



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 374 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISOBINDER II AS
Forretningsadresse: Kveldssolvegen 455
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.11.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		815 863	673 155
Sum inntekter		815 863	673 155
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 000	87 000
Annen driftskostnad	1	53 942	80 281
Sum kostnader		140 942	167 281
Driftsresultat		674 921	505 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6	33
Annen rentekostnad		222 233	232 017
Sum finanskostnader		222 239	232 050
Netto finans		-222 239	-232 049
Ordinært resultat før skattekostnad		452 682	273 825
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-134 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		587 103	273 825
Årsresultat	4	587 103	273 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		587 103	273 825
Totalresultat		587 103	273 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	587 103	273 825
Sum overføringer og disponeringer	4	587 103	273 825



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	134 421	
Sum immaterielle eiendeler		134 421	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 270 667	3 357 667
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 270 667	3 357 667
Sum anleggsmidler		3 405 088	3 357 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 613	
Sum fordringer		8 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 278	6 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 278	6 986
Sum omløpsmidler		147 891	6 986
SUM EIENDELER		3 552 979	3 364 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		41 000	41 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4, 8	305 922	893 025
Sum opptjent egenkapital	4	-305 922	-893 025
Sum egenkapital	4	-264 922	-852 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 915 840	3 033 459
Øvrig langsiktig gjeld	6	877 575	1 126 673
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	3 793 415	4 160 131
Sum langsiktig gjeld		3 793 415	4 160 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 061
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	24 486	46 486
Sum kortsiktig gjeld		24 486	56 547
Sum gjeld		3 817 901	4 216 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 552 979	3 364 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 944536

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 374 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISOBINDER II AS
Forretningsadresse: Kveldssolvegen 455
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.11.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.11.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		815 863	673 155
Sum inntekter		815 863	673 155
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 000	87 000
Annen driftskostnad	1	53 942	80 281
Sum kostnader		140 942	167 281
Driftsresultat		674 921	505 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6	33
Annen rentekostnad		222 233	232 017
Sum finanskostnader		222 239	232 050
Netto finans		-222 239	-232 049
Ordinært resultat før skattekostnad		452 682	273 825
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-134 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		587 103	273 825
Årsresultat	4	587 103	273 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		587 103	273 825
Totalresultat		587 103	273 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	587 103	273 825
Sum overføringer og disponeringer	4	587 103	273 825



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	134 421	
Sum immaterielle eiendeler		134 421	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 270 667	3 357 667
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 270 667	3 357 667

Sum anleggsmidler		3 405 088	3 357 667
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		8 613	
Sum fordringer		8 613	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 278	6 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 278	6 986

Sum omløpsmidler		147 891	6 986
-------------------------	--	----------------	--------------

SUM EIENDELER		3 552 979	3 364 653
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		41 000	41 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4, 8	305 922	893 025
Sum opptjent egenkapital	4	-305 922	-893 025
Sum egenkapital	4	-264 922	-852 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 915 840	3 033 459
Øvrig langsiktig gjeld	6	877 575	1 126 673
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	3 793 415	4 160 131
Sum langsiktig gjeld		3 793 415	4 160 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 061
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	24 486	46 486
Sum kortsiktig gjeld		24 486	56 547
Sum gjeld		3 817 901	4 216 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 552 979	3 364 653



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Bjørn Inge Hansen
2022-11-21



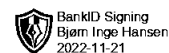
Årsregnskap 2021

Isobinder li AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 374 227

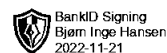


BankID Signing
Bjørn Inge Hansen
2022-11-21

RESULTATREGNSKAP

ISOBINDER II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		815 863	673 155
Sum driftsinntekter		815 863	673 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 000	87 000
Annen driftskostnad	1	53 942	80 281
Sum driftskostnader		140 942	167 281
Driftsresultat		674 921	505 874
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6	33
Annen rentekostnad		222 233	232 017
Resultat av finansposter		-222 239	-232 049
Ordinært resultat før skattekostnad		452 682	273 825
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-134 421	0
Ordinært resultat		587 103	273 825
Årsresultat	4	587 103	273 825
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		587 103	273 825
Sum overføringer	4	587 103	273 825



BankID Signing
Bjørn Inge Hansen
2022-11-21

BALANSE

ISOBINDER II AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	7	134 421	0
Sum immaterielle eiendeler		134 421	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 270 667	3 357 667
Sum varige driftsmidler	2	3 270 667	3 357 667
Sum anleggsmidler		3 405 088	3 357 667
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 613	0
Sum fordringer		8 613	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 278	6 986
Sum omløpsmidler		147 891	6 986
Sum eiendeler		3 552 979	3 364 653



BALANSE

ISOBINDER II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		41 000	41 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4, 8	-305 922	-893 025
Sum opptjent egenkapital	4	-305 922	-893 025
Sum egenkapital	4	-264 922	-852 025
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 915 840	3 033 459
Øvrig langsiktig gjeld	6	877 575	1 126 673
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	3 793 415	4 160 131
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	10 061
Annen kortsiktig gjeld	3	24 486	46 486
Sum kortsiktig gjeld		24 486	56 547
Sum gjeld		3 817 901	4 216 678
Sum egenkapital og gjeld		3 552 979	3 364 653

Ålesund,, 06.11.2022
Styret i Isobinder li AS

Bjørn Inge Hansen
styreleder/daglig leder



ISOBINDER II AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Effekten av utsatt skatt er av forsiktighetshensyn ikke bokført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



ISOBINDER II AS



Note 1 Lønnskostnader

Isobinder li AS har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 167 216	15 840	4 183 056
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 167 216	15 840	4 183 056
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	896 549	15 840	912 389
= Bokført verdi 31.12.21	3 270 667	0	3 270 667
Årets ordinære avskrivninger	87 000		87 000
Økonomisk levetid	0-30 år	5 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ISOBINDER II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fabrikken Holding AS	300	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	11 000	-893 025	-852 025
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2021	30 000	11 000	-893 025	-852 025
Årets resultat			587 103	587 103
Pr 31.12.2021	30 000	11 000	-305 922	-264 922



ISOBINDER II AS



Note 5 Annen kortsiktig gjeld/fordring

Aksjonærene i morselskapet har ytt lån til selskapet på kr 314 290 pr 31.12.2021.

Selskapet har også en gjeld til morselskapet Fabrikken Holding AS AS på kr 300 879 pr 31.12.2021.

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon på kr 2 915 840 er selskapets eiendom pantsatt. Bokført verdi av denne var kr 3 270 667 pr 31.12.2021.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-134 421	0
Skattekostnad ordinært resultat	-134 421	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	452 682	273 825
Permanente forskjeller	16 388	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 676	140
Anvendelse av fremførbart underskudd	-474 746	-273 965
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	392 779	398 455	5 676
Sum	392 779	398 455	5 676
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 003 785	-1 478 531	-474 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 080 076	1 080 076
Grunnlag for utsatt skattefordel	-611 006	0	611 006
Utsatt skattefordel (22 %)	-134 421	0	134 421

Side 7



ISOBINDER II AS



Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og ha kontroll på kostnadene noe som har gitt ett godt resultat i 2021. Styret vil fortsette dette arbeidet i 2022 og styret forventer at den positive utviklingen fortsetter.

Driften av Isobinder li AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene og styret vurderer derfor å legge fortsatt drift til grunn.