



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 035 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 84  
2580 FOLLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Meisal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 942 320	7 400 112
Annen driftsinntekt		167 799	159 679
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 110 120</b>	<b>7 559 791</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 271 650	3 482 714
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 767 810	3 004 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	100 240	106 407
Annen driftskostnad		939 642	921 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 079 342</b>	<b>7 514 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 777</b>	<b>44 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 042	2 521
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 042</b>	<b>2 521</b>
Annen rentekostnad		33 030	28 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-33 030</b>	<b>-28 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 988</b>	<b>-26 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 790</b>	<b>18 502</b>
Skattekostnad	5, 6	69	4 055
<b>Årsresultat</b>		<b>1 721</b>	<b>14 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 721	14 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 721</b>	<b>14 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	8 607	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 607</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	624 530	662 029
Maskiner og anlegg	4	265 590	328 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>890 121</b>	<b>990 361</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>898 727</b>	<b>990 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 347 766	1 491 248
<b>Sum varer</b>		<b>1 347 766</b>	<b>1 491 248</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		441 194	465 012
Andre kortsiktige fordringer		45 783	95 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>486 977</b>	<b>560 603</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 819 177	2 196 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 819 177</b>	<b>2 196 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 653 920</b>	<b>4 247 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 552 647</b>	<b>5 238 336</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 699 134	1 697 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 134</b>	<b>1 697 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 801 134</b>	<b>1 799 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	7 351
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	365 534	466 784
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>365 534</b>	<b>466 784</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>365 534</b>	<b>474 135</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 272	167 636
Betalbar skatt	5, 6	16 027	10 674
Skyldige offentlige avgifter		508 827	722 071
Annen kortsiktig gjeld		1 640 854	2 064 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 385 979</b>	<b>2 964 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 513</b>	<b>3 438 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 552 647</b>	<b>5 238 336</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512443

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 035 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 84  
2580 FOLLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Meisal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 994 035 452  
FOLLDAL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 942 320	7 400 112
Annen driftsinntekt		167 799	159 679
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 110 120</b>	<b>7 559 791</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 271 650	3 482 714
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 767 810	3 004 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	100 240	106 407
Annen driftskostnad		939 642	921 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 079 342</b>	<b>7 514 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 777</b>	<b>44 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 042	2 521
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 042</b>	<b>2 521</b>
Annen rentekostnad		33 030	28 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-33 030</b>	<b>-28 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 988</b>	<b>-26 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 790</b>	<b>18 502</b>
Skattekostnad	5, 6	69	4 055
<b>Årsresultat</b>		<b>1 721</b>	<b>14 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 721	14 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 721</b>	<b>14 447</b>



Organisasjonsnr: 994 035 452  
FOLLDAL BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	8 607	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 607</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	624 530	662 029
Maskiner og anlegg	4	265 590	328 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>890 121</b>	<b>990 361</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>898 727</b>	<b>990 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 347 766	1 491 248
<b>Sum varer</b>		<b>1 347 766</b>	<b>1 491 248</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		441 194	465 012
Andre kortsiktige fordringer		45 783	95 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>486 977</b>	<b>560 603</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 819 177	2 196 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 819 177</b>	<b>2 196 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 653 920</b>	<b>4 247 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 552 647</b>	<b>5 238 336</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 699 134	1 697 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 134</b>	<b>1 697 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 801 134</b>	<b>1 799 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	7 351
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	5, 6	<b>0</b>	<b>7 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	365 534	466 784
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>365 534</b>	<b>466 784</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>365 534</b>	<b>474 135</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 272	167 636
Betalbar skatt	5, 6	16 027	10 674
Skyldige offentlige avgifter		508 827	722 071
Annen kortsiktig gjeld		1 640 854	2 064 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 385 979</b>	<b>2 964 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 513</b>	<b>3 438 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 552 647</b>	<b>5 238 336</b>



Organisasjonsnr: 994 035 452  
FOLLDAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Ikke avsluttede fastprisprosjekter pr. 31.12. vurderes etter fullført kontrakts prinsipp. Påløpne kostnader føres som varebeholdning og utfakturert på prosjektet føres som forskuddsbetalt inntekt, og inngår i regnskapslinjen annen kortsiktig gjeld. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



5.00

Note

2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3223214.00	2575699.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	206699.00	187268.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	337897.00	241263.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3767810.00	3004230.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1813004.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1813004.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	922883.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	890121.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100240.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
365534.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
898727.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**REVISORKONSULT**  
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

## Til generalforsamlingen i Folldal Bygg AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Folldal Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnr: 60375-5E3PL-10GBZ-OQWSL-0ELZT-057M3



Føldal Bygg AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tynset, 03. mai 2024  
REVISORKONSULT AS

Ola Arne Røsteggen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 60375-5E3PL-10GBZ-QQWSL-0ELZT-057M3

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Røsteggen, Ola Arne

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2787058

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-05-03 06:50:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 60375-5E3PL-1QGB2-OQWSL-0ELZT-057M3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for  
**FOLLDAL BYGG AS**  
994035452  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 942 320	7 400 112
Annen driftsinntekt		167 799	159 679
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 110 120</b>	<b>7 559 791</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 271 650	-3 482 714
Lønnskostnad	1, 2, 3	-3 767 810	-3 004 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-100 240	-106 407
Annen driftskostnad		-939 642	-921 619
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 079 342</b>	<b>-7 514 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 777</b>	<b>44 821</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 042	2 521
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 042</b>	<b>2 521</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-33 030	-28 840
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-33 030</b>	<b>-28 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 988</b>	<b>-26 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 790</b>	<b>18 502</b>
Skattekostnad	5, 6	-69	-4 055
<b>Årsresultat</b>		<b>1 721</b>	<b>14 447</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 721	14 447
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 721</b>	<b>14 447</b>



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	8 607	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 607</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	624 530	662 029
Maskiner og anlegg	4	265 590	328 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>890 121</b>	<b>990 361</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>898 727</b>	<b>990 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 347 766	1 491 248
<b>Sum varer</b>		<b>1 347 766</b>	<b>1 491 248</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		441 194	465 012
Andre kortsiktige fordringer		45 783	95 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>486 977</b>	<b>560 603</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 819 177	2 196 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 819 177</b>	<b>2 196 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 653 920</b>	<b>4 247 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 552 647</b>	<b>5 238 336</b>



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 699 134	1 697 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 134</b>	<b>1 697 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 801 134</b>	<b>1 799 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	7 351
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	365 534	466 784
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>365 534</b>	<b>466 784</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 272	167 636
Betalbar skatt	5, 6	16 027	10 674
Skyldige offentlige avgifter		508 827	722 071
Annen kortsiktig gjeld		1 640 854	2 064 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 385 979</b>	<b>2 964 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 513</b>	<b>3 438 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 552 647</b>	<b>5 238 336</b>

Folldal, 13.04.2024

Odd Roar Ryfetten  
styrets leder

Geir Arne Vangskåsen  
styremedlem

Ove Meisal  
styremedlem / daglig leder



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Ikke avsluttede fastprisprosjekter pr. 31.12. vurderes etter fullført kontrakts prinsipp. Påløpne kostnader føres som varebeholdning og utfakturert på prosjektet føres som forskuddsbetalt inntekt, og inngår i regnskapslinjen annen kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 223 214	2 575 699
Arbeidsgiveravgift	206 699	187 268
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	337 897	241 263
<b>Sum</b>	<b>3 767 810</b>	<b>3 004 230</b>

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

### Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser overfor daglig ledelse eller andre ledende personer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 813 004
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 813 004</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-922 883
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>890 121</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 240

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	16 027	10 674
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-15 958	-6 619
<b>Skattekostnad</b>	<b>69</b>	<b>4 055</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 790	18 502
Permanente forskjeller	-1 474	-68
+/- Endring i midlertidige forskjeller	72 534	30 085
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>72 850</b>	<b>48 519</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	16 027	10 674
Sum betalbar skatt i balansen	16 027	10 674



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	136 762	110 990	25 772
Omløpsmidler	-103 349	-150 111	46 762
<b>Netto forskjeller</b>	<b>33 413</b>	<b>-39 121</b>	<b>72 534</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>33 413</b>	<b>-39 121</b>	<b>72 534</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>7 351</b>	<b>-8 607</b>	<b>15 958</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Arne Vangskåsen	34	33,33	Ordinære
Odd Roar Ryfetten	34	33,33	Ordinære
Ove Meisal	34	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	102 000	1 697 414	1 799 414
Årsresultat	0	1 721	1 721
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>102 000</b>	<b>1 699 134</b>	<b>1 801 134</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	365 534
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	898 727
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0