



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 812 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andebuveien 882
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 214 356	3 138 756
Sum inntekter		3 214 356	3 138 756
Kostnader			
Varekostnad		185 362	295 096
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	804 937	717 750
Annen driftskostnad	2	880 279	716 328
Sum kostnader		1 870 579	1 729 174
Driftsresultat		1 343 776	1 409 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 923	1 305
Annen finansinntekt			609
Sum finansinntekter		10 923	1 914
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 713	
Annen rentekostnad		26 491	62 783
Annen finanskostnad		6 726	
Sum finanskostnader		55 930	62 783
Netto finans		-45 007	-60 869
Resultat før skattekostnad		1 298 770	1 348 713
Skattekostnad	4	289 133	296 583
Årsresultat	5	1 009 637	1 052 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 009 637	1 052 130
Totalresultat		1 009 637	1 052 130
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte			270 000
Avsatt til annen egenkapital		1 009 637	782 130
Sum overføringer og disponeringer		1 009 637	1 052 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	112 348	72 353
Sum immaterielle eiendeler		112 348	72 353
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 307 960	2 531 481
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 891 293	1 520 075
Sum varige driftsmidler	3	4 199 253	4 051 557
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		4 511 601	4 323 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 866	7 765
Andre kortsiktige fordringer	6	31 637	23 702
Sum fordringer	6	44 503	31 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 817 487	2 974 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 817 487	2 974 067
Sum omløpsmidler		1 861 990	3 005 534
SUM EIENDELER		6 373 592	7 329 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 154 157	5 144 520
Sum opptjent egenkapital		6 154 157	5 144 520
Sum egenkapital	5, 9	6 254 157	5 244 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		642 271	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		222 961
Øvrig langsiktig gjeld	6		377 462
Sum annen langsiktig gjeld		642 271	600 423
Sum langsiktig gjeld		642 271	600 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 048	57 529
Betalbar skatt	4	329 128	348 116
Utbytte			270 000
Annen kortsiktig gjeld	1	-843 916	808 856
Sum kortsiktig gjeld		-522 836	1 484 501
Sum gjeld		119 435	2 084 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 373 592	7 329 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754548

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 812 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andebuveien 882
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 812 616
SKOGVANG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 214 356	3 138 756
Sum inntekter		3 214 356	3 138 756
Kostnader			
Varekostnad		185 362	295 096
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	804 937	717 750
Annen driftskostnad	2	880 279	716 328
Sum kostnader		1 870 579	1 729 174
Driftsresultat		1 343 776	1 409 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 923	1 305
Annen finansinntekt			609
Sum finansinntekter		10 923	1 914
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 713	
Annen rentekostnad		26 491	62 783
Annen finanskostnad		6 726	
Sum finanskostnader		55 930	62 783
Netto finans		-45 007	-60 869
Resultat før skattekostnad		1 298 770	1 348 713
Skattekostnad	4	289 133	296 583
Årsresultat	5	1 009 637	1 052 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 009 637	1 052 130
Totalresultat		1 009 637	1 052 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			270 000
Avsatt til annen egenkapital		1 009 637	782 130
Sum overføringer og disponeringer		1 009 637	1 052 130



Organisasjonsnr: 985 812 616
SKOGVANG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	112 348	72 353
Sum immaterielle eiendeler		112 348	72 353
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 307 960	2 531 481
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 891 293	1 520 075
Sum varige driftsmidler	3	4 199 253	4 051 557
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		4 511 601	4 323 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 866	7 765
Andre kortsiktige fordringer	6	31 637	23 702
Sum fordringer	6	44 503	31 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 817 487	2 974 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 817 487	2 974 067
Sum omløpsmidler		1 861 990	3 005 534
SUM EIENDELER		6 373 592	7 329 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 154 157	5 144 520
Sum opptjent egenkapital		6 154 157	5 144 520
Sum egenkapital	5, 9	6 254 157	5 244 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		642 271	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		222 961
Øvrig langsiktig gjeld	6		377 462
Sum annen langsiktig gjeld		642 271	600 423
Sum langsiktig gjeld		642 271	600 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 048	57 529
Betalbar skatt	4	329 128	348 116
Utbytte			270 000
Annen kortsiktig gjeld	1	-843 916	808 856
Sum kortsiktig gjeld		-522 836	1 484 501
Sum gjeld		119 435	2 084 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 373 592	7 329 444



Organisasjonsnr: 985 812 616
SKOGVANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Referat fra styremøte i Skogvang Eiendom AS org.nr. 985812616

Avholdt 05.09.2025 ved fysisk møte i selskapets lokaler

På grunnlag av innkalling av 05.09.2025 ble styremøte i Skogvang Eiendom AS åpnet. Det fremkom ingen innvendinger mot innkallingen, hvoretter styremøtet ble erklært lovlig satt.

Følgende var til stede på møtet:

Navn:	Tittel:
Svein Helge Bakke	Styrets leder

av medlemmene i styret var således til stede, og styret var beslutningsdyktig, jf. aksjeloven § 6-24.

1. Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkallingen og saksliste ble godkjent.

2. Gjennomgang av forslag til årsregnskap

Årsregnskapet ble gjennomgått av styrets leder.

Vedtak:

Det fremlagte forslag til årsregnskap ble enstemmig godkjent av styret. Regnskapet fremlegges til generalforsamlingen som styrets forslag.

3. Forslag til disponering av årets resultat

Forslag til disponering av årets resultat ble gjennomgått av styrets leder.

Vedtak:

Virksomheten har for 2024 hatt et overskudd på kr 1 009 637, som foreslås anvendt slik:

Overført annen egenkapital	kr	1 009 637
Sum disponert	kr	1 009 637

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret innkaller til ordinær generalforsamling 05.09.2025. Styrets leder gies fullmakt til å sende innkalling.

Flere saker forelå ikke til behandling og styremøtet ble deretter hevet.

Andebu, 05.09.2025

Svein Helge Bakke
Styrets leder





Protokoll ved forenklet generalforsamlingsbehandling i Skogvang Eiendom AS org.nr 985812616

Ordinær generalforsamling i Skogvang Eiendom AS ble avholdt 05.09.2025 uten møte. Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgi stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Bjørnar Skinnes	10	
Laila Askjem Bakke	10	
Roger Bakke	10	
Svein Helge Bakke	70	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av dagsorden og behandlingsform

Dagsorden og behandlingsform uten møte ble godkjent. Saken er behandlet etter reglene om forenklet generalforsamling i Aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2024.

3. Disponering av årsresultatet

Vedtatt vedrørende disponering og utbytte:

Virksomheten har for 2024 hatt et overskudd på kr 1 009 637, som ble vedtatt anvendt slik:

Overført annen egenkapital kr 1 009 637

Sum disponert kr 1 009 637

4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble gjort følgende vedtak vedrørende godtgjørelse til styrets medlemmer:

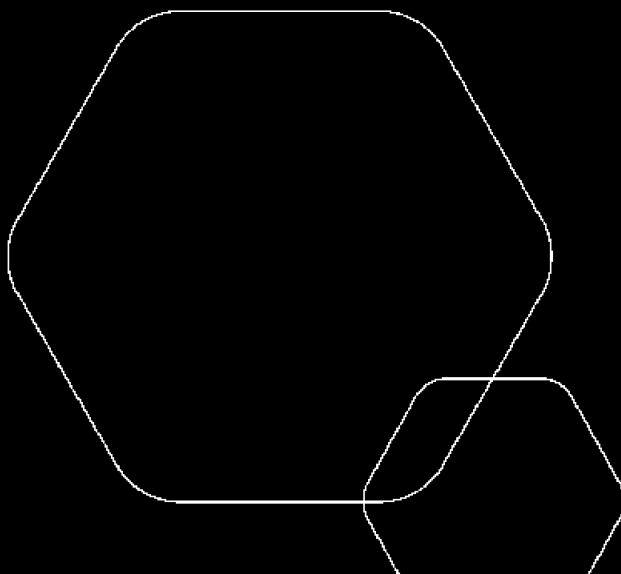
Andebu, 05.09.2025

Svein Helge Bakke
Styrets leder



Årsregnskap 2024 Skogvang Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 812 616



RESULTATREGNSKAP

SKOGVANG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	3 214 356	3 138 756
Sum driftsinntekter		3 214 356	3 138 756
Varekostnad		185 362	295 096
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	804 937	717 750
Annen driftskostnad	2	880 279	716 328
Sum driftskostnader		1 870 579	1 729 174
Driftsresultat		1 343 776	1 409 582
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 923	1 305
Annen finansinntekt		0	609
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 713	0
Annen rentekostnad		26 491	62 783
Annen finanskostnad		6 726	0
Resultat av finansposter		-45 007	-60 869
Resultat før skattekostnad		1 298 770	1 348 713
Skattekostnad	4	289 133	296 583
Resultat		1 009 637	1 052 130
Årsresultat	5	1 009 637	1 052 130
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	270 000
Avsatt til annen egenkapital		1 009 637	782 130
Sum overføringer		1 009 637	1 052 130

SKOGVANG EIENDOM AS SIDE 2 AV 8



BALANSE

SKOGVANG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	112 348	72 353
Sum immaterielle eiendeler		112 348	72 353
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 307 960	2 531 481
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 891 293	1 520 075
Sum varige driftsmidler	3	4 199 253	4 051 557
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		4 511 601	4 323 910
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 866	7 765
Andre kortsiktige fordringer	6	31 637	23 702
Sum fordringer	6	44 503	31 467
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 817 487	2 974 067
Sum omløpsmidler		1 861 990	3 005 534
Sum eiendeler		6 373 592	7 329 444

SKOGVANG EIENDOM AS SIDE 3 AV 8



BALANSE

SKOGVANG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 154 157	5 144 520
Sum opptjent egenkapital		6 154 157	5 144 520
Sum egenkapital	5, 9	6 254 157	5 244 520
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån		642 271	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	222 961
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	377 462
Sum annen langsiktig gjeld		642 271	600 423
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-8 048	57 529
Betalbar skatt	4	329 128	348 116
Utbytte		0	270 000
Annen kortsiktig gjeld	1	-843 916	808 856
Sum kortsiktig gjeld		-522 836	1 484 501
Sum gjeld		119 435	2 084 924
Sum egenkapital og gjeld		6 373 592	7 329 444

Andebu, 05.09.2025
Styret i Skogvang Eiendom AS

Svein Helge Bakke
styreleder/daglig leder

SKOGVANG EIENDOM AS SIDE 4 AV 8



SKOGVANG EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn balanseverdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Kostnader forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Kostnader ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Periodisering av leieinntekter(vinteropplag)

Det er periodisert leieinntekter vedr opplag av båter pr 31.12.2024. Beløpet er kr1 069 679. (Vinteropplag blir fakturert på høsten for hele året).



SKOGVANG EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE ANSATTE, TILLITSVALGTE OG AKSJEIEIERE MV.

Daglig leder skylder selskapet kr 260.675 pr 31.12.23. Dette gjøres opp ved avsetning til utbytte for 2023 på kr 270.000.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 788 070	1 008 625	2 799 093	9 595 787
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			887 634	887 634
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 788 070	1 008 625	3 686 726	10 483 421
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 480 110	605 175	2 262 800	6 348 085
= Bokført verdi 31.12.24	2 307 960	403 450	1 423 927	4 135 336
Årets ordinære avskrivninger	223 522	201 725	357 361	782 607
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	0-5 år	



SKOGVANG EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	329 128	348 116
Endring i utsatt skattefordel	-39 995	-51 533
Skattekostnad ordinært resultat	289 133	296 583
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 298 770	1 348 713
Permanente forskjeller	15 469	-609
Endring i midlertidige forskjeller	181 796	234 242
Skattepliktig inntekt	1 496 035	1 582 347
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	329 128	348 116
Sum betalbar skatt i balansen	329 128	348 116

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-710 674	-528 878	181 796
Sum	-710 674	-528 878	181 796
Aksjer og andre verdipapirer	200 000	200 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-510 674	-328 878	181 796
Utsatt skattefordel (22 %)	-112 348	-72 353	39 995

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	5 144 520	5 244 520
Årets resultat				1 009 637	1 009 637
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	6 154 157	6 254 157

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	1 913 595	260 675
Sum	1 913 595	260 675



SKOGVANG EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	642 271	222 961
Sum	642 271	222 961

Sum 0 0

Største eier skylder selskapet kr 1 913 595,- pr 31.desember 2024. Dette er i strid med aksjeloven. Største eier betaler beløpet tilbake til selskapet i sin helhet i løpet av regnskapsåret 2025.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Skyldig skattetrekk er kr 0,- pr 31.12.2024.

Note 8 Aksjonærer – rapportnote

AKSJEKAPITALEN I SKOGVANG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BAKKE SVEIN HELGE	70	70,0	70,0
BAKKE LAILA ASKJEM	10	10,0	10,0
BAKKE ROGER	10	10,0	10,0
SKINNES LISE	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede pr 31.12.2024. Selskapet har god likviditet og solid egenkapital pr 31.12.2024.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Svein Helge Bakke

14bc19e9-d446-443f-951e-5dd2bcc5e56d - 2025-09-05 20:18:26 UTC +03:00
BankID - 8e4bbedf-9c80-465a-b0b6-07e44b92a4cb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/79bada19-20dc-429d-9bae-0cb971fb1bd1>

 **visma sign**
www.vismasign.com