



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	953 584 670
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ELMAS AS
Forretningsadresse:	Skogbrynet 15 8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		266 238	822 288
Annen driftsinntekt		6 867 864	7 473 656
Sum inntekter		7 134 102	8 295 944
Kostnader			
Varekostnad		224 554	331 907
Lønnskostnad	1	2 063 612	2 447 661
Avskrivning på varige driftsmidler	2	950 466	982 352
Annen driftskostnad	1	2 301 260	2 771 031
Sum kostnader		5 539 892	6 532 951
Driftsresultat		1 594 210	1 762 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 486	8 276
Annen renteinntekt		7 928	25 957
Annen finansinntekt		36 414	38 391
Sum finansinntekter		68 828	72 624
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 057	6 818
Annen rentekostnad		1 291 945	1 509 470
Annen finanskostnad		10 344	8 267
Sum finanskostnader		1 309 346	1 524 555
Netto finans		-1 240 518	-1 451 931
Ordinært resultat før skattekostnad		353 692	311 062
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 206	79 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 486	231 191
Årsresultat		272 486	231 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 485	231 191



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	272 485	231 191
Sum overføringer og disponeringer		272 485	231 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	220 261	301 467
Sum immaterielle eiendeler		220 261	301 467
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	30 719 199	31 469 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	812 654	991 560
Sum varige driftsmidler		31 531 853	32 460 914
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	3 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	2 010 000
Sum anleggsmidler		34 762 114	34 772 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6,8	1 149 996	2 054 517
Andre kortsiktige fordringer	6	6 082 896	1 017 033
Konsernfordringer			761
Sum fordringer		7 232 892	3 072 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 242 383	3 927 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 242 383	3 927 992
Sum omløpsmidler		8 475 275	7 000 303
SUM EIENDELER		43 237 389	41 772 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961
Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 480 713	3 753 198
Sum opptjent egenkapital		-3 480 713	-3 753 198
Sum egenkapital		6 907 408	6 634 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	35 026 666	33 762 500
Langsiktig konserngjeld	6		52 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 026 666	33 814 500
Sum langsiktig gjeld		35 026 666	33 814 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		902	9 384
Leverandørgjeld	6	257 204	276 535
Skyldig offentlige avgifter		354 673	224 987
Kortsiktig konserngjeld	6	208 682	291 625
Annen kortsiktig gjeld		481 855	520 732
Sum kortsiktig gjeld		1 303 316	1 323 263
Sum gjeld		36 329 982	35 137 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 237 390	41 772 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 781557

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 584 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELMAS AS
Forretningsadresse: Skogbrynet 15
8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 953 584 670
ELMAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		266 238	822 288
Annen driftsinntekt		6 867 864	7 473 656
Sum inntekter		7 134 102	8 295 944
Kostnader			
Varekostnad		224 554	331 907
Lønnskostnad	1	2 063 612	2 447 661
Avskrivning på varige driftsmidler	2	950 466	982 352
Annen driftskostnad	1	2 301 260	2 771 031
Sum kostnader		5 539 892	6 532 951
Driftsresultat		1 594 210	1 762 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		24 486	8 276
Annen renteinntekt			
		7 928	25 957
Annen finansinntekt			
		36 414	38 391
Sum finansinntekter		68 828	72 624
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		7 057	6 818
Annen rentekostnad			
		1 291 945	1 509 470
Annen finanskostnad			
		10 344	8 267
Sum finanskostnader		1 309 346	1 524 555
Netto finans		-1 240 518	-1 451 931
Ordinært resultat før skattekostnad			
		353 692	311 062
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	81 206	79 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 486	231 191
Årsresultat		272 486	231 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 485	231 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
	4	272 485	231 191
Sum overføringer og disponeringer		272 485	231 191





Organisasjonsnr: 953 584 670
ELMAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	220 261	301 467
Sum immaterielle eiendeler		220 261	301 467

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	30 719 199	31 469 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	812 654	991 560
Sum varige driftsmidler		31 531 853	32 460 914

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	3 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	2 010 000

Sum anleggsmidler		34 762 114	34 772 381
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6,8	1 149 996	2 054 517
Andre kortsiktige fordringer	6	6 082 896	1 017 033
Konsernfordringer			761
Sum fordringer		7 232 892	3 072 311

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 242 383	3 927 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 242 383	3 927 992

Sum omløpsmidler		8 475 275	7 000 303
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		43 237 389	41 772 684
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961



Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 480 713	3 753 198
Sum opptjent egenkapital		-3 480 713	-3 753 198
Sum egenkapital		6 907 408	6 634 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	35 026 666	33 762 500
Langsiktig konserngjeld	6		52 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 026 666	33 814 500
Sum langsiktig gjeld		35 026 666	33 814 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		902	9 384
Leverandørgjeld	6	257 204	276 535
Skyldig offentlige avgifter		354 673	224 987
Kortsiktig konserngjeld	6	208 682	291 625
Annen kortsiktig gjeld		481 855	520 732
Sum kortsiktig gjeld		1 303 316	1 323 263
Sum gjeld		36 329 982	35 137 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 237 390	41 772 686



Organisasjonsnr: 953 584 670
ELMAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

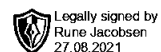
Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Elmas AS



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		266 238	822 288
Annen driftsinntekt		6 867 864	7 473 656
Sum driftsinntekter		7 134 102	8 295 944
Driftskostnader			
Varekostnad		224 554	331 907
Lønnskostnad	1	2 063 612	2 447 661
Avskrivning på varige driftsmidler	2	950 466	982 352
Annen driftskostnad	1	2 301 260	2 771 031
Sum driftskostnader		5 539 892	6 532 951
DRIFTSRESULTAT		1 594 209	1 762 993
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		24 486	8 276
Annen renteinntekt		7 928	25 957
Annen finansinntekt		36 414	38 391
Sum finansinntekter		68 828	72 624
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		7 057	6 818
Annen rentekostnad		1 291 945	1 509 470
Annen finanskostnad		10 344	8 267
Sum finanskostnader		1 309 346	1 524 555
NETTO FINANSPOSTER		(1 240 518)	(1 451 931)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		353 691	311 062
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 206	79 871
ORDINÆRT RESULTAT		272 485	231 191
ÅRSRESULTAT		272 485	231 191
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	272 485	231 191
SUM OVERF. OG DISP.		272 485	231 191



Elmas AS

Legally signed by
Rune Jacobsen
27.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	220 261	301 467
Sum immaterielle eiendeler		220 261	301 467
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	30 719 199	31 469 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	812 654	991 560
Sum varige driftsmidler		31 531 853	32 460 914
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	3 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	2 010 000
SUM ANLEGGSMIDLER		34 762 114	34 772 381
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6,8	1 149 996	2 054 517
Fordringer på konsernselskap		0	761
Andre kortsiktige fordringer	6	6 082 896	1 017 033
Sum fordringer		7 232 892	3 072 312
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 242 383	3 927 992
SUM OMLØPSMIDLER		8 475 275	7 000 304
SUM EIENDELER		43 237 388	41 772 685



Elmas AS

Legally signed by
Rune Jacobsen
27.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

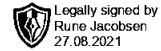
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961
Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(3 480 713)	(3 753 198)
Sum opptjent egenkapital		(3 480 713)	(3 753 198)
SUM EGENKAPITAL		6 907 407	6 634 922
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	35 026 666	33 762 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	52 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 026 666	33 814 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		35 026 666	33 814 500
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		902	9 384
Leverandørgjeld	6	257 204	276 535
Skyldig offentlige avgifter		354 673	224 987
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	208 682	291 625
Annen kortsiktig gjeld		481 855	520 732
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 303 315	1 323 262
SUM GJELD		36 329 981	35 137 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 237 388	41 772 685

Mo i Rana, 27.08.2021

Rune Jacobsen
Styrets leder / Daglig leder



Elmas AS Noter 2020



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Spesifikasjon av lønnskostnader:

	2020	2019
Lønninger	2 083 510	2 248 421
Arbeidsgiveravgift	101 716	117 771
Pensjonskostnader	128 164	129 279
Andre lønnsrelaterte ytelser	-249 778	-47 811
	2 063 612	2 447 661

Antall årsverk 4 4,5

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	730 036	0
Annen godtgj./fordelsbeskatning	42 653	0
	772 690	0

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor etablert slik ordning.

Ytelser til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 59 920 (eks. mva).
Kostnader ifbm bistand fra revisor ila året utgjør kr 0,-



Note 2 - Varige driftsmidler

Legally signed by
Rune Jacobsen
27.08.2021

	Tomt	Bygning oa fast eiendom	Driftsløsøre	SUM
Anskaffelseskost 01.01	2 803 575	45 440 256	3 013 435	51 257 266
+ Tilgang	-	-	21 405	21 405
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	2 803 575	45 440 256	3 034 840	51 278 671
- Samlede av- og nedskrivninger	-	17 524 633	2 222 186	19 746 819
Balansført verdi 31.12	2 803 575	27 915 623	812 654	31 531 853
Årets avskrivninger	-	750 155	200 311	950 466
Prosentstøt for ordinære avskrivninger	-	0 - 5%	20 %	

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnad	353 691
Permanente forskjeller	15 426
Endring i forskjeller	163 463
Alminnelig inntekt	532 580
Anvendelse av fremførbart underskudd	-532 580
Skattepliktig inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	81 206
Netto skattekostnad	81 206

Utsatt skatt / utsatt skattefordel	2020	2 019	Endring
Driftsmidler	3 358 697	3 434 527	75 830
Omløpsmidler	-1 000 000	-1 000 000	0
Andre forskjeller	350 532	438 165	87 633
Fremførbart underskudd	-3 710 418	-4 242 999	-532 581
Netto grunnlag	-1 001 189	-1 370 307	-369 118
Utsatt skatt / skattefordel	-220 261	-301 467	81 206

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Avstemming av årets skattekostnad mot resultat før skatt

	2 020
Resultat før skatt	353 691
Teoretisk skattekostnad (22%)	77 812
Bokført skattekostnad	81 206
Avvik	-3 394

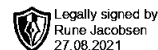
Forklaring til avvik	2020
Permanente forskjeller	-3 394
SUM	-3 394

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01	5 456 160	4 931 961	-3 753 198	6 634 922
Årets resultat	0	0	272 485	272 485
Pr. 31.12	5 456 160	4 931 961	-3 480 713	6 907 407

**Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er fordelt på 6 480 aksjer pålydende kr 842.
Det er kun én aksjeklasse i selskapet, og alle aksjene har lik stemmerett.



Selskapets aksjonær er: **Eierandel**
Vika Holding AS 100 %

Styremedlemmers og daglig leders indirekte eie i aksjonær:

Rune Jacobsen Daglig leder / Styremedlem Indirekte eie 39,3 %

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværender mot selskap i samme konsern :

	2020	2019
Vika Holding AS	5 120 269	389 100
Hotell Ole Tobias AS	-	648 486
Telemix AS	-50 216	-53 389
Froto Eiendommer AS	901 848	177 064
Thora AS	-208 682	-201 625
BBG Eiendom AS	491 361	244 745

Positive beløp tilsvare fordring, negative beløp gjeld.

Note 7 - Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 94 479.

Note 8 - Langsiktige fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	35 026 666	33 762 500
Gjeld sikret ved pant	35 026 666	33 762 500
Pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	1 149 996	1 980 424
Anleggsmidler	31 531 853	32 460 914
SUM	32 681 849	34 441 338

Note 9 - Aksjer og andeler i andre foretak

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Balansført verdi	Årets resultat	Bokført egenkapital
BBG Eiendom AS	Mo i Rana	100 %	2 000 000	-175 475	550 507
Thora AS	Mo i Rana	100 %	1 010 000	86 612	1 246 172

Aksjene er bokført til kostpris.



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elmas AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elmas AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E07G8-XTXMX-LFUY0-U7GZT-6TX0U-LE73M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 17:46:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: E07G8-XTXMX-LFUY0-U7G2T-6TX0U-LE73M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Elmas AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Note 4 - Aksjekapital

Note 5 - Aksjekapital

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Note 9 - Investeringer i datterselskap

Noter for Elmas AS

Organisasjonsnr. 953584670



Elmas AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		266 238	822 288
Annen driftsinntekt		6 867 864	7 473 656
Sum driftsinntekter		7 134 102	8 295 944
Driftskostnader			
Varekostnad		224 554	331 907
Lønnskostnad	1	2 063 612	2 447 661
Avskrivning på varige driftsmidler	2	950 466	982 352
Annen driftskostnad	1	2 301 260	2 771 031
Sum driftskostnader		5 539 892	6 532 951
DRIFTSRESULTAT		1 594 209	1 762 993
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		24 486	8 276
Annen renteinntekt		7 928	25 957
Annen finansinntekt		36 414	38 391
Sum finansinntekter		68 828	72 624
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		7 057	6 818
Annen rentekostnad		1 291 945	1 509 470
Annen finanskostnad		10 344	8 267
Sum finanskostnader		1 309 346	1 524 555
NETTO FINANSPOSTER		(1 240 518)	(1 451 931)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		353 691	311 062
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 206	79 871
ORDINÆRT RESULTAT		272 485	231 191
ARSRESULTAT		272 485	231 191
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	272 485	231 191
SUM OVERF. OG DISP.		272 485	231 191

Årsregnskap for Elmas AS

Organisasjonsnr. 953584670



Elmas AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	220 261	301 467
Sum immaterielle eiendeler		220 261	301 467
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	30 719 199	31 469 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	812 654	991 560
Sum varige driftsmidler		31 531 853	32 460 914
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	3 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 010 000	2 010 000
SUM ANLEGGSMIDLER		34 762 114	34 772 381
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6,8	1 149 996	2 054 517
Fordringer på konsernselskap		0	761
Andre kortsiktige fordringer	6	6 082 896	1 017 033
Sum fordringer		7 232 892	3 072 312
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 242 383	3 927 992
SUM OMLØPSMIDLER		8 475 275	7 000 304
SUM EIENDELER		43 237 388	41 772 685



Elmas AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	5 456 160	5 456 160
Annen innskutt egenkapital	4	4 931 961	4 931 961
Sum innskutt egenkapital		10 388 121	10 388 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(3 480 713)	(3 753 198)
Sum opptjent egenkapital		(3 480 713)	(3 753 198)
SUM EGENKAPITAL		6 907 407	6 634 922
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	35 026 666	33 762 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	52 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 026 666	33 814 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		35 026 666	33 814 500
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		902	9 384
Leverandørgjeld	6	257 204	276 535
Skyldig offentlige avgifter		354 673	224 987
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	208 682	291 625
Annen kortsiktig gjeld		481 855	520 732
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 303 315	1 323 262
SUM GJELD		36 329 981	35 137 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 237 388	41 772 685

Mo i Rana, 27.08.2021

Rune Jacobsen
Styrets leder / Daglig leder



```
\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\font\swiss\frpq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\l0\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\l1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\sl567 \qc\plain\f0\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\l2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\sl567 \qc\plain\f0\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\l3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\l4\ql\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\l5\ql\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\l6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\l7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\l8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\f0\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\l9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\f0\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\l10\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\l11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\l12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\l13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\l14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\l15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\l16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\l17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\l18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\l19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\l20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\f0\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\l21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;
```



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2018\mo2\dy22\hr13\min15
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par