



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 905 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBUPORTEN SOFT SERVICES AS  
Forretningsadresse: Oksenøyveien 10  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Stensvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11	23 287 341	15 217 311
Annen driftsinntekt	11	338 934	1 775 258
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 626 275</b>	<b>16 992 569</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	12	8 513 128	6 177 170
Lønnskostnad	2, 3	10 245 632	8 140 023
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	416 015	375 051
Annen driftskostnad	1	5 697 606	6 319 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 872 381</b>	<b>21 011 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 246 106</b>	<b>-4 019 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			14 206
Annen finansinntekt		16 607	1 165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 607</b>	<b>15 371</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			191 297
Annen rentekostnad		92 700	187
Annen finanskostnad		7 402	1 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 102</b>	<b>193 387</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 495</b>	<b>-178 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 329 601</b>	<b>-4 197 028</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 329 601</b>	<b>-4 197 028</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 329 601</b>	<b>-4 197 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 329 601	-4 197 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 329 601</b>	<b>-4 197 027</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	1 028 119	1 370 771
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 028 119</b>	<b>1 370 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 028 119</b>	<b>1 370 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	2 731 754	3 840 690
Andre fordringer		696 132	1 417 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 427 886</b>	<b>5 258 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 613 577	2 654 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 613 577</b>	<b>2 654 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 041 463</b>	<b>7 913 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 069 582</b>	<b>9 284 193</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 4,00)	4, 5	120 000	90 000
Overkurs	5	3 265 794	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 385 794</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Udekket tap	5		1 591 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 591 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 385 794</b>	<b>-1 501 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			6 124 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 124 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 124 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 011 907	953 713
Skyldige offentlige avgifter		940 264	1 224 218
Annen kortsiktig gjeld		1 731 617	2 483 567
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 683 788</b>	<b>4 661 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 683 788</b>	<b>10 785 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 069 582</b>	<b>9 284 194</b>



**Årsregnskap for 2017**

**FORNEBUPORTEN SOFT SERVICES AS  
1366 LYSAKER**



## Resultatregnskap for 2017 FORNEBUPORTEN SOFT SERVICES AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt	11	23 287 341	15 217 311
Annen driftsinntekt	11	338 934	1 775 258
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 626 275</b>	<b>16 992 569</b>
Varekostnad	12	(8 513 128)	(6 177 170)
Lønnskostnad	2, 3	(10 245 632)	(8 140 023)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(416 015)	(375 051)
Annen driftskostnad	1	(5 697 606)	(6 319 337)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(24 872 381)</b>	<b>(21 011 581)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 246 106)</b>	<b>(4 019 012)</b>
Annen renteinntekt		0	14 206
Annen finansinntekt		16 607	1 165
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(191 297)
Annen rentekostnad		(92 700)	(187)
Annen finanskostnad		(7 402)	(1 903)
<b>Netto finans</b>		<b>(83 495)</b>	<b>(178 016)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 329 601)</b>	<b>(4 197 028)</b>
Skattekostnad	7	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>(1 329 601)</b>	<b>(4 197 028)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkurs	5	(1 329 601)	(4 197 027)
<b>Sum</b>		<b>(1 329 601)</b>	<b>(4 197 027)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2017 FORNEBUPORTEN SOFT SERVICES AS


	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	1 028 119	1 370 771
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 028 119</b>	<b>1 370 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 028 119</b>	<b>1 370 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	2 731 754	3 840 690
Andre fordringer		696 132	1 417 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 427 886</b>	<b>5 258 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 613 577	2 654 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 613 577</b>	<b>2 654 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 041 463</b>	<b>7 913 422</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 069 582</b>	<b>9 284 193</b>




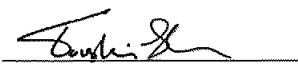
**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**FORNEBUPORTEN SOFT SERVICES AS**

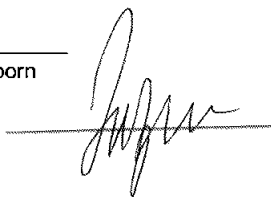
	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 4,00)	4, 5	120 000	90 000
Overkurs	5	3 265 794	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 385 794</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	0	(1 591 591)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(1 591 591)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 385 794</b>	<b>(1 501 591)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	6 124 287
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 124 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 011 907	953 713
Skyldige offentlige avgifter		940 264	1 224 218
Annen kortsiktig gjeld		1 731 617	2 483 567
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 683 788</b>	<b>4 661 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 683 788</b>	<b>10 785 785</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 069 582</b>	<b>9 284 194</b>

Fornebu, 14.05.2018

  
Audun Stensvold  
Styrets leder

  
Ove Andre Taklo  
Styremedlem

  
Torstein Storækre  
Styremedlem

  
Astrid Maria Lovisa Hegborn  
Daglig leder



## Noter 2017

### FORNEBUPORTEN SOFT SERVICES AS

#### Regnskapsprinsipper 2017

##### Overordnede prinsipper for årsregnskapet 2017

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og daglig leder. Årsregnskapet er utarbeidet, og blir presentert, i norske kroner. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet består av:

- *resultatregnskap*, inndelt etter art, hvor salgsinntekt og driftskostnader i all hovedsak knyttes til selskapets hovedaktiviteter. Salgsinntekter og driftskostnader presenteres brutto. Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. Finansposter knytter seg i hovedsak til selskapets finansiering.
- *balanseoppstilling*, oppstilt etter stigende likviditet. Poster i balansen presenteres brutto med mindre betingelsene for nettoføring eller motregning er oppfylt. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert om omløpsmidler. Omløpsmidler omfatter eiendeler direkte knyttet til eiendeler som har forfall innen ett år etter at transaksjonen ble gjennomført. Gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter at lånet ble tatt opp er klassifisert som kortsiktig gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld samt kassekreditt klassifiseres også som kortsiktig gjeld. Dersom hensikten med en balansepost endres, omklassifiseres den. Omløpsmidler vurderes normalt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, mens anleggsmidler normalt vurderes til anskaffelseskost, eventuelt fratrukket av- og nedskrivninger. Tilsvarende for kortsiktig og langsiktig gjeld.

Både i resultatregnskapet og balanseoppstillingene er det lagt inn flere sumlinjer enn det som følger av regnskapsloven. Dette for å gjøre regnskapsinformasjonen mer tilgjengelig.

- og *noter*, hvor selskapets styre og daglig leder har hatt spesielt fokus på å sikre at alle vesentlige forhold er tilfredsstillende beskrevet samt at de noter som i henhold til regnskapsloven alltid skal gis har riktig innhold.

##### Beskrivelse av regnskapsprinsipper for vesentlige forhold i årsregnskapet 2017

Det er etter styrets og daglig leders oppfatning ikke behov for noteopplysninger utover kravene i regnskapsloven og god regnskapsskikk for å bedømme selskapets stilling og resultat.

Oppstillingsplanene inneholder i tråd med kravene i regnskapsloven sammenlignbare tall, likeså de noter hvor dette kreves eksplisitt i regnskapsloven. De sammenlignbare tallene er utarbeidet etter samme regnskapsprinsipper som årets tall.

##### Viktige vurderinger i forbindelse med anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper

Bruk av regnskapsprinsipper krever bruk av skjønn. Følgende vurderinger er gjort av selskapet i forbindelse med bruk av selskapets regnskapsprinsipper:

###### *Avsetninger*

De beskrevne regnskapsprinsippene innebærer at ledelsen i selskapet har anvendt estimater og forutsetninger som påvirker poster i resultat og balanse. Estimatenes baseres på erfaring og en vurdering av underliggende faktorer. Fremtidige hendelser og endringer i rammebetingelsene kan medføre at estimater og forutsetninger må endres. Endringer i regnskapsmessige estimater resultatføres i den perioden estimatene endres, med mindre utsatt resultatføring følger av god regnskapsskikk.

###### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring balanseføres som en del av kostprisen.

###### *Avskrivninger*

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i anskaffelseskost fratrukket estimert utranteringsverdi. Når et driftsmiddel har ulike bestanddeler med ulik økonomisk levetid, avskrives hver bestanddel for seg. Det foretas årlig revurdering av avskrivningsplaner og utranteringsverdi. Avskrivninger klassifiseres som ordinære driftskostnader. Tomter avskrives ikke. Avskrivning på bygg starter når bygget er ferdigstilt og tatt i bruk.



## *Nedskrivninger*

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjenvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten. Er gjenvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjenvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Transaksjoner med nærstående parter**

Kjøps- og salgstransaksjoner med nærstående parter i Norge er, i tråd med aksjeloven § 3-9, gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Tilsvarende gjelder for kjøp og salg med utenlandske nærstående parter. Regnskapsføring, klassifisering med mer følger regnskapslovens generelle prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

## **Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret samt skattemessig underskudd til fremføring. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelser.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

## **Usikre forpliktelser**

Usikre forpliktelser regnskapsføres dersom det er sannsynlighetsovervekt for at de kommer til oppgjør. Beste estimat benyttes ved beregning av oppgjørsverdi.



## Note 1 - Annen driftskostnad

Spesifikasjon annen driftskostnad	2017	2016
Leiekostnader	1 811 938	3 506 944
Frømedtjenester	870 285	586 111
Andre kostnader	3 015 383	2 226 282
<b>Sum</b>	<b>5 697 606</b>	<b>6 319 337</b>

Leiekostnader 2016 inkluderer leie av business center som i 2017 er klassifisert som varekostnad fordi de har direkte sammenheng med tilhørende salgsinntekt.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 134 815 ekskl. mva. Honorar for annen bistand utgjør kr 11 534 ekskl. mva.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	8 321 152	6 822 493
Arbeidsgiveravgift	1 191 655	1 010 042
Pensjonskostnader	421 316	223 733
Andre relaterte ytelser / refusjoner	311 510	83 755
<b>Sum</b>	<b>10 245 632</b>	<b>8 140 023</b>

Selskapet har sysselsatt 15,41 årsverk i regnskapsåret.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 3 - Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	1 146 338	0
Pensjonsutgifter	57 238	0
Annen godtgjørelse	13 630	0

Daglig leder/styret har ikke krav på særskilt vederlag ved opphør eller endring i ansettelsesforhold/verv. Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller deres nærstående.

## Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer, pålydende kr 4, som gir en samlet aksjekapital på kr 120 000. Selskapet har én aksjeklasse.

Aksjonæren	Antall aksjer	Eierandel
Fornebuporten Holding AS	30 000	100,00%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Aker ASA, Oksøyveien 10, 1366 Lysaker.



## Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	90 000	0	(1 591 591)	(1 501 591)
Kapitalforhøyelse	30 000	6 186 986	0	6 216 986
Reklassifisering	0	(1 591 591)	1 591 591	0
Årets resultat	0	(1 329 601)	0	(1 329 601)
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>120 000</b>	<b>3 265 794</b>	<b>0</b>	<b>3 385 794</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	313 988	124 003	189 985
Skattemessig fremførbart underskudd	(8 833 955)	(9 955 765)	1 121 810
Netto forskjeller	(8 519 967)	(9 831 762)	1 311 795
Skattereduserende forskjeller som ikke balanseføres	8 519 967	9 831 762	(1 311 795)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 261 305

## Note 7 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 329 601)	(4 197 029)
+/- Permanente forskjeller	17 806	0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	189 985	93 365
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 121 810)</b>	<b>(4 103 664)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	1 852 130
Tilgang i året	73 362
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>1 925 492</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(481 359)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(897 373)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>1 028 119</b>
Årets avskrivninger	(416 014)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 33,33 %</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 490 380. Skyldig skattetrekk er kr 425 090.

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	1 070 278	3 840 690
Kundefordringer i samme konsern	1 082 016	0
Kundefordringer i tilknyttede selskaper	579 460	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>2 731 754</b>	<b>3 840 690</b>

## Note 11 - Driftsinntekter

Selskapets salgsinntekter fordeler seg på følgende avdelinger:

Beløp i kr	2017	2016
Business Center	4 274 236	6 248 663
Lifestyle	4 940 292	3 397 638
Service Center	3 103 011	3 173 666
Parkeringsinntekter	2 806 067	1 671 682
Engineerium	2 895 497	338 102
Resepsjon	3 751 419	0
Kaffebar	1 233 550	0
Andre inntekter	283 269	387 560
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>23 287 341</b>	<b>15 217 311</b>

I 2016 inngikk resepsjon og kaffebar i business center.



## Note 12 - Varekostnader

<b>Beløp i kr</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen varekostnad	8 464 720	6 124 090
Varer innkjøpt for videresalg	48 408	53 081
<b>Sum varekostnader</b>	<b>8 513 128</b>	<b>6 177 171</b>

I annen varekostnad inngår leiekostnad for leie av Business Center og leie av parkeringsarealer. Disse leiekostnadene inngår i varekostnaden fordi de har direkte sammenheng med tilhørende salgsinntekt.

## Note 13 - Fortsatt drift

Det ble gjennomført kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering for å styrke selskapets egenkapital i 2017. Selskapet viser negativt årsresultat i 2017, men viser samtidig en betydelig positiv resultatutvikling sammenlignet med 2016.

I 2018 forventes det videre positiv resultatutvikling på bakgrunn av oppnådde resultater i perioden fra årsslutt 2017 til tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet. Selskapets egenkapital vurderes å være forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av selskapets virksomhet.





Revisors beretning - 2017  
Fornebuporten Soft Services AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo 14. mai 2018  
KPMG AS

Monica Hansen  
Statsautorisert revisor