



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 056 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERGSTED INVESTERING AS
Forretningsadresse: Klubbgata 1
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Isdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	262 692	160 199
Sum kostnader		262 692	160 199
Driftsresultat		-262 692	-160 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			102 813
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		245 233	48 055
Annen renteinntekt		433 276	131 702
Gevinst ved salg av datterselskap			26 623 631
Annen finansinntekt		18 297	100 666
Sum finansinntekter		696 806	27 006 867
Nedskrivning av finansielle eiendeler		17 500	
Nedskrivning av investering i datterselskap			37 111
Rentekostnad til foretak i samme konsern			564 489
Annen rentekostnad		113	80 413
Tap ved salg av aksjer		1 124 571	
Annen finanskostnad		350 000	500
Sum finanskostnader		1 492 184	682 513
Netto finans		-795 378	26 324 354
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 058 070	26 164 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 505	-114 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 153 575	26 279 152
Årsresultat		-1 153 575	26 279 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 153 575	26 279 152
Totalresultat		-1 153 575	26 279 152
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte			1 500 000
Konsernbidrag		46 770	50 050
Avsatt til annen egenkapital			24 729 102
Overført fra annen egenkapital		-1 200 345	
Sum overføringer og disponeringer	1	-1 153 575	26 279 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	20 263	10 139
Sum immaterielle eiendeler		20 263	10 139
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	82 022 741	81 923 266
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 250 001	17 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		87 472 742	81 940 766
Sum anleggsmidler		87 493 005	81 950 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på tilknyttet selskap			350 000
Andre kortsiktige fordringer		14 778 093	16 221 261
Konsernfordringer		4 756 106	13 032 859
Sum fordringer		19 534 199	29 604 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	20 838 123	23 235 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 838 123	23 235 244
Sum omløpsmidler		40 372 322	52 839 363
SUM EIENDELER		127 865 327	134 790 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	32 579	32 579
Annen innskutt egenkapital		89 253 281	89 253 281
Sum innskutt egenkapital		89 285 860	89 285 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 137 233	39 337 578
Sum opptjent egenkapital		38 137 233	39 337 578
Sum egenkapital	1	127 423 093	128 623 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	7		3 718 321
Sum annen langsiktig gjeld			3 718 321
Sum langsiktig gjeld		0	3 718 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 146	
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		411 088	948 509
Sum kortsiktig gjeld		442 234	2 448 509
Sum gjeld		442 234	6 166 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 865 327	134 790 268



Til generalforsamlingen i Bjergsted Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjergsted Investering AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Bjergsted Investering AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Uttalelse om andre lovmessige krav**Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 8. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor



ÅRSBERETNING 2020
BJERGSTED INVESTERING AS

VIRKSOMHETENS ART

Formålet til Bjergsted Investering AS er eiendomsutvikling samt investering i andre selskaper.

Forretningskontoret er i Stavanger kommune.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Selskapet er i sunn økonomisk og finansiell stilling.

ARBEIDSMILJØ, PERSONALE OG LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets styre består av en mann.

Selskapet og konsernet har en policy som tar sikte på at de ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

FORSKNING OG UTVIKLING

Selskapet og konsernet driver ikke med forskning og utvikling.

MILJØRAPPORTERING

Etter styrets vurdering blir det ikke drevet virksomhet i selskapet som gir utslipp som kan være til skade for miljøet.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

Selskapet har ingen finansielle instrumenter. Den finansielle markedsrisikoen vil være knyttet til vesentlige endringer i rentenivået. Selskapet har ved utgangen av 2020 i liten grad eksternt gjeld og er således i liten grad disponert for endringer i rentenivået.



Kreditrisiko

Selskapet sine fordringer er stort sett til konsernmellomværende. Risikoen for tap er begrenset.

Likviditetsrisiko

Selskapet har pr 31.12.20 ingen markedsbaserte finansielle investeringer, terminkontrakter eller andre finansielle instrumenter. Selskapet overholder sine betalingsforpliktelser ovenfor leverandører og bank pr 31.12.20. Det er ingen indikasjoner på endringer i betalingsbetingelser eller lignende som vil påvirke selskapets likviditet. Likviditetsrisikoen vurderes som relativ lav.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet har ingen omsetning.

Selskapet likviditetssituasjon pr 31.12.20 er tilfredsstillende. Det vises for øvrig til kontantstrømoppstillingen. Selskapet har i 2020 investert i aksjer for kr 5 mill.

Selskapets total kapital var ved utgangen av året kr 127,9 mill. sammenlignet med kr 134,8 mill. året før.

Egenkapitalandelen pr 31.12.20 er 99,7 % mot 96,5 % pr 31.12.19.

Styret mener at årsregnskapet gir ett rettviseende bilde av selskapet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Bjergsted Investering AS:

Avsatt konsernbidrag	46 770
Overført fra annen egenkapital	1 200 345
Totalt disponert	1 153 575

Stavanger, 8. juni 2021

Ivar Isdal
Daglig leder / Styreleder



Resultatregnskap

Bjergsted Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	262 692	160 199
Sum driftskostnader		262 692	160 199
Driftsresultat		-262 692	-160 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	102 813
Gevinst ved salg av datterselskap		0	26 623 631
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		245 233	48 055
Annen renteinntekt		433 276	131 702
Annen finansinntekt		18 297	100 666
Nedskrivning av finansielle eiendeler		17 500	0
Nedskrivning av investering i datterselskap		0	37 111
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	564 489
Annen rentekostnad		113	80 413
Tap ved salg av aksjer		1 124 571	0
Annen finanskostnad		350 000	500
Resultat av finansposter		-795 378	26 324 354
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 058 070	26 164 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 505	-114 997
Årsresultat		-1 153 575	26 279 152
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Avsatt konsernbidrag		46 770	50 050
Avsatt til annen egenkapital		0	24 729 102
Overført fra annen egenkapital		1 200 345	0
Sum overføringer	1	-1 153 575	26 279 152
Avgitt konsernbidrag ført mot investering i datterselskap		273 879	274 617



Balanse

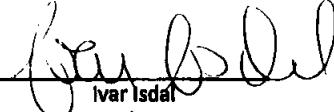
Bjergsted Investering AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	20 263	10 139
Sum immaterielle eiendeler		20 263	10 139
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	82 022 741	81 923 266
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 250 001	17 500
Lån til tilknyttet selskap	7	200 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		87 472 742	81 940 766
Sum anleggsmidler		87 493 005	81 950 905
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		4 756 106	13 032 859
Fordring på tilknyttet selskap		0	350 000
Andre kortsiktige fordringer		14 778 093	16 221 261
Sum fordringer		19 534 199	29 604 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	20 838 123	23 235 244
Sum omløpsmidler		40 372 322	52 839 363
Sum eiendeler		127 865 327	134 790 268

**Balanse**
Bjergsted Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	32 579	32 579
Annen innskutt egenkapital		<u>89 253 281</u>	<u>89 253 281</u>
Sum innskutt egenkapital		89 285 860	89 285 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>38 137 233</u>	<u>39 337 578</u>
Sum opptjent egenkapital		38 137 233	39 337 578
Sum egenkapital	1	<u>127 423 093</u>	<u>128 623 438</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	7	<u>0</u>	<u>3 718 321</u>
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 718 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 146	0
Utbytte		0	1 500 000
Gjeld til selskap i samme konsern		<u>411 088</u>	<u>948 509</u>
Sum kortsiktig gjeld		442 234	2 448 509
Sum gjeld		<u>442 234</u>	<u>6 166 830</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>127 865 327</u>	<u>134 790 268</u>

Stavanger, 08.06.2021


Ivar Isdal
Styreleder/daglig leder

**BJERGSTED INVESTERING AS****KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

	2020	2019
<i>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	-1 058 070	26 164 155
Periodens betalte skatt	0	-79 973
Inntektsført utbytte	0	0
Inntekt på investering i datterselskap	0	-102 813
Gevinst/ tap på aksjer	1 124 571	-26 724 297
Nedskrivning av aksjer i datterselskap	0	37 111
Nedskrivning av aksjer	17 500	0
Ordinære avskrivninger	0	0
Endring i leverandørgjeld	31 146	-12 814
Endring i andre tidsavgrensingsposter	811 935	-790 434
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	927 082	-1 509 065
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Innbetaling ved salg av aksjer/andeler	0	0
Innbetaling/utbetaling fra datterselskap	7 328 243	-12 655 629
Innbetaling/utbetaling fra tilknyttede selskap	-200 000	0
Innbetaling ved oppgjør av salg av aksjer i datterselskap	0	51 198 748
Utbetaling ved kjøp av tilknyttet selskap	-5 250 001	-14 000 000
Utbetaling ved kjøp av datterselskap	0	-100 000
Innbetaling av utbytte	0	5 000 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	1 878 242	29 443 119
<i>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</i>		
Inn-/utbetaling lån fra aksjonærer	-3 718 321	-4 602 513
Utbetaling av utbytte	-1 500 000	0
Endring i konsernmellomværende aksjonærer	0	-212 460
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 218 321	-4 814 973
NETTO KONTANTSTRØM FOR PERIODEN	-2 412 997	23 119 081
Kontanter, bankinnskudd ved periodens begynnelse	23 235 244	116 162
Kontanter, bankinnskudd fra innfusjonert selskap	15 876	
Kontanter, bankinnskudd og ved periodens slutt	20 838 123	23 235 244



Bjergsted Investering AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for øvrige foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Aksjer i datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Investeringer i tilknyttede og andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskap og andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra tilknyttede selskap og andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet mottas. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Bjergsted Investering AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	32 579	89 253 281	39 337 578	128 623 438
Årets resultat	0	0	-1 153 575	-1 153 575
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-46 770	-46 770
Egenkapital 31.12.2020	32 579	89 253 281	38 137 233	127 423 093

Fusjon:

Selskapet har i 2020 innfusjonert datterselskapet Galleri4 Drift AS. Virksomheten til Galleri4 Drift AS har vært å drive drift av butikkssenter.

Galleri4 Drift AS er i 2020 slettet ved fusjon. Fusjonens regnskapsmessige virkningstidspunkt er satt til 1. januar 2020. Fusjonen innebærer at det overdragende selskapet, Galleri4 Drift AS, overdrar 100 % av sine eiendeler, rettigheter og forpliktelser til Bjergsted Investering AS.

Fusjonen gjennomføres med kontinuitet på de regnskapsførte verdier fra det overdragende selskapet.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 32 579,40 består av 325 794 aksjer à kr 0,10.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12	Antall aksjer	Eierandel
Bjergsted Invest AS	298 514	91,6 %
Cresendo AS	27 280	8,4 %
Sum	325 794	100,0 %

Bjergsted Invest AS utarbeider konsernregnskap. Bjergsted Invest AS har kontoradresse i Klubbgata 1, 4013 Stavanger.

Indirekte eies aksjene av:	Verv	Eierandel
Ivar Isdal	Styreleder/daglig leder	76 %
Sum		76 %

Note 3 Bundne midler

	2020
Herav bundne bankinnskudd	0

Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskap	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat siste år 100 %	Egenkapital siste år 100 %
Ineo Eiendom AS	Stavanger	100 %	82 022 741	-4 667 260	222 822 068
Sum			82 022 741		

Konsern			Resultat siste år 100 %	Egenkapital siste år 100 %
Ineo Eiendom AS	Stavanger	100 %	60 671 866	298 359 878

Mottatt konsernbidrag kr er ført som økning på kostpris.
Avgitt konsernbidrag kr 273 879 er ført som økning på kostpris.

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat siste år selskap (100 %)	Egenkapital siste år (100 %)
Eikeberget AS	Stavanger	50 %	1 250 001	-190 949	2 609 714
Bilpleie Holdco AS	Stavanger	50 %	4 000 000	487 707	8 475 707
Sum			5 250 001		



Bjørgsted Investering AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Skatt

Skattepliktig inntekt fremkommer som følger:	2020
Resultat før skatt	-1 058 070
+/- Permanente forskjeller	1 492 184
+/- Endring midlertidige forskjeller	-23 027
Årets skattemessig resultat (A)	411 087
- Avgitt konsernbidrag	-411 087
Grunnlag betalbar skatt i balansen	0
Betalbar skatt i balansen	0

Beregning av utsatt skatt	2019	Tilgang fusjon	01.01.2020	2020	Endring
Midlertidige forskjeller					
Fordringer	0	0		0	0
Driftsmidler	-46 089	-69 044	-115 133	-92 106	-23 027
Netto midlertidige forskjeller	-46 089	-69 044	-115 133	-92 106	-23 027
Grunnlag utsatt skatt	-46 089	-69 044	-115 133	-92 106	-23 027
Utsatt skattefordel	-10 139	-15 190	-25 329	-20 263	-5 066
Skattesats benyttet	22 %	22 %		22 %	

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt av årets resultat (A * 22 %)	90 439
Endring i utsatt skatt	5 066
Skattekostnad	95 505

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer eller aksjonærer. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	36 000	35 000
Andre tjenester	114 500	55 000
Sum godtgjørelse til revisor	150 500	90 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	200 000	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0