



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 994 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 125
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger André Welle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 488 465	8 512 212
Sum inntekter		9 488 465	8 512 212
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 034 966	921 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 051 353	957 020
Annen driftskostnad		5 262 008	2 699 126
Sum kostnader		7 348 327	4 577 703
Driftsresultat		2 140 138	3 934 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174 485	75 647
Annen finansinntekt			156
Sum finansinntekter		174 485	75 804
Annen rentekostnad		1 185 975	762 892
Annen finanskostnad		47	
Sum finanskostnader		1 186 022	762 892
Netto finans		-1 011 536	-687 089
Ordinært resultat før skattekostnad		1 128 601	3 247 421
Skattekostnad på resultat	3	249 354	715 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		879 247	2 531 976
Årsresultat	4	879 247	2 531 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		879 247	2 531 976
Totalresultat		879 247	2 531 976
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt kapital		-350 000	-290 350



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		350 000	
Avgitt konsernbidrag			290 350
Udekket tap		879 247	2 531 976
Sum overføringer og disponeringer		879 247	2 531 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	21 354 317	17 714 517
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		555 000	143 000
Sum varige driftsmidler	2	21 909 317	17 857 517
Sum anleggsmidler		21 909 317	17 857 517
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		550 518	1 058 515
Andre kortsiktige fordringer	6	705 087	133 031
Sum fordringer		1 255 605	1 191 546
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 929 502	6 042 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 929 502	6 042 157
Sum omløpsmidler		3 185 106	7 233 703
SUM EIENDELER		25 094 423	25 091 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 300 539	5 150 539
Sum innskutt egenkapital		4 400 539	5 250 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 914 937	-2 794 184
Sum opptjent egenkapital		-1 914 937	-2 794 184
Sum egenkapital	4	2 485 602	2 456 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	922 775	673 421
Sum avsetninger for forpliktelser		922 775	673 421
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 947 372	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	18 947 372	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		19 870 147	20 673 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 954 633	597 152
Betalbar skatt	3		278 284
Skyldig offentlige avgifter		56 875	391 572
Utbytte		350 000	
Kortsiktig konserngjeld			372 243
Annen kortsiktig gjeld		377 167	322 194
Sum kortsiktig gjeld		2 738 675	1 961 445
Sum gjeld		22 608 822	22 634 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 094 423	25 091 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593549

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 994 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 125
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger André Welle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 994 277
NÆRINGSFABRIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 488 465	8 512 212
Sum inntekter		9 488 465	8 512 212
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 034 966	921 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 051 353	957 020
Annen driftskostnad		5 262 008	2 699 126
Sum kostnader		7 348 327	4 577 703
Driftsresultat		2 140 138	3 934 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174 485	75 647
Annen finansinntekt			156
Sum finansinntekter		174 485	75 804
Annen rentekostnad		1 185 975	762 892
Annen finanskostnad		47	
Sum finanskostnader		1 186 022	762 892
Netto finans		-1 011 536	-687 089
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 128 601 249 354	3 247 421 715 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		879 247	2 531 976
Årsresultat	4	879 247	2 531 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		879 247	2 531 976
Totalresultat		879 247	2 531 976
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt kapital		-350 000	-290 350
Ordinært utbytte		350 000	
Avgitt konsernbidrag			290 350
Udekket tap		879 247	2 531 976
Sum overføringer og disponeringer		879 247	2 531 976





Organisasjonsnr: 990 994 277
NÆRINGSFABRIKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 21 354 317 17 714 517

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 555 000 143 000

Sum varige driftsmidler 2 21 909 317 17 857 517

Sum anleggsmidler 21 909 317 17 857 517

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 550 518 1 058 515

Andre kortsiktige
fordringer 6 705 087 133 031

Sum fordringer 1 255 605 1 191 546

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 929 502 6 042 157

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 929 502 6 042 157

Sum omløpsmidler 3 185 106 7 233 703

SUM EIENDELER 25 094 423 25 091 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 4 300 539 5 150 539

Sum innskutt egenkapital 4 400 539 5 250 539

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -1 914 937 -2 794 184

Sum opptjent egenkapital -1 914 937 -2 794 184

Sum egenkapital 4 2 485 602 2 456 354



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	922 775	673 421
Sum avsetninger for forpliktelses		922 775	673 421
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 947 372	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	18 947 372	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		19 870 147	20 673 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 954 633	597 152
Betalbar skatt	3		278 284
Skyldig offentlige avgifter		56 875	391 572
Utbytte		350 000	
Kortsiktig konserngjeld			372 243
Annen kortsiktig gjeld		377 167	322 194
Sum kortsiktig gjeld		2 738 675	1 961 445
Sum gjeld		22 608 822	22 634 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 094 423	25 091 220



Organisasjonsnr: 990 994 277
NÆRINGSFABRIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorer



Revisor Klokk AS

Postboks 197
6239 Sykkylven

www.revisorklokk.no
Telefon: 70 25 48 10
Epost: tormod@revisorklokk.no

Til generalforsamlinga i
Næringsfabrikken AS
6230 Sykkylven

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Næringsfabrikken AS som viser eit overskot på kr 879.247. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne dato, og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Foresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerelsene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisors oppgåver og plikter viser ein til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sykkylven, 14. mai 2024

Revisor Klokk AS

Tormod Klokk
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Næringsfabrikken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 990 994 277



RESULTATREGNSKAP

NÆRINGSFABRIKKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		9 488 465	8 512 212
Sum driftsinntekter		9 488 465	8 512 212
Lønnskostnad	1	1 034 966	921 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 051 353	957 020
Annen driftskostnad		5 262 008	2 699 126
Sum driftskostnader		7 348 327	4 577 703
Driftsresultat		2 140 138	3 934 509
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		174 485	75 647
Annen finansinntekt		0	156
Annen rentekostnad		1 185 975	762 892
Annen finanskostnad		47	0
Resultat av finansposter		-1 011 536	-687 089
Resultat før skattekostnad		1 128 601	3 247 421
Skattekostnad på resultat	3	249 354	715 445
Resultat		879 247	2 531 976
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	879 247	2 531 976
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		879 247	2 531 976
Avsatt til utbytte		350 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	290 350
Overført fra annen innskutt kapital		350 000	290 350
Sum overføringer		879 247	2 531 976



BALANSE

NÆRINGSFABRIKKEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	21 354 317	17 714 517
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		555 000	143 000
Sum varige driftsmidler	2	21 909 317	17 857 517
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		21 909 317	17 857 517
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		550 518	1 058 515
Andre kortsiktige fordringer	6	705 087	133 031
Sum fordringer		1 255 605	1 191 546
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 929 502	6 042 157
Sum omløpsmidler		3 185 106	7 233 703
Sum eiendeler		25 094 423	25 091 220




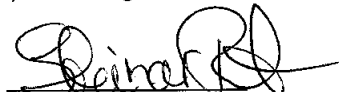
BALANSE


NÆRINGSFABRIKKEN AS

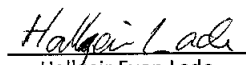
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 650 539	5 150 539
Sum innskutt egenkapital		4 750 539	5 250 539
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-2 264 937	-2 794 184
Sum opptjent egenkapital		-2 264 937	-2 794 184
Sum egenkapital	4	2 485 602	2 456 354
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	922 775	673 421
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 947 372	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	18 947 372	20 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 954 633	597 152
Betalbar skatt	3	0	278 284
Skyldig offentlige avgifter		56 875	391 572
Utbytte		350 000	0
Konserngjeld		0	372 243
Annen kortsiktig gjeld		377 167	322 194
Sum kortsiktig gjeld		2 738 675	1 961 445
Sum gjeld		22 608 822	22 634 866
Sum egenkapital og gjeld		25 094 423	25 091 220

Sykkylven, 13.05.2024
Styret i Næringsfabrikken AS

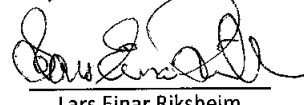

Roger André Welle
styreleder


Steinar Johan Fet
styremedlem


Leif Jarle Aure
styremedlem


Halgeir Even Lade
styremedlem


Ståle Bjørn Welle
styremedlem


Lars Einar Riksheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	891 312	788 639
Arbeidsgiveravgift	98 422	87 025
Andre ytelser	45 232	45 892
Sum	1 034 966	921 556

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	92 797 771	194 838	92 992 608
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 630 685	472 468	5 103 153
= Anskaffelseskost 31.12.23	97 428 456	667 306	98 095 762
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	76 074 139	112 306	76 186 445
= Bokført verdi 31.12.23	21 354 317	555 000	21 909 317
Årets ordinære avskrivninger	990 885	60 468	1 051 353
Økonomisk levetid	20-100 år	0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	360 177
Endring i utsatt skatt	249 354	355 268
Skattekostnad ordinært resultat	249 354	715 445
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 128 601	3 247 421
Permanente forskjeller	4 830	4 600
Endring i midlertidige forskjeller	-2 767 393	187 848
Avgitt konsernbidrag	0	-372 243
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 802 700
Skattepliktig inntekt	-1 633 962	1 264 925
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	360 177
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-81 893
Sum betalbar skatt i balansen	0	278 284

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 811 692	3 040 123	-2 771 569
Gevinst – og tapskonto	16 704	20 880	4 176
Sum	5 828 396	3 061 003	-2 767 393
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 633 962	0	1 633 962
Grunnlag for utsatt skatt	4 194 434	3 061 003	-1 133 431
Utsatt skatt (22 %)	922 775	673 421	-249 355



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	5 150 539	-2 794 184	2 456 354
Årets resultat				879 247	879 247
Utbytte			-350 000		-350 000
Tilleggsutbytte i 2023			-500 000		-500 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	4 300 539	-1 914 937	2 485 602

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 947 372	20 000 000
Sum	18 947 372	20 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	21 354 317	17 714 517
Sum	21 354 317	17 714 517

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	300 000	0
Sum	0	0	300 000	0
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Sum	0	0	0	0