



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 955 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILSKADESENTERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mønsterhaugvegen 5
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marius Sjevelås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		711 900	711 900
Sum inntekter		711 900	711 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	291 527	263 670
Annen driftskostnad	2	251 084	133 426
Sum kostnader		542 610	397 096
Driftsresultat		169 290	314 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	-165
Annen finansinntekt		439	
Sum finansinntekter		542	-165
Annen rentekostnad		138 907	112 289
Sum finanskostnader		138 907	112 289
Netto finans		-138 365	-112 454
Ordinært resultat før skattekostnad		30 925	202 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 805	44 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 120	157 832
Årsresultat		24 120	157 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 120	157 832
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		24 120	157 832
Sum overføringer og disponeringer		24 120	157 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	101 507	74 808
Sum immaterielle eiendeler		101 507	74 808
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 375 356	2 651 598
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	79 759	22 500
Sum varige driftsmidler		2 455 114	2 674 098
Sum anleggsmidler		2 556 621	2 748 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 804	15 804
Andre kortsiktige fordringer		43 912	26 630
Sum fordringer		59 716	42 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		885 366	932 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		885 366	932 916
Sum omløpsmidler		945 082	975 350
SUM EIENDELER		3 501 703	3 724 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	387 000	387 000
Sum innskutt egenkapital		387 000	387 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	266 500	242 380
Sum opptjent egenkapital		266 500	242 380
Sum egenkapital		653 500	629 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 703 814	2 901 922
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 814	2 901 922
Sum langsiktig gjeld		2 703 814	2 901 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 336	84 085
Betalbar skatt	3	33 504	65 602
Skyldig offentlige avgifter		16 131	
Annen kortsiktig gjeld		44 418	43 267
Sum kortsiktig gjeld		144 390	192 954
Sum gjeld		2 848 204	3 094 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 501 703	3 724 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 589555

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 955 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILSKADESENTERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mønsterhaugvegen 5
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marius Sjevelås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 955 370
BILSKADESENTERET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		711 900	711 900
Sum inntekter		711 900	711 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	291 527	263 670
Annen driftskostnad	2	251 084	133 426
Sum kostnader		542 610	397 096
Driftsresultat		169 290	314 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	-165
Annen finansinntekt		439	
Sum finansinntekter		542	-165
Annen rentekostnad		138 907	112 289
Sum finanskostnader		138 907	112 289
Netto finans		-138 365	-112 454
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 805	44 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 120	157 832
Årsresultat		24 120	157 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 120	157 832
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		24 120	157 832
Sum overføringer og disponeringer		24 120	157 832



Organisasjonsnr: 954 955 370
BILSKADESENTERET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	101 507	74 808
Sum immaterielle eiendeler		101 507	74 808

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 375 356	2 651 598
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	79 759	22 500
Sum varige driftsmidler		2 455 114	2 674 098

Sum anleggsmidler		2 556 621	2 748 906
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 804	15 804
Andre kortsiktige fordringer		43 912	26 630
Sum fordringer		59 716	42 434

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		885 366	932 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		885 366	932 916

Sum omløpsmidler		945 082	975 350
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 501 703	3 724 256
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	387 000	387 000
Sum innskutt egenkapital		387 000	387 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	266 500	242 380
Sum opptjent egenkapital		266 500	242 380

Sum egenkapital		653 500	629 380
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 703 814	2 901 922
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 814	2 901 922
Sum langsiktig gjeld		2 703 814	2 901 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 336	84 085
Betalbar skatt	3	33 504	65 602
Skyldig offentlige avgifter		16 131	
Annen kortsiktig gjeld		44 418	43 267
Sum kortsiktig gjeld		144 390	192 954
Sum gjeld		2 848 204	3 094 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 501 703	3 724 256



Organisasjonsnr: 954 955 370
BILSKADESENTERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bilskadesenteret Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bilskadesenteret Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

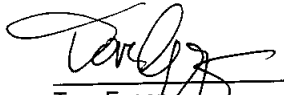


Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 30. juni 2023
ERNST & YOUNG AS



Tore Eggen
statsautorisert revisor



Bilskadesenteret Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer ihenhold til kontrakt.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bilskadesenteret Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 385 757	439 567	7 825 324
+ Tilgang	0	72 543	72 543
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 385 757	512 110	7 897 867
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 734 160	417 067	5 151 227
+ Ordinære avskrivninger	276 242	15 284	291 527
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 010 402	432 351	5 442 754
Balanseført verdi pr 31/12	2 375 355	79 759	2 455 114
Prosentstøtte for ord.avskr	4-20	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noe honorar til styret i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Bilskadesenteret Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	30 925
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	121 366
= Inntekt	152 291

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	33 504
= Sum betalbar skatt	33 504
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-26 699
= Ordinær skattekostnad	6 805
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	33 504
= Betalbar skatt i balansen	33 504

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-461 399	-340 033
= Grunnlag utsatt skatt	-461 399	-340 033
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	461 399	340 033
= Grunnlag utsatt skattefordel	461 399	340 033
Utsatt skattefordel	101 507	74 807
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	-1
Bokført utsatt skattefordel	101 507	74 808

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld	2022	2021
Pantelån	2 703 814	2 901 922



Bilskadesenteret Eiendom AS

Noter 2022

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier		
Tomter og bygninger	2 375 356	2 651 598
Driftsløsøre	79 759	22 500
Sum	2 389 826	2 674 098

Note 6 - Selskapskapital

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	387 000	0	242 380	629 380
+Fra årets resultat			24 120	24 120
Pr 31.12.	387 000	0	266 500	653 500



Bilskadesenteret Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		711 900	711 900
Sum driftsinntekter		711 900	711 900
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	291 527	263 670
Annen driftskostnad	2	251 084	133 426
Sum driftskostnader		542 610	397 096
DRIFTSRESULTAT		169 290	314 804
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		103	(165)
Annen finansinntekt		439	0
Sum finansinntekter		542	(165)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		138 907	112 289
Sum finanskostnader		138 907	112 289
NETTO FINANSPOSTER		(138 365)	(112 454)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		30 925	202 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 805	44 518
ORDINÆRT RESULTAT		24 120	157 832
ÅRSRESULTAT		24 120	157 832
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		24 120	157 832
SUM OVERF. OG DISP.		24 120	157 832



Bilskadesenteret Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	101 507	74 808
Sum immaterielle eiendeler		101 507	74 808
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 375 356	2 651 598
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	79 759	22 500
Sum varige driftsmidler		2 455 114	2 674 098
SUM ANLEGGSMIDLER		2 556 621	2 748 906
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		15 804	15 804
Andre kortsiktige fordringer		43 912	26 630
Sum fordringer		59 716	42 434
Bankinnskudd, kontanter o.l.		885 366	932 916
SUM OMLØPSMIDLER		945 082	975 350
SUM EIENDELER		3 501 703	3 724 256



Bilskadesenteret Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	387 000	387 000
Sum innskutt egenkapital		387 000	387 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	266 500	242 380
Sum opptjent egenkapital		266 500	242 380
SUM EGENKAPITAL		653 500	629 380
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 703 814	2 901 922
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 814	2 901 922
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 703 814	2 901 922
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 336	84 085
Betalbar skatt	3	33 504	65 602
Skyldig offentlige avgifter		16 131	0
Annen kortsiktig gjeld		44 418	43 267
SUM KORTSIKTIG GJELD		144 390	192 954
SUM GJELD		2 848 204	3 094 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 501 703	3 724 256

31 desember 2022
Skogn 16.6.2023

Terje Alstad
styremedlem

Svein Erik Toldnes
styremedlem/ daglig leder

Ole Marius Sjevelås
Styreleder

Jan Arve Svendgård
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Bilskadesenteret Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 954955370

Utarbeidet av:
Falstads Regnskapsservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Kirkegata 75A



7600 LEVANGER