



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 400 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERBRUKSHUSET AS
Forretningsadresse: Mefjordveien 1419
9386 SENJAHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Uteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	740 747	603 007
Annen driftsinntekt		842 158	820 046
Sum inntekter		1 582 905	1 423 053
Kostnader			
Varekostnad		122 393	25 716
Lønnskostnad	3	504 935	404 643
Avskrivning	5	353 928	356 967
Annen driftskostnad	3	382 557	427 949
Sum kostnader		1 363 813	1 215 275
Driftsresultat		219 092	207 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 217	61 159
Sum finansinntekter		153 217	61 159
Annen finanskostnad		493 809	291 363
Sum finanskostnader		493 809	291 363
Netto finans		-340 592	-230 204
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 500	-22 426
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 730	-4 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 770	-17 493
Årsresultat		-94 770	-17 493
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-94 770	-17 493
Sum overføringer og disponeringer		-94 770	-17 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 706 714	7 060 642
Sum varige driftsmidler		6 706 714	7 060 642
Sum anleggsmidler		6 706 714	7 060 642
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 219	310 297
Andre fordringer		22 506	-93 629
Sum fordringer		89 725	216 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 880 213	3 804 428
Sum omløpsmidler		3 969 938	4 021 096
SUM EIENDELER		10 676 652	11 081 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	924 381	1 019 151
Sum opptjent egenkapital		924 381	1 019 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 134 381	1 229 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	39 830	66 560
Sum avsetninger for forpliktelser		39 830	66 560
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 243 404	9 629 946
Sum annen langsiktig gjeld		9 243 404	9 629 946
Sum langsiktig gjeld		9 283 234	9 696 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 970	25 136
Skyldige offentlige avgifter	7	41 831	-6 483
Annen kortsiktig gjeld		177 236	137 428
Sum kortsiktig gjeld		259 037	156 081
Sum gjeld		9 542 271	9 852 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 676 652	11 081 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531327

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 400 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEBRUKSHUSET AS
Forretningsadresse: Steinneset
9386 SENJAHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Uteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 400 335
FLERBRUKSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	740 747	603 007
Annen driftsinntekt		842 158	820 046
Sum inntekter		1 582 905	1 423 053
Kostnader			
Varekostnad		122 393	25 716
Lønnskostnad	3	504 935	404 643
Avskrivning	5	353 928	356 967
Annen driftskostnad	3	382 557	427 949
Sum kostnader		1 363 813	1 215 275
Driftsresultat		219 092	207 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		153 217	61 159
Sum finansinntekter		153 217	61 159
Annen finanskostnad		493 809	291 363
Sum finanskostnader		493 809	291 363
Netto finans		-340 592	-230 204
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 730	-4 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 770	-17 493
Årsresultat		-94 770	-17 493
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-94 770	-17 493
Sum overføringer og disponeringer		-94 770	-17 493



Organisasjonsnr: 993 400 335
FLERBRUKSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 706 714	7 060 642
Sum varige driftsmidler		6 706 714	7 060 642
Sum anleggsmidler		6 706 714	7 060 642
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 219	310 297
Andre fordringer		22 506	-93 629
Sum fordringer		89 725	216 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 880 213	3 804 428
Sum omløpsmidler		3 969 938	4 021 096
SUM EIENDELER		10 676 652	11 081 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	924 381	1 019 151
Sum opptjent egenkapital		924 381	1 019 151
Sum egenkapital		1 134 381	1 229 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	39 830	66 560
Sum avsetninger for forpliktelser		39 830	66 560
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 243 404	9 629 946
Sum annen langsiktig gjeld		9 243 404	9 629 946
Sum langsiktig gjeld		9 283 234	9 696 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 970	25 136
Skyldige offentlige avgifter	7	41 831	-6 483
Annen kortsiktig gjeld		177 236	137 428
Sum kortsiktig gjeld		259 037	156 081
Sum gjeld		9 542 271	9 852 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 676 652	11 081 738



Organisasjonsnr: 993 400 335
FLERBRUKSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	210.00	1000.00	210000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Senja Kommune	210.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	210.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Spesifikasjon av annen driftsinntekt/tilskudd.

	2023	2022
Tilskudd fra Senja Kommune	220 835	208 722
Tilskudd fra Norges Fiskarlag	80 000	60 000
	<u>300 835</u>	<u>268 722</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	446 970	389 903
Arbeidsgiveravgift	22 184	17 674
Pensjonskostnader	35 281	-2 934
Andre ytelser	500	0
Sum	<u>504 935</u>	<u>404 643</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	341 876	35 606	
Styrehonorar	36 000		
Total ytelse	<u>377 876</u>	<u>35 606</u>	



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-26 730	-4 933
Årets totale skattekostnad	<u>-26 730</u>	<u>-4 933</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-121 500	-22 426
Endring i midlertidige forskjeller	81 490	0
Alminnelig inntekt	-40 010	-22 426
Anvendt fremførbart underskudd	0	-41 149
Årets skattegrunnlag	<u>-40 010</u>	<u>-63 575</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	1 534 910	1 616 400
Sum	<u>1 534 910</u>	<u>1 616 400</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 353 866</u>	<u>-1 313 856</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>181 044</u>	<u>302 544</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	39 830	66 560

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomter,	Tekniske installasjoner	Maskiner/driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 742 443	38 965	3 851 573	30 450	11 663 431
Anskaffelseskost 31.12.	7 742 443	38 965	3 851 573	30 450	11 663 431
Akk.avskrivning 31.12.	-2 334 780	0	-2 591 480	-30 450	-4 956 710
Balanseført pr. 31.12.	5 407 663	38 965	1 260 093	0	6 706 721
Årets avskrivninger	164 856	0	189 072	0	353 928
Økonomisk levetid		ikke avskrivbar			

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
	-9 243 404	-9 629 946
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Pantsatte eiendeler	6 706 714	7 060 642



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023 33 094
---------------------------------	-----------------------

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	210	1 000	210 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Senja Kommune	210	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	210 000	1 019 150	1 229 150
Årsresultat	0	-94 770	-94 770
Egenkapital 31.12.2023	210 000	924 380	1 134 380
