



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 916 410
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VARMESTUENS VENNER
Forretningsadresse: Paradissvingen 1
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		546 738	2 509 424
Annen driftsinntekt		4 337 093	1 846 081
Sum inntekter		4 883 831	4 355 505
Kostnader			
Varekostnad		677 385	202 753
Lønnskostnad	1, 2	1 151 975	601 736
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	532 800	433 225
Annen driftskostnad		2 339 147	2 381 211
Sum kostnader		4 701 307	3 618 924
Driftsresultat		182 524	736 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 567	314
Sum finansinntekter		2 567	314
Annen rentekostnad		92 322	65 459
Sum finanskostnader		92 322	65 459
Netto finans		-89 755	-65 145
Ordinært resultat før skattekostnad		92 769	671 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 769	671 435
Årsresultat		92 769	671 436
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		92 769	671 436
Sum overføringer og disponeringer		92 769	671 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	6 718 500	7 125 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	645 900	713 000
Sum varige driftsmidler		7 364 400	7 838 700
Sum anleggsmidler		7 364 400	7 838 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 988	27 000
Andre fordringer	5	537 102	436 969
Sum fordringer		646 090	463 969
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 729	7 729
Sum investeringer		7 729	7 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 074 352	1 557 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 074 352	1 557 823
Sum omløpsmidler		2 728 171	2 029 521
SUM EIENDELER		10 092 571	9 868 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Grunnkapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 943 432	6 850 663
Sum opptjent egenkapital		6 943 432	6 850 663
Sum egenkapital		7 193 432	7 100 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 715 621	1 781 915
Øvrig langsiktig gjeld	4	550 086	592 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 265 707	2 374 415
Sum langsiktig gjeld		2 265 707	2 374 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 407	98 109
Skyldige offentlige avgifter		89 355	52 346
Annen kortsiktig gjeld		223 670	242 688
Sum kortsiktig gjeld		633 432	393 143
Sum gjeld		2 899 139	2 767 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 092 571	9 868 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523192

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 916 410
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VARMESTUENS VENNER
Forretningsadresse: Paradissvingen 1
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 982 916 410
STIFTELSEN VARMESTUENS VENNER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		546 738	2 509 424
Annen driftsinntekt		4 337 093	1 846 081
Sum inntekter		4 883 831	4 355 505
Kostnader			
Varekostnad		677 385	202 753
Lønnskostnad	1, 2	1 151 975	601 736
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	532 800	433 225
Annen driftskostnad		2 339 147	2 381 211
Sum kostnader		4 701 307	3 618 924
Driftsresultat		182 524	736 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 567	314
Sum finansinntekter		2 567	314
Annen rentekostnad		92 322	65 459
Sum finanskostnader		92 322	65 459
Netto finans		-89 755	-65 145
Ordinært resultat før skattekostnad		92 769	671 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 769	671 435
Årsresultat		92 769	671 436
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		92 769	671 436
Sum overføringer og disponeringer		92 769	671 436



Organisasjonsnr: 982 916 410
STIFTELSEN VARMESTUENS VENNER

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	6 718 500	7 125 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	645 900	713 000
Sum varige driftsmidler		7 364 400	7 838 700

Sum anleggsmidler 7 364 400 7 838 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		108 988	27 000
Andre fordringer	5	537 102	436 969
Sum fordringer		646 090	463 969

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		7 729	7 729
Sum investeringer		7 729	7 729

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 074 352	1 557 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 074 352	1 557 823

Sum omløpsmidler 2 728 171 2 029 521

SUM EIENDELER 10 092 571 9 868 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 943 432	6 850 663
Sum opptjent egenkapital		6 943 432	6 850 663



Sum egenkapital	7 193 432	7 100 663
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 715 621	1 781 915
Øvrig langsiktig gjeld	4 550 086	592 500
Sum annen langsiktig gjeld	2 265 707	2 374 415
Sum langsiktig gjeld	2 265 707	2 374 415
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	320 407	98 109
Skyldige offentlige avgifter	89 355	52 346
Annen kortsiktig gjeld	223 670	242 688
Sum kortsiktig gjeld	633 432	393 143
Sum gjeld	2 899 139	2 767 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 092 571	9 868 221



Organisasjonsnr: 982 916 410
STIFTELSEN VARMESTUENS VENNER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Gaver inntektsføres i tråd med regnskapslovens transaksjonsprinsipp. For gaver medfører dette at stiftelsen først inntektsfører gavebeløpet når en har full råderett over gaven. I den grad mottatte gaver består av annet enn penger er det også et vilkår for inntektsføringen at presis måling av verdi kan finne sted. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	947329.00	488746.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150028.00	87670.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54618.00	25320.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1151975.00	601736.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1100000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2265707.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7364400.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

STIFTELSEN VARMESTUENS VENNER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Gaver inntektsføres i tråd med regnskapslovens transaksjonsprinsipp. For gaver medfører dette at stiftelsen først inntektsfører gavebeløpet når en har full råderett over gaven. I den grad mottatte gaver består av annet enn penger er det også et vilkår for inntektsføringen at presis måling av verdi kan finne sted.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, virkelig verdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	947 329	488 746
Arbeidsgiveravgift	150 028	87 670
Pensjonskostnader	54 618	25 320
Sum	1 151 975	601 736



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 142 805	739 025	8 881 830
Tilgang i året	0	355 000	355 000
Avgang i året	0	(394 125)	(394 125)
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 142 805	699 900	8 842 705
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 017 105)	(26 025)	(1 043 130)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 424 305)	(54 000)	(1 478 305)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	6 718 500	645 900	7 364 400
Årets avskrivninger	(407 200)	(125 600)	(532 800)
Økonomisk levetid	20 år	5 - 8 år	
Avskrivningsplan: Lineær	5 %	12,5 - 20 %	

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 100 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 265 707
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 364 400

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til styret i Stiftelsen Varmestuens Venner

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Varmestuens Venners årsregnskap som viser et overskudd på kr 92 769. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Sandnes, 8. mai 2023

Idsø & Ravnås Revisjon AS

Odd Harry P. Hemnes
statsautorisert revisor