



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 143 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEGATA 102 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ninett Østvik Gjerdingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		809 385	678 985
Sum inntekter		809 385	678 985
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		179 402	179 200
Annen driftskostnad	1	275 934	269 437
Sum kostnader		455 336	448 637
Driftsresultat		354 049	230 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 676	25 336
Annen renteinntekt		40	3 849
Annen finansinntekt		4 342	4 302
Sum finansinntekter		31 058	33 487
Annen rentekostnad		365 642	352 933
Sum finanskostnader		365 642	352 933
Netto finans		-334 584	-319 446
Resultat før skattekostnad		19 464	-89 098
Skattekostnad	2	21 957	0
Årsresultat		-2 493	-89 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 493	-89 098
Sum overføringer og disponeringer		-2 493	-89 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 075 152	9 254 555
Sum varige driftsmidler		9 075 152	9 254 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	558 729	532 053
Sum finansielle anleggsmidler		558 729	532 053
Sum anleggsmidler		9 633 881	9 786 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 706	48 718
Sum fordringer		54 706	48 718
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 180	62 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 180	62 337
Sum omløpsmidler		123 885	111 056
SUM EIENDELER		9 757 766	9 897 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital		241 714	241 714
Sum innskutt egenkapital		273 957	273 957
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		229 517	227 024
Sum opptjent egenkapital		-229 517	-227 024
Sum egenkapital		44 440	46 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 200 000	5 525 000
Langsiktig konserngjeld	4	4 410 000	4 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 610 000	9 775 000
Sum langsiktig gjeld		9 610 000	9 775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 242	6 719
Betalbar skatt	2	21 957	0
Annen kortsiktig gjeld		74 128	69 012
Sum kortsiktig gjeld		103 327	75 731
Sum gjeld		9 713 327	9 850 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 757 766	9 897 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661916

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 143 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEGATA 102 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ninett Østvik Gjerdingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		809 385	678 985
Sum inntekter		809 385	678 985
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		179 402	179 200
Annen driftskostnad	1	275 934	269 437
Sum kostnader		455 336	448 637
Driftsresultat		354 049	230 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 676	25 336
Annen renteinntekt		40	3 849
Annen finansinntekt		4 342	4 302
Sum finansinntekter		31 058	33 487
Annen rentekostnad		365 642	352 933
Sum finanskostnader		365 642	352 933
Netto finans		-334 584	-319 446
Resultat før skattekostnad		19 464	-89 098
Skattekostnad	2	21 957	0
Årsresultat		-2 493	-89 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 493	-89 098
Sum overføringer og disponeringer		-2 493	-89 098



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3	9 075 152	9 254 555
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

Sum finansielle	4	558 729	532 053
-----------------	---	---------	---------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		9 633 881	9 786 607
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer		54 706	48 718
----------------	--	--------	--------

Sum fordringer		54 706	48 718
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,		69 180	62 337
-------------------	--	--------	--------

kontanter og lignende		69 180	62 337
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		123 885	111 056
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		9 757 766	9 897 663
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Overkurs		2 243	2 243
----------	--	-------	-------

Annen innskutt egenkapital		241 714	241 714
----------------------------	--	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		273 957	273 957
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		229 517	227 024
Sum opptjent egenkapital		-229 517	-227 024
Sum egenkapital		44 440	46 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 200 000	5 525 000
Langsiktig konserngjeld	4	4 410 000	4 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 610 000	9 775 000
Sum langsiktig gjeld		9 610 000	9 775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 242	6 719
Betalbar skatt	2	21 957	0
Annen kortsiktig gjeld		74 128	69 012
Sum kortsiktig gjeld		103 327	75 731
Sum gjeld		9 713 327	9 850 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 757 766	9 897 663



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieforholdet. Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9795955.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9795955.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	720803.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9075152.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	179402.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	558729.00	532053.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4410000.00	4250000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring gjelder lån til søsterselskapet Halsetsvea 34 AS. Lånet er renteberegnet med 5% p.a. Gjeld er lån fra Hedmarken Invest AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5200000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9075152.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		809 385	678 985
Sum driftsinntekter		809 385	678 985
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-179 402	-179 200
Annen driftskostnad	1	-275 934	-269 437
Sum driftskostnader		-455 336	-448 637
Driftsresultat		354 049	230 348
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 676	25 336
Annen renteinntekt		40	3 849
Annen finansinntekt		4 342	4 302
Sum finansinntekter		31 058	33 487
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-365 642	-352 933
Sum finanskostnader		-365 642	-352 933
Netto finans		-334 584	-319 446
Resultat før skattekostnad		19 464	-89 098
Skattekostnad	2	-21 957	0
Årsresultat		-2 493	-89 098
Overføringer			
Udekket tap		-2 493	-89 098
Sum overføringer		-2 493	-89 098



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 075 152	9 254 555
Sum varige driftsmidler		9 075 152	9 254 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	558 729	532 053
Sum finansielle anleggsmidler		558 729	532 053
Sum anleggsmidler		9 633 881	9 786 607
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 706	48 718
Sum fordringer		54 706	48 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 180	62 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 180	62 337
Sum omløpsmidler		123 885	111 056
SUM EIENDELER		9 757 766	9 897 663



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital		241 714	241 714
Sum innskutt egenkapital		273 957	273 957
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-229 517	-227 024
Sum opptjent egenkapital		-229 517	-227 024
Sum egenkapital		44 440	46 933
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 200 000	5 525 000
Langsiktig konserngjeld	4	4 410 000	4 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 610 000	9 775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 242	6 719
Betalbar skatt	2	21 957	0
Annen kortsiktig gjeld		74 128	69 012
Sum kortsiktig gjeld		103 327	75 731
Sum gjeld		9 713 327	9 850 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 757 766	9 897 663

HAMAR, 30.06.2025

Pål Stenberg
styrets leder / daglig leder



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieforholdet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 957	0
Skattekostnad	21 957	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	19 464	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	94 678	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 339	0
Skattepliktig inntekt	99 803	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	21 957	0
Betalbar skatt i balansen	21 957	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 795 955
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 795 955
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-720 803
Balansført verdi per 31.12.	9 075 152
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	179 402

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	558 729	532 053

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 410 000	4 250 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring gjelder lån til søsterselskapet Halsetsvea 34 AS. Lånet er renteberegnet med 5% p.a. Gjeld er lån fra Hedmarken Invest AS.



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 075 152
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		809 385	678 985
Sum driftsinntekter		809 385	678 985
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-179 402	-179 200
Annen driftskostnad	1	-275 934	-269 437
Sum driftskostnader		-455 336	-448 637
Driftsresultat		354 049	230 348
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 676	25 336
Annen renteinntekt		40	3 849
Annen finansinntekt		4 342	4 302
Sum finansinntekter		31 058	33 487
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-365 642	-352 933
Sum finanskostnader		-365 642	-352 933
Netto finans		-334 584	-319 446
Resultat før skattekostnad		19 464	-89 098
Skattekostnad	2	-21 957	0
Årsresultat		-2 493	-89 098
Overføringer			
Udekket tap		-2 493	-89 098
Sum overføringer		-2 493	-89 098



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 075 152	9 254 555
Sum varige driftsmidler		9 075 152	9 254 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	558 729	532 053
Sum finansielle anleggsmidler		558 729	532 053
Sum anleggsmidler		9 633 881	9 786 607
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		54 706	48 718
Sum fordringer		54 706	48 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 180	62 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 180	62 337
Sum omløpsmidler		123 885	111 056
SUM EIENDELER		9 757 766	9 897 663



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital		241 714	241 714
Sum innskutt egenkapital		273 957	273 957
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-229 517	-227 024
Sum opptjent egenkapital		-229 517	-227 024
Sum egenkapital		44 440	46 933
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 200 000	5 525 000
Langsiktig konserngjeld	4	4 410 000	4 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 610 000	9 775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 242	6 719
Betalbar skatt	2	21 957	0
Annen kortsiktig gjeld		74 128	69 012
Sum kortsiktig gjeld		103 327	75 731
Sum gjeld		9 713 327	9 850 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 757 766	9 897 663

Pål Stenberg
styrets leder / daglig leder



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieforholdet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

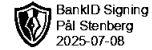
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 957	0
Skattekostnad	21 957	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	19 464	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	94 678	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 339	0
Skattepliktig inntekt	99 803	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	21 957	0
Betalbar skatt i balansen	21 957	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 795 955
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 795 955
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-720 803
Balanseført verdi per 31.12.	9 075 152
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	179 402

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	558 729	532 053

Annen langsiktig gjeld

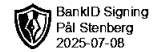
	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 410 000	4 250 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring gjelder lån til søsterselskapet Halssetsvea 34 AS. Lånet er renteberegnet med 5% p.a. Gjeld er lån fra Hedmarken Invest AS.



GRØNNEGATA 102 AS
922 143 749



Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 075 152
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0