



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 856 791
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GRENDAHUSET ULVEDAL SA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 164 363 | 323 126 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 43 061 | 83 403 |
| Sum inntekter | | 207 424 | 406 529 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4, 5 | 51 345 | 51 345 |
| Annen driftskostnad | 6,7 | 127 223 | 130 779 |
| Sum kostnader | | 178 568 | 182 124 |
| Driftsresultat | | 28 856 | 224 405 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 70 473 | 19 071 |
| Sum finansinntekter | | 70 473 | 19 071 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 70 473 | 19 071 |
| Resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 99 330 | 243 475 |
| Totalresultat | | 99 330 | 243 475 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 99 330 | 243 475 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 99 330 | 243 475 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8 | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 12 588 | 11 704 |
| Sum fordringer | | 12 588 | 11 704 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 280 971 | 2 181 666 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 280 971 | 2 181 666 |
| Sum omløpsmidler | | 2 293 558 | 2 193 370 |
| SUM EIENDELER | | 3 391 558 | 3 291 370 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 230 649 | 2 131 320 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 230 649 | 2 131 320 |
| Sum egenkapital | | 3 328 649 | 3 229 320 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 564 | 10 705 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 6 345 | 6 345 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 45 000 | 45 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 62 909 | 62 050 |
| Sum gjeld | | 62 909 | 62 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 391 558 | 3 291 370 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546431

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 856 791
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GRENDAHUSET ULVEDAL SA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 955 856 791
GRENDAHUSET ULVEDAL SA

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 164 363 | 323 126 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 43 061 | 83 403 |
| Sum inntekter | | 207 424 | 406 529 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4, 5 | 51 345 | 51 345 |
| Annen driftskostnad | 6, 7 | 127 223 | 130 779 |
| Sum kostnader | | 178 568 | 182 124 |
| Driftsresultat | | 28 856 | 224 405 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 70 473 | 19 071 |
| Sum finansinntekter | | 70 473 | 19 071 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 70 473 | 19 071 |
| Resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 99 330 | 243 475 |
| Totalresultat | | 99 330 | 243 475 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 99 330 | 243 475 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 99 330 | 243 475 |



Organisasjonsnr: 955 856 791
GRENDAHUSET ULVEDAL SA

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |

| | | | |
|---|---|-----------|-----------|
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8 | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 098 000 | 1 098 000 |

| | | | |
|----------------------------------|--|---|---|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 1 098 000 | 1 098 000 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------------|--|---|---|
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |

| | | | |
|-------------------|--|--------|--------|
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 12 588 | 11 704 |
| Sum fordringer | | 12 588 | 11 704 |

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |

| | | | |
|--|--|-----------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 280 971 | 2 181 666 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 280 971 | 2 181 666 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 2 293 558 | 2 193 370 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 3 391 558 | 3 291 370 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|----------------------------|--|-----------|-----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 098 000 | 1 098 000 |

Opptjent egenkapital



| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 2 230 649 | 2 131 320 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 230 649 | 2 131 320 |
| Sum egenkapital | 3 328 649 | 3 229 320 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 11 564 | 10 705 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 345 | 6 345 |
| Annen kortsiktig gjeld | 45 000 | 45 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 62 909 | 62 050 |
| Sum gjeld | 62 909 | 62 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 391 558 | 3 291 370 |



Organisasjonsnr: 955 856 791
GRENDAHUSET ULVEDAL SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer _____ Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Grendahuset Ulvedal SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grendahuset Ulvedal SA som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foretakets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av foretaket i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foretakets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Stattdisautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Tromsø |
| Alta | Finnsnes | Molde | Trondheim |
| Arendal | Hamar | Sandefjord | Tynset |
| Bergen | Haugesund | Slavanger | Ulsteinvik |
| Bodo | Knarvik | Stord | Ålesund |
| Drammen | Kristiansand | Straume | |

Penneo document key: E1ZUJ-0A170-H2NVE-F8S3IV-QUMAL-YDSLE



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, urktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av foretakets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om foretakets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at foretaket ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: EVZUJ-0A170-H2NVE-E853IV-QUMAL-YDSLE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-21 18:52:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EVZUJ-OA170-H2NKE-E8S3N-QUMAL-YDSLE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsoppgjør rapport

**Grendahuset Ulvedal Sa
2023**

Grendahuset Ulvedal Sa Org.nr. 955856791

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Grendahuset Ulvedal Sa
Alle beløp i NOK

| | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Bygninger | 8 | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 12 563 | 11 704 |
| Andre fordringer | | 25 | 0 |
| Sum fordringer | | 12 588 | 11 704 |
| Bankinnsk. og kontanter | | | |
| Innestående bank | | 2 280 971 | 2 181 666 |
| Sum bankinnsk. og kontanter | | 2 280 971 | 2 181 666 |
| Sum omløpsmidler | | 2 293 558 | 2 193 370 |
| SUM EIENDELER | | 3 391 558 | 3 291 370 |

Balanserapport 2023 for Grendahuset Ulvedal Sa

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Grendahuset Ulvedal Sa
Alle beløp i NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Andelskapital | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 1 098 000 | 1 098 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 2 230 649 | 2 131 320 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 230 649 | 2 131 320 |
| SUM EGENKAPITAL | 3 328 649 | 3 229 320 |
| GJELD | | |
| Avsetninger og forpliktelser | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 11 564 | 10 705 |
| Skyldige off. myndigheter | 6 345 | 6 345 |
| Påløpt lønn, honorar, feriepenger | 45 000 | 45 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 62 909 | 62 050 |
| SUM GJELD | 62 909 | 62 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 391 558 | 3 291 370 |

Bergen,
Styret for Grendahuset Ulvedal Sa

Peter Paskert
Styrets leder

Johnny Karsten Saltskår
Styremedlem

Didrik Karlsen
Nestleder

Bente Saltnes
Styremedlem

Egil Nilsen
Varamedlem

Balanserapport 2023 for Grendahuset Ulvedal Sa

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3810 Utleie lokaler | 164 363 | 323 126 | 162 000 | 0 |
| Sum felleskostnader | 164 363 | 323 126 | 162 000 | 0 |

Note 3 - Andre inntekter

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3885 Andre inntekter | 43 061 | 83 403 | 41 000 | 0 |
| Sum andre inntekter | 43 061 | 83 403 | 41 000 | 0 |

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 5330 Styrehonorar | 45 000 | 45 000 | 60 000 | 45 000 |
| Sum styrehonorar | 45 000 | 45 000 | 60 000 | 45 000 |

Note 6 - Driftskostnader

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 5902 Gaver til styremedlemmer | 0 | 5 396 | 0 | 0 |
| 6906 Internett/bredbånd | 12 388 | 12 378 | 10 000 | 10 000 |
| 7740 Øreavrunding | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 7770 Bankgebyr | 0 | 22 | 0 | 0 |
| 7779 Andre gebyr | 0 | 158 | 0 | 0 |
| Sum driftskostnader | 12 388 | 17 955 | 10 000 | 10 000 |

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Vedlikehold

| | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 6603 Vedlikehold elektrisk anlegg | 0 | 3 498 | 0 | 0 |
| 6604 Vedlikehold utvendig anlegg | 54 250 | 25 000 | 50 000 | 50 000 |
| 6605 Vedlikehold bygninger Innvendig | 0 | 0 | 30 000 | 30 000 |
| 6610 Vedlikehold ventilasjon | 0 | 27 756 | 0 | 0 |
| Sum vedlikehold | 54 250 | 56 254 | 80 000 | 80 000 |

Note 8 - Bygninger

| | Boliger |
|---------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 | 1 098 000 |
| Anskaffelseskost pr.31.12 | 1 098 000 |
| | |
| Bokført verdi pr.31.12 | 1 098 000 |
| Anskaffelsesår | 1984 |

Note 9 - Disponible midler

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Disponible midler pr. 01.01 | 2 131 320 | 1 887 844 |
| Periodens resultat | 99 330 | 243 475 |
| Endring i disponible midler | 99 330 | 243 475 |
| | | |
| Disponible midler 31.12. | 2 230 649 | 2 131 320 |

Dokumentet er elektronisk signert



108 - Årsregnsk...

Name Date
Nilsen, Egil 2024-05-16

Identification

 bankID™ Nilsen, Egil

Name Date
Saltnes, Bente 2024-05-16

Identification

 bankID™ Saltnes, Bente

Name Date
Paskert, Peter Josef 2024-05-16

Identification

 bankID™ Paskert, Peter Josef

Name Date
Karlsen, Didrik 2024-05-16

Identification

 bankID™ Karlsen, Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))