



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 541 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR ESTATE CONNECT AS  
Forretningsadresse: c/o Nor Estate Gruppen AS  
Beddingen 14  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonathan Zürcher  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
driftsinntekter		308 364	
<b>Sum inntekter</b>		<b>308 364</b>	
<b>Kostnader</b>			
annen personalkostnad		1 843	
annen driftskostnad		399 599	
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 442</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-93 078</b>	
finanskostnader		11 849	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 849</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-11 849</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 927</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 927</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
depositum		69 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 000</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
kundefordringer		17 803	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 803</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 089	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 089</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 892</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 892</b>	
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		673 108	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-673 108</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-643 108</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		758 705	
Skyldig offentlige avgifter		88 041	
annen kortsiktig gjeld		-112 747	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>733 999</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>733 999</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 891</b>	



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 541 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR ESTATE CONNECT AS  
Forretningsadresse: c/o Nor Estate Gruppen AS  
Beddingen 14  
7042 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonathan Zürcher  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 541 143  
NOR ESTATE CONNECT AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### RESULTATREGNSKAP

<b>Inntekter</b>	
driftsinntekter	308 364
<b>Sum inntekter</b>	<b>308 364</b>
<b>Kostnader</b>	
annen personalkostnad	1 843
annen driftskostnad	399 599
<b>Sum kostnader</b>	<b>401 442</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-93 078</b>
finanskostnader	11 849
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>11 849</b>
<b>Netto finans</b>	<b>-11 849</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-104 927</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>-104 927</b>



Organisasjonsnr: 920 541 143  
NOR ESTATE CONNECT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
depositum		69 000	
Sum immaterielle eiendeler		69 000	
Sum anleggsmidler		69 000	
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
kundefordringer		17 803	
Sum fordringer		17 803	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 089	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 089	
Sum omløpsmidler		21 892	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 892</b>	

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		673 108	
Sum opptjent egenkapital		-673 108	
Sum egenkapital		-643 108	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		758 705	
Skyldig offentlige avgifter		88 041	
annen kortsiktig gjeld		-112 747	
Sum kortsiktig gjeld		733 999	
Sum gjeld		733 999	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 891</b>	





Organisasjonsnr: 920 541 143  
NOR ESTATE CONNECT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Regnskapet er basert på historisk kost-prinsippet. Selskapets aktivitet har vært begrenset i regnskapsåret.

**Note**  
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har negativ egenkapital og begrenset operativ aktivitet. Styret arbeider med å avklare selskapets videre fremtid, herunder en nok prioritert mulig oppbud eller mulige strukturelle løsninger, eller avvikling. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Mer om årsverk og lønn**

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

Nor Estate Gruppen AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**