



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	957 002 307
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TESS SØR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Industrigata 8 3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	691 410	659 934
Annen driftsinntekt	2	74 819	76 664
Sum inntekter		766 228	736 598
Kostnader			
Varekostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	232 050	256 119
Annen driftskostnad		131 338	111 346
Sum kostnader		363 388	367 465
Driftsresultat		402 840	369 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	476 076	448 018
Annen finanskostnad		1 399	1 561
Sum finanskostnader		477 475	449 579
Netto finans		-477 475	-449 579
Resultat før skattekostnad		-74 635	-80 446
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 420	-270 081
Årsresultat		-58 215	189 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 215	189 635
Totalresultat		-58 215	189 635
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2, 5	-77 313	-62 400
Avgitt konsernbidrag	2, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer annen egenkapital	5	19 098	252 035
Sum overføringer og disponeringer		-58 215	189 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	385 761	391 147
Sum immaterielle eiendeler		385 761	391 147
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	6 541 832	6 773 882
Sum varige driftsmidler		6 541 832	6 773 882
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	5 701 734	5 701 734
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum finansielle anleggsmidler		5 701 734	5 701 734
Sum anleggsmidler		12 629 327	12 866 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	99 119	80 000
Sum fordringer		99 119	80 000
Sum omløpsmidler		99 119	80 000
SUM EIENDELER		12 728 446	12 946 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 700 000	2 700 000
Overkurs	5	2 689 093	2 689 093
Annen innskutt egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		5 389 093	5 389 093
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	202 058	182 960
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		202 058	182 960
Sum egenkapital		5 591 150	5 572 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 118	3 157
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8 411	8 122
Kortsiktig konserngjeld	8	7 098 311	7 360 489
Annen kortsiktig gjeld		28 455	2 942
Sum kortsiktig gjeld		7 137 296	7 374 710
Sum gjeld		7 137 296	7 374 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 728 446	12 946 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421343

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 002 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TESS SØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 8
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 957 002 307
TESS SØR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	691 410	659 934
Annen driftsinntekt	2	74 819	76 664
Sum inntekter		766 228	736 598
Kostnader			
Varekostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	232 050	256 119
Annen driftskostnad		131 338	111 346
Sum kostnader		363 388	367 465
Driftsresultat		402 840	369 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	476 076	448 018
Annen finanskostnad		1 399	1 561
Sum finanskostnader		477 475	449 579
Netto finans		-477 475	-449 579
Resultat før skattekostnad		-74 635	-80 446
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 420	-270 081
Årsresultat		-58 215	189 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 215	189 635
Totalresultat		-58 215	189 635
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2, 5	-77 313	-62 400
Avgitt konsernbidrag	2, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overføringer annen egenkapital	5	19 098	252 035
Sum overføringer og disponeringer		-58 215	189 635



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 118	3 157
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8 411	8 122
Kortsiktig konserngjeld	8	7 098 311	7 360 489
Annen kortsiktig gjeld		28 455	2 942
Sum kortsiktig gjeld		7 137 296	7 374 710
Sum gjeld		7 137 296	7 374 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 728 446	12 946 763



Organisasjonsnr: 957 002 307
TESS SØR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024
for
TESS Sør Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 957 002 307



TESS Sør Eiendom AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt	2	691 410	659 934
Annen driftsinntekt	2	74 819	76 664
Sum driftsinntekter		766 228	736 598
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	232 050	256 119
Annen driftskostnad		131 338	111 346
Sum driftskostnader		363 388	367 465
DRIFTSRESULTAT		402 840	369 133
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	476 076	448 018
Annen finanskostnad		1 399	1 561
Sum finanskostnader		477 475	449 579
NETTO FINANSPOSTER		-477 475	-449 579
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-74 635	-80 446
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 420	-270 081
ORDINÆRT RESULTAT		-58 215	189 635
ÅRSRESULTAT		-58 215	189 635
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	2, 5	-77 313	-62 400
Overføringer annen egenkapital	5	19 098	252 035
Sum overføringer og disponeringer		-58 215	189 635



TESS Sør Eiendom AS

Balanse pr 31.12.2024

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	385 761	391 147
Sum immaterielle eiendeler		385 761	391 147
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	6 541 832	6 773 882
Sum varige driftsmidler		6 541 832	6 773 882
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	5 701 734	5 701 734
Sum finansielle anleggsmidler		5 701 734	5 701 734
SUM ANLEGGSMIDLER		12 629 327	12 866 763
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	99 119	80 000
Sum fordringer		99 119	80 000
SUM OMLØPSMIDLER		99 119	80 000
SUM EIENDELER		12 728 446	12 946 763

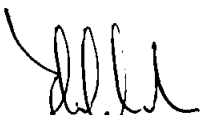


TESS Sør Eiendom AS

Balanse pr 31.12.2024


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 700 000	2 700 000
Overkurs	5	2 689 093	2 689 093
Sum innskutt egenkapital		5 389 093	5 389 093
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	202 058	182 960
Sum opptjent egenkapital		202 058	182 960
SUM EGENKAPITAL		5 591 150	5 572 053
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 118	3 157
Skyldig offentlige avgifter		8 411	8 122
Konserngjeld	8	7 098 311	7 360 489
Annen kortsiktig gjeld		28 455	2 942
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 137 296	7 374 710
SUM GJELD		7 137 296	7 374 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 728 446	12 946 763

Lier, 01.04.2025


John Ansgar Karlsen
Styreleder


Hanne-Celin Bakke Ekeberg
Styremedlem


Erik Jølberg
Styremedlem


Jan Ivar Moe Lindseth
Daglig leder



Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskaper i Norge.

Konsernregnskap

Selskapet er heleid datterselskap av TESS Eiendom AS, og konsernregnskap er utarbeidet av Teknisk Service Holding AS. TESS Sør Eiendom AS utarbeider ikke eget konsernregnskap.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivningene blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjer med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art og det må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av egenkapital og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.



Noter 2024

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har hatt transaksjoner med følgende nærstående selskaper:
TESS Eiendom og TESS Sør AS.

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter. De vesentligste transaksjonene foretatt med nærstående fremkommer nedenfor:

	2024	2023
Leieinntekter	691 410	659 934
Andre driftsinntekter	74 820	76 662
Rentekostnader	476 076	448 018
Avgitt/mottatt (-) konsernbidrag (netto)	-77 313	-62 400

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	9 395 937	9 395 937
+ Tilgang	0	0
- Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	9 395 937	9 395 937
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	2 622 055	2 622 055
+ Ordinære avskrivninger	232 050	232 050
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	2 854 105	2 854 105
Balanseført verdi pr 31.12.2024	6 541 832	6 541 832
Lineær avskrivning	0-40 år	



Noter 2024

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-21 806	-17 600
Endring i utsatt skattefordel	5 386	-252 481
Skattekostnad ordinært resultat	-16 420	-270 081
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-74 635	-80 446
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-24 484	244
Mottatt konsernbidrag	99 119	80 000
Skattepliktig inntekt	0	-202
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 806	-17 600
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	21 806	17 600
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 753 257	-1 777 741	-24 484
Sum	-1 753 257	-1 777 741	-24 484
Akkumulert fremførbart underskudd	-203	-202	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 753 459	-1 777 943	-24 484
Utsatt skattefordel (22 %)	-385 761	-391 147	-5 386

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	2 700 000	2 689 093	182 960	5 572 053
+ Årets resultat			-58 215	-58 215
Konsernbidrag mottatt			77 313	77 313
Pr 31.12.2024	2 700 000	2 689 093	202 058	5 591 150



Noter 2024

Note 6 - Pantstillelser

Selskapet har stilt garanti til Danske Bank for lån tatt opp av TESS Eiendom AS som per 31.12.2024 utgjør kr 370 114 000 (kr 398 208 000). Av dette er lånet pålydende kr 120 850 000 finansiert som grønt lån ved at Industrigata 7 i Lier er definert som grønn bygning av Danske Bank. Selskapet har og stilt garanti til Danske Bank for lån tatt opp av TESS AS som per 31.12.2024 utgjør kr 60 000 000 (kr 72 000 000).

Eiendeler	Panthaver	Pantebeløp	Bokført verdi
Bygg inkl tomt:			
Sagvannsveien 8, Arendal	Danske Bank	10 000 000	157 767
Lundevågveien 1A, Farsund	Danske Bank	50 000 000	91 928
Mikkelsmyrveien 4A, Mandal	Danske Bank	10 000 000	6 292 137
Sum			6 541 832

I tillegg har selskapet stilt pant for eiendom eiet av datterselskapet TESS Sørbygg AS.

Eiendeler	Panthaver	Pantebeløp	Bokført verdi
Bygg inkl tomt:			
Barstølveien 6A, Kr.sand	Danske Bank	50 000 000	2 091 248

Note 7 - Investering i aksjer

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eier- andel %	Stemme- rett %	Arsresultat siste år	Balanseført EK siste år
TESS Sørbygg AS	100 %	100 %	317 422	1 602 430

Note 8 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
Fordringer		
Mottatt konsernbidrag	99 119	80 000
Sum fordringer	99 119	80 000
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	0
Annen kortsiktig gjeld*	7 098 311	7 360 489
Sum gjeld	7 098 311	7 360 489

* TESS Eiendom AS har en konsernkontoordning i Danske Bank. TESS Sør Eiendom AS har i denne forbindelse en kortsiktig gjeld til TESS Eiendom AS per 31.12.2024 på kr 7 098 311 (kr 7 360 489).



Noter 2024

Note 9 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapet har 27 000 aksjer, hver pålydende kr 100. Samlet aksjekapital utgjør kr 2 700 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
TESS Eiendom AS	27 000

Morselskapets forretningskontor er i Lier.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tess Sør Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tess Sør Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E4MQD-XGBHN-KU3F7-CDKNU-QUFQQ-SRVCS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-01 10:54:07 UTC



Penneo Dokumentnr: E4WQD-XGBHN-KU3F7-CDKNU-QUFQ-Q-SRVCS

Dette dokumentet er signert digitalt via Penneo.com. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av Penneo A/S. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.