



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 672 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDREVEGEN 97 AS  
Forretningsadresse: Ivarsgården  
3570 ÅL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	184 972	
Annen driftskostnad	6	133 027	52 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 999</b>	<b>52 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-317 999</b>	<b>-52 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		126	19 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126</b>	<b>19 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122</b>	<b>-19 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-318 121	-71 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 000	18 219
Sum fordringer		17 000	18 219
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	16 846	3 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 846	3 415
Sum omløpsmidler		33 846	21 634
SUM EIENDELER		33 846	21 634
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 702 982	3 384 861
Sum opptjent egenkapital		-3 702 982	-3 384 861
Sum egenkapital	4	-3 602 982	-3 284 861
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 205 344	3 062 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 344</b>	<b>3 062 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 344</b>	<b>3 062 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 315	49 836
Skyldig offentlige avgifter		35 973	
Annen kortsiktig gjeld	1	345 196	194 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 484</b>	<b>243 926</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 636 828</b>	<b>3 306 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 846</b>	<b>21 634</b>



# Sundrevegen 97 AS

2015

Organisasjonsnummer  
997 672 380

- Årsberetning
- Årsregnskap
  - Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter



## Sundreveggen 97 AS

### Årsberetning 2015

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er utvikling, kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Virksomheten har sitt forretningskontor i Ål kommune.

#### Utvikling, resultat og stilling

Regnskapet for året viser et underskudd på kr. 318 121. Ved utgangen av året var hele selskapets egenkapital tapt, og selskapet har en negativ egenkapital på kr. 3 602 982. Selskapet har løpende og tett dialog med Torshus AS, som er selskapets største lånegiver. Det henvises i denne sammenheng til note 1 til årsregnskapet. Styret arbeider nå med å realisere leilighetsprosjekt i Ål sentrum. Avklaring ventes å foreligge 1. januar 2016. Styret er av den formening at utbyggingsprosjektet vil gi positive bidrag til videre drift. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter et rettviseende bilde av resultatet for 2015 og stillingen pr. 31.12.2015. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning ved bedømmelsen av selskapet.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2015 for Sundreveggen 97 AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2015.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Driften blir ivaretatt av styret. Styret består av en mannlig styreleder og et kvinnelig varamedlem.

#### Ytre miljø

Selskapet driver ikke noen virksomhet som har negativ innvirkning på det ytre miljø ut over hva som måtte være normalt for bransjen.

Ål, den 30. juni 2016

I styret for Sundreveggen 97 AS:

Sverre Berge  
Styreleder / daglig leder



## RESULTATREGNSKAP

### SUNDREVEGEN 97 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2015	2014
Lønnskostnad	6	184 972	0
Annen driftskostnad	6	133 027	52 688
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>317 999</b>	<b>52 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-317 999</b>	<b>-52 688</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	12
Annen rentekostnad		126	19 053
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-122</b>	<b>-19 041</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-318 121	-71 729
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		318 121	71 729
<b>Sum overføringer</b>		<b>-318 121</b>	<b>-71 729</b>



**BALANSE**

**SUNDREVEGEN 97 AS**

EIENDELER	Note	2015	2014
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 000	18 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 000</b>	<b>18 219</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	16 846	3 415
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 846</b>	<b>21 634</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 846</b>	<b>21 634</b>

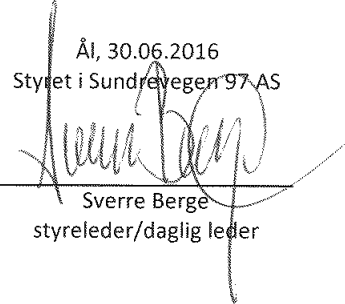


## BALANSE

### SUNDREVEGEN 97 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2015	2014
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 702 982	-3 384 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 702 982</b>	<b>-3 384 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 602 982</b>	<b>-3 284 861</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 205 344	3 062 569
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 344</b>	<b>3 062 569</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		50 315	49 836
Skyldig offentlige avgifter		35 973	0
Annen kortsiktig gjeld	1	345 196	194 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 484</b>	<b>243 926</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 636 828</b>	<b>3 306 496</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 846</b>	<b>21 634</b>

År, 30.06.2016  
Styret i Sundreveggen 97 AS

  
Sverre Berge  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returter, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

## Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Note 1 Fordringer og gjeld

	2015	2014
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Selskapet har en langsiktig gjeld til hovedlånegiver Torshus AS, pålydende kr. 3 205 344.

Videre har selskapet en samlet gjeld til aksjonær/nærstående på kr. 296 000.

Gjelden er ikke renteberegnet for året og det er ikke stillet sikkerhet. Det foreligger ikke nedbetalingsplan/avtaler.

## Note 2 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2015

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Sverre Berge	Styreleder / daglig leder	100	100,0 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100,0 %</b>
Øvrige			0,0 %
<b>Totalt</b>		<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2015	100 000	-3 384 863	-3 284 863
Årets resultat	0	-318 121	-318 121
Avsatt utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.2015</b>	<b>100 000</b>	<b>-3 702 984</b>	<b>-3 602 984</b>

## Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2015	2014
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
<u>Underskudd til fremføring</u>	<u>-3 712 982</u>	<u>-3 394 861</u>



<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 712 982</b>	<b>-3 394 861</b>
Utsatt skatt	-928 246	-916 612
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	928 246	916 612
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	928 246	916 612
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Lønn	167 244	-
Arbeidsgiveravgift	17 728	-
Pensjonskostnader	-	-
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	-
<b>Sum</b>	<b>184 972</b>	<b>-</b>

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Revisjon	0	14 875
Andre tjenester	0	23 875
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>	<b>38 750</b>

Det ble fra og med regnskapsåret 2014 besluttet at foretakets årsregnskap ikke skal revideres.

#### Note 7 Fortsatt drift

Pr. 31.12.2015 er all egenkapitalen tapt. Bokført negativ egenkapital er på kr. 3 602 982.

Selskapet har pådratt seg et underskudd på kr. 318 121 i regnskapsåret 2015 og selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr. 3 602 982.

Det henvises til styrets årsberetning for videre omtale vedrørende fortsatt drift.