



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 811 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DH INVEST AS  
Forretningsadresse: Djuvstein  
6796 HOPLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		693 000	608 397
<b>Sum inntekter</b>		<b>693 000</b>	<b>608 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 323	9 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 323</b>	<b>9 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>679 677</b>	<b>598 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		488	531
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>488</b>	<b>531</b>
Annen finanskostnad		9	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>479</b>	<b>515</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		680 156	-400 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	493 689	493 689
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>493 689</b>	<b>493 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>493 689</b>	<b>493 689</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		693 000	594 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>693 000</b>	<b>594 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 239	5 760
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 239</b>	<b>5 760</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 239</b>	<b>599 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 187 928</b>	<b>1 093 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 063 102	382 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 063 102</b>	<b>382 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 093 102</b>	<b>412 946</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		94 826	680 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 826</b>	<b>680 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 826</b>	<b>680 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 187 928</b>	<b>1 093 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381346

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 811 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DH INVEST AS  
Forretningsadresse: Djuvstein  
6796 HOPLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 811 121  
DH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		693 000	608 397
<b>Sum inntekter</b>		<b>693 000</b>	<b>608 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 323	9 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 323</b>	<b>9 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>679 677</b>	<b>598 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		488	531
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>488</b>	<b>531</b>
Annen finanskostnad		9	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>479</b>	<b>515</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		680 156	-400 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>



Organisasjonsnr: 917 811 121  
DH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	493 689	493 689
-----------------------------------	---	---------	---------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>493 689</b>	<b>493 689</b>
--------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>493 689</b>	<b>493 689</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		693 000	594 000
------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>693 000</b>	<b>594 000</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 239	5 760
-------------------------------	--	-------	-------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 239</b>	<b>5 760</b>
--	--	--------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 239</b>	<b>599 760</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 187 928</b>	<b>1 093 449</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 063 102	382 946
-------------------	--	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital		1 063 102	382 946
Sum egenkapital	3	1 093 102	412 946
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		94 826	680 503
Sum kortsiktig gjeld		94 826	680 503
Sum gjeld		94 826	680 503
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 187 928</b>	<b>1 093 449</b>



Organisasjonsnr: 917 811 121  
DH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## DH Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 811 121



## RESULTATREGNSKAP

### DH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		693 000	608 397
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>693 000</b>	<b>608 397</b>
Annen driftskostnad		13 323	9 878
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 323</b>	<b>9 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>679 677</b>	<b>598 519</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		488	531
Annen finanskostnad		9	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>479</b>	<b>515</b>
Resultat før skattekostnad		680 156	599 033
<b>Resultat</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>680 156</b>	<b>599 033</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		680 156	-400 967
<b>Sum overføringer</b>		<b>680 156</b>	<b>599 033</b>



### BALANSE

#### DH INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	493 689	493 689
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>493 689</b>	<b>493 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>493 689</b>	<b>493 689</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		693 000	594 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>693 000</b>	<b>594 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 239	5 760
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 239</b>	<b>599 760</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 187 928</b>	<b>1 093 449</b>



### BALANSE

#### DH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 063 102	382 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 063 102</b>	<b>382 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 093 102</b>	<b>412 946</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		94 826	680 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 826</b>	<b>680 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 826</b>	<b>680 503</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 187 928</b>	<b>1 093 449</b>

Hopland  
Styret i DH Invest AS

\_\_\_\_\_  
Dag Hopland  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Finansielle omløpsmidler vurderes til markedsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

DH Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er 0.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fjoråret	30000			382946	412946
Årets resultat				680156	680156



Tilleggsutbytte			0	0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 063 102</b>	<b>1093102</b>

#### Note 4 Aksjer

	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	0	0
Anleggsmidler	496689	496689
<b>Sum</b>	<b>496689</b>	<b>496689</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I DH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Dag Hopland	30	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Hopland	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>