



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 654 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITHO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Beitostølen Hytter & Camping  
Finntøppvegen 2A  
2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 340	14 467
Sum kostnader		15 340	14 467
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 340</b>	<b>-14 467</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	5 003 777	
Annen renteinntekt		53	6
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	3	1 001 690	707 968
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>4 002 140</b>	<b>-707 962</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 986 800</b>	<b>-722 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 986 800</b>	<b>-722 429</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 986 800</b>	<b>-722 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	3 986 800	-722 429
Sum overføringer og disponeringer		3 986 800	-722 429



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	22 610 196	22 610 196
Sum finansielle anleggsmidler		22 610 196	22 610 196
Sum anleggsmidler		22 610 196	22 610 196
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	5 003 777	
Sum fordringer		5 003 777	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 992	15 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 992	15 550
Sum omløpsmidler		5 019 769	15 550
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 629 965</b>	<b>22 625 746</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 580 562	3 593 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 580 562</b>	<b>3 593 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 610 562</b>	<b>3 623 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 281 909	11 503 132
Ansvarlig lånekapital	3	4 733 717	5 178 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 015 626</b>	<b>16 681 980</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	5 003 777	2 320 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 003 777</b>	<b>2 320 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 019 403</b>	<b>19 001 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 629 965</b>	<b>22 625 746</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383154

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 654 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITHO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Beitostølen Hytter & Camping  
Finntøppvegen 2A  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 823 654 472  
LITHO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 340	14 467
Sum kostnader		15 340	14 467
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 340</b>	<b>-14 467</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	5 003 777	
Annen renteinntekt		53	6
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	3	1 001 690	707 968
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>4 002 140</b>	<b>-707 962</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 986 800</b>	<b>-722 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 986 800</b>	<b>-722 429</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 986 800</b>	<b>-722 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	3 986 800	-722 429
Sum overføringer og disponeringer		3 986 800	-722 429



Organisasjonsnr: 823 654 472  
LITHO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet</b>			
	2	22 610 196	22 610 196
Sum finansielle anleggsmidler		22 610 196	22 610 196
Sum anleggsmidler		22 610 196	22 610 196
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
<b>Konsernfordringer</b>			
	3	5 003 777	
Sum fordringer		5 003 777	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		15 992	15 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 992	15 550
Sum omløpsmidler		5 019 769	15 550
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 629 965</b>	<b>22 625 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Selskapskapital</b>			
	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 580 562	3 593 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 580 562</b>	<b>3 593 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 610 562</b>	<b>3 623 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 281 909	11 503 132
Ansvarlig lånekapital	3	4 733 717	5 178 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 015 626</b>	<b>16 681 980</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	5 003 777	2 320 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 003 777</b>	<b>2 320 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 019 403</b>	<b>19 001 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 629 965</b>	<b>22 625 746</b>



Organisasjonsnr: 823 654 472  
LITHO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2023**

**Litho Invest AS**

Penneo Dokumentnøkkel: AAB7V-OJYH-3VNJG-HUSS8-34WXF-0ZJ1

Organisasjonsnummer: 823 654 472



## LITHO INVEST AS

	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		15 340	14 467
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 340</b>	<b>14 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 340</b>	<b>-14 467</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	5 003 777	0
Renteinntekt		53	6
Rentekostnad	3	1 001 690	707 968
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 002 140</b>	<b>-707 962</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 986 801</b>	<b>-722 429</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 986 801</b>	<b>-722 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 986 801</b>	<b>-722 429</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital	5	3 986 801	-722 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 986 801</b>	<b>-722 429</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AAB7V-OJYH-3VNUG-HUSS8-34WXF-0ZJ1

Organisasjonsnummer: 823654472



## LITHO INVEST AS

	Note	2023	2022
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	2	22 610 196	22 610 196
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 610 196</b>	<b>22 610 196</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 610 196</b>	<b>22 610 196</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	5 003 777	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 003 777</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd og kontanter		15 992	15 550
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>15 992</b>	<b>15 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 019 769</b>	<b>15 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 629 965</b>	<b>22 625 746</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AAB7V-OJYH-3VNUG-HUSS8-34WXF-0ZLJ1

Organisasjonsnummer: 823654472



**LITHO INVEST AS**

	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 580 562	3 593 761
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 580 562</b>	<b>3 593 761</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 610 562</b>	<b>3 623 761</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	3	4 733 717	5 178 848
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 281 909	11 503 132
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 015 626</b>	<b>16 681 980</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	3	5 003 777	2 320 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 003 777</b>	<b>2 320 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 019 403</b>	<b>19 001 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 629 965</b>	<b>22 625 746</b>

Beitostølen, 31.12.2023 / 18.03.2024  
Styret for LITHO INVEST AS

Siv Lindland Thorbjørnsen    Bengt Egil Thorbjørnsen  
Styrets leder                      Styremedlem

Organisasjonsnummer: 823654472

Penneo Dokumentnøkkel: AAB7V-OJYH-3VNUG-HUSS8-34WXF-0ZJJI



Litho Invest AS

Noter til årsregnskapet  
2023

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og forutsetningen om fortsatt drift. Ingen endring i regnskapsprinsipp fra i fjor.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Ved vesentlig verdinedgang som ikke anses forbigående foretas nedskrivning.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## 2 Aksjer i datterselskap

	Antall	Pålydende	Kostpris	Nedskrivning	Bokført verdi
<b><u>Aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</u></b>					
Beitostølen Hytter & Camping AS	100	365 000	22 610 196		22 610 196
<b>Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>			22 610 196	0	<b>22 610 196</b>

Beitostølen Hytter & Camping AS har sitt forretningskonto i Øystre Slidre kommune.

## 3 Gjeld og pantestillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner	10 281 909
Annen langsiktig gjeld	4 733 717
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 015 626</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner om fem år	8 457 657
Annen langsiktig gjeld om fem år	2 383 989
<b>Sum langsiktig gjeld om fem år</b>	<b>10 841 646</b>

### Spesifikasjon av fordring og gjeld til andre enn kredittinstitusjoner:

	Fordring	Gjeld
Langsiktig lån fra aksjonærer		4 733 717
Kortsiktig fordring Beitostølen Hytter & Camping AS (datter) - konsemdbidrag og utbytte	5 003 777	
Kortsiktig gjeld til Beitostølen Hytter & Camping AS (datter)		5 003 777

### Sikkerhet for lån:

Aksjer i Litho Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: AAB7V-CUJYH-3VNUG-HUSS8-34WXF-0ZJJI



Litho Invest AS		Noter til årsregnskapet 2023		
4	Skatter	<b>2023</b>		
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>				
Resultat før skattekostnad		3 986 801		
Permanente forskjeller		-3 264 372		
Overført fra fremførbart underskudd		-722 429		
Endring i midlertidige forskjeller		0		
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>		<b>0</b>		
Betalt skatt av årets skattepliktige inntekt - 22 %		0		
Endring utsatt skatt		158 934		
Korreksjon for ikke balanseført utsatt skattefordel		-158 934		
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>		<b>0</b>		
		<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>				
Midlertidige forskjeller knyttet til:				
Driftsmidler		0	0	0
Sum midlertidige forskjeller		0	0	0
Underskudd til fremføring		-722 429	0	0
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>		<b>-158 934</b>	<b>0</b>	<b>-158 934</b>
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22 %.				
Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.				
5	Egenkapital	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>		<b>30 000</b>	<b>3 593 761</b>	<b>3 623 761</b>
Årsresultat			3 986 801	3 986 801
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>		<b>30 000</b>	<b>7 580 562</b>	<b>7 610 562</b>
6	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 300. Alle aksjer har like rettigheter.				
<u>Selskapets aksjonærer er:</u>		<u>Rolle</u>	<u>Eierandel:</u>	
Siv Lindland Thorbjørnsen		Styreleder	50%	
Bengt Egil Thorbjørnsen		Styremedlem	50%	

Penneo Dokumentnøkkel: AAB7V-UJYH-3VNUG-HUSS8-34WXF-0ZJJI



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Siv Lindland Thorbjørnsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-270148

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-03-19 08:10:59 UTC



### Bengt Egil Thorbjørnsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3213593

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-03-19 08:17:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AAB7V-OJYH-3VNUG-HUSS8-34WXF-0ZJ1I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Til generalforsamlingen i Litho Invest AS

### Uavhengig revisors beretning 2023

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Litho Invest AS som viser et overskudd på kr 3 986 801. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ValdresRevisorene AS  
Valdresvegen 6  
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap  
Godkjent regnskapsselskap  
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50  
post@vare.as  
www.vare.as

Penneo Dokumentnøkkel: N1ZEF-N8W4E-FMUV0-FYIB3-JIBSO-F4O26



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 18. mars 2024  
**ValdresRevisorene AS**

Hege Kvandahl Trønrod  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NT ZEF-N8W4E-FMUV0-FYB3-JIB3-F4O26



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hege B Kvandahl Tronrud

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-938783

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-03-21 14:04:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NT-ZEF-N8W4E-FMJVO-FYIB3-JTBSO-F4O26

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>