2022, noe som har gitt både gevinst og tap, klassifisert som henholdsvis annen finansinntekt og annen finanskostnad.



ODDEN HOLDING AS

997 757 041

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	465 439	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	465 439	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 958 029	920 624
Permanente forskjeller	-6 143 045	-266 704
Anvendelse av fremførbart underskudd	-699 351	-653 921
Skattepliktig inntekt	2 115 633	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	465 439	0
Sum betalbar skatt i balansen	465 439	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-699 351	-699 351
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	699 351	699 351
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	10 879 376	10 979 376
Årets resultat		8 492 590	8 492 590
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Pr 31.12.2022	100 000	18 971 965	19 071 965



ODDEN HOLDING AS

997 757 041

Note 6 Anleggsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	131 775	131 775
= Anskaffelseskost 31.12.22	131 775	131 775
= Bokført verdi 31.12.22	131 775	131 775

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ODDEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Odd-Are Njå	100 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Odd-Are Njå	styreleder/daglig leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000