



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Søregeta 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		889 384	957 350
Sum inntekter		889 384	957 350
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 000	268 000
Annen driftskostnad	1	171 192	166 767
Sum kostnader		439 192	434 767
Driftsresultat		450 192	522 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	220
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		223 120	281 946
Annen finanskostnad		2 049	2 196
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-225 128	-283 922
Ordinært resultat før skattekostnad		225 064	238 661
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 515	52 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 549	186 152
Årsresultat		175 549	186 152
Totalresultat		175 549	186 152
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		175 549	186 152
Sum overføringer og disponeringer		175 549	186 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 055 000	14 323 000
Sum varige driftsmidler		14 055 000	14 323 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 055 000	14 323 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		121 417	90 813
Andre fordringer		12 841	11 766
Sum fordringer		134 258	102 579
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 541	41 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 541	41 437
Sum omløpsmidler		166 799	144 016
SUM EIENDELER		14 221 799	14 467 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 533 495	1 357 946
Sum opptjent egenkapital		1 533 495	1 357 946
Sum egenkapital	5	6 523 495	6 347 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	237 367	230 817
Sum avsetninger for forpliktelser		237 367	230 817
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 248 737	7 700 617
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 248 737	7 700 617
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 451	39 887
Betalbar skatt		42 965	42 321
Skyldige offentlige avgifter		23 530	18 915
Annen kortsiktig gjeld		134 254	86 512
Sum kortsiktig gjeld		212 200	187 636
Sum gjeld		7 698 304	8 119 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 221 799	14 467 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 736863

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 161 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Søregata 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		889 384	957 350
Sum inntekter		889 384	957 350
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 000	268 000
Annen driftskostnad	1	171 192	166 767
Sum kostnader		439 192	434 767
Driftsresultat		450 192	522 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	220
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		223 120	281 946
Annen finanskostnad		2 049	2 196
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-225 128	-283 922
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		225 064	238 661
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 515	52 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 549	186 152
Årsresultat		175 549	186 152
Totalresultat		175 549	186 152
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		175 549	186 152
Sum overføringer og disponeringer		175 549	186 152



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2	14 055 000	14 323 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 055 000	14 323 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		121 417	90 813
Andre fordringer		12 841	11 766
Sum fordringer		134 258	102 579
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 541	41 437
Sum omløpsmidler		166 799	144 016
SUM EIENDELER		14 221 799	14 467 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 533 495	1 357 946
Sum opptjent egenkapital		1 533 495	1 357 946
Sum egenkapital	5	6 523 495	6 347 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	237 367	230 817
Sum avsetninger for forpliktelser		237 367	230 817
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 248 737	7 700 617
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 248 737	7 700 617
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 451	39 887
Betalbar skatt		42 965	42 321
Skyldige offentlige avgifter		23 530	18 915
Annen kortsiktig gjeld		134 254	86 512
Sum kortsiktig gjeld		212 200	187 636
Sum gjeld		7 698 304	8 119 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 221 799	14 467 016



Organisasjonsnr: 998 161 266
KIRKEGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler / kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler / langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Endring av regnskapsprinsipper Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipper.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	500000.00	1.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Søregaten 14 AS	500000.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Note



3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør rapport

Kirkegata 15 AS
2020

Org.nr. 998161266



Reguleringsskjema

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		889 384	957 350
Sum driftsinntekter		889 384	957 350
Driftskostnader			
Avskrivning	2	268 000	268 000
Annen driftskostnad	1	171 192	166 767
Sum driftskostnader		439 192	434 767
Driftsresultat		450 192	522 583
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		41	220
Rentekostnad		223 120	281 946
Annen finanskostnad		2 049	2 196
Resultat av finansposter		-225 128	-283 922
Ordinært resultat før skattekostnad		225 064	238 661
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 515	52 509
Ordinært resultat		175 549	186 152
Årsresultat		175 549	186 152
Overført annen egenkapital		175 549	186 152
Sum disponert		175 549	186 152



Kirkegata 15 AS

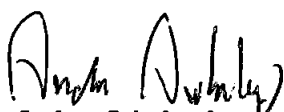
	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 055 000	14 323 000
Sum varige driftsmidler		14 055 000	14 323 000
Sum anleggsmidler		<u>14 055 000</u>	<u>14 323 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		121 417	90 813
Andre fordringer		12 841	11 766
Sum fordringer		134 258	102 579
Bankinnskudd kontanter o.l			
Bankinnskudd og kontanter ol		32 541	41 437
Sum bankinnskudd kontanter o.l		32 541	41 437
Sum omløpsmidler		<u>166 799</u>	<u>144 016</u>
Sum eiendeler		<u>14 221 799</u>	<u>14 467 016</u>

Kirkegata 15 AS



	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		4 490 000	4 490 000
Sum innskutt egenkapital		4 990 000	4 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 533 495	1 357 946
Sum opptjent egenkapital		1 533 495	1 357 946
Sum egenkapital	5	6 523 495	6 347 946
Gjeld			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	3	237 367	230 817
Sum avsetninger for forpliktelses		237 367	230 817
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 248 737	7 700 617
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 248 737	7 700 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 451	39 887
Betalbar skatt		42 965	42 321
Skyldige offentlige trekk og avgifter		23 530	18 915
Annen kortsiktig gjeld		134 254	86 512
Sum kortsiktig gjeld		212 200	187 636
Sum gjeld		7 698 304	8 119 070
Sum egenkapital og gjeld		14 221 799	14 467 016

Stavanger, 30.06.2021
Styret for Kirkegata 15 AS


Anders Askeland
styrets leder


Tore Askeland
styremedlem


Ole Johan Askeland
styremedlem

Kirkegata 15 AS



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.



Noter til regnskapet 2020

NOTE 2 Varige driftsmidler

	Bygg tomt
Anskaffelseskost 01.01	
Tilgang	16 400 000
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12	<u>16 400 000</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 345 000
Balanseført verdi 31.12	<u>14 055 000</u>
Årets avskrivning	<u>268 000</u>

NOTE 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	42 965	42 321
Endring utsatt skatt	6 550	10 188
Skatt tidligere periode		
Netto skattekostnad	<u>49 515</u>	<u>52 509</u>

Utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller knyttet til	311220	311219	endring
Driftsmidler	1 078 939	1 049 170	29 769
Utsatt skatt 22 %	<u>237 367</u>	<u>230 817</u>	<u>6 550</u>

NOTE 4 Egenkapital / aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 500 000 aksjer à kr 1.

Aksjonærer i Kirkegata 15 AS pr 31.12.20 var

	Antall	Eierandel
Søregaten 14 AS	500 000	100%

Kirkegata 15 AS



Noter til regnskapet 2020

NOTE 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	4 490 000	1 357 946	6 347 946
Årets resultat			175 549	175 549
Utbytte				
Egenkapital 31.12	500 000	4 490 000	1 533 495	6 523 495

NOTE 6 Pantstillelser / annen langsiktig gjeld

Bygg i Kirkegaten 15 AS er stillet som sikkerhet for lån i Søregeaten 14 AS.

Selskapet har gjeld til Søregeaten 14 AS på kr. 7 248 737. Lånet er renteberegnet med 2,3%- 3,6% . Det er ikke stillet sikkerhet for gjelden.

Kirkegata 15 AS