



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 933 273
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THERMICA AS
Forretningsadresse:	Ringeriksveien 20 3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Søylen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	405 484 008	639 929 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>405 484 008</b>	<b>639 929 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	24 498 159	-64 136 269
Varekostnad		319 013 422	624 142 839
Lønnskostnad	3	22 325 116	20 995 155
Avskrivning	5	92 338	88 900
Annen driftskostnad	3, 6	8 982 292	9 669 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 911 327</b>	<b>590 759 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 572 681</b>	<b>49 169 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			4 861 370
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 563 085	
Annen finansinntekt		35 566	365 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 598 651</b>	<b>5 226 383</b>
Annen finanskostnad		91 246	27 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 246</b>	<b>27 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 507 405</b>	<b>5 199 071</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 080 086</b>	<b>54 368 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 085 635	10 920 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 994 451</b>	<b>43 448 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 994 451</b>	<b>43 448 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	24 000 000
Overføringer annen egenkapital		14 994 451	19 448 517



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		24 994 451	43 448 517



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	145 529	161 719
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>145 529</b>	<b>161 719</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 529</b>	<b>161 719</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	97 288 513	45 860 079
Andre fordringer	7	93 503 242	80 064 724
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 791 755</b>	<b>125 924 803</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>1 000 045</b>	<b>9 723 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>191 791 800</b>	<b>135 648 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>191 937 329</b>	<b>135 810 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 226 826	28 232 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 226 826</b>	<b>28 232 375</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>43 326 826</b>	<b>28 332 375</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 252 411	7 369 954
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 252 411</b>	<b>7 369 954</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 252 411</b>	<b>7 369 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	63 632 010	27 295 125
Betalbar skatt	4	5 203 178	12 982 292
Skyldige offentlige avgifter		2 785 187	2 525 735
Utbytte		10 000 000	24 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	57 737 717	33 304 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 358 092</b>	<b>100 107 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 610 503</b>	<b>107 477 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>191 937 329</b>	<b>135 810 184</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 933 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THERMICA AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 20  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Søilen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 933 273  
THERMICA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	405 484 008	639 929 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>405 484 008</b>	<b>639 929 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	24 498 159	-64 136 269
Varekostnad		319 013 422	624 142 839
Lønnskostnad	3	22 325 116	20 995 155
Avskrivning	5	92 338	88 900
Annen driftskostnad	3, 6	8 982 292	9 669 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 911 327</b>	<b>590 759 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 572 681</b>	<b>49 169 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			4 861 370
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 563 085	
Annen finansinntekt		35 566	365 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 598 651</b>	<b>5 226 383</b>
Annen finanskostnad		91 246	27 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 246</b>	<b>27 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 507 405</b>	<b>5 199 071</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	<b>32 080 086</b>	<b>54 368 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		7 085 635	10 920 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 994 451</b>	<b>43 448 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 994 451</b>	<b>43 448 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	24 000 000
Overføringer annen egenkapital		14 994 451	19 448 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 994 451</b>	<b>43 448 517</b>



Organisasjonsnr: 997 933 273  
THERMICA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 5 145 529 161 719  
Sum varige driftsmidler 145 529 161 719

Sum anleggsmidler 145 529 161 719

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6, 7 97 288 513 45 860 079  
Andre fordringer 7 93 503 242 80 064 724  
Sum fordringer 190 791 755 125 924 803

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 1 000 045 9 723 662

Sum omløpsmidler 191 791 800 135 648 465

SUM EIENDELER 191 937 329 135 810 184

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 43 226 826 28 232 375  
Sum opptjent egenkapital 43 226 826 28 232 375

Sum egenkapital 10 43 326 826 28 332 375

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 9 252 411 7 369 954  
Sum avsetninger for  
forpliktelser 9 252 411 7 369 954

#### Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 252 411</b>	<b>7 369 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	63 632 010	27 295 125
Betalbar skatt	4	5 203 178	12 982 292
Skyldige offentlige avgifter		2 785 187	2 525 735
Utbytte		10 000 000	24 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	57 737 717	33 304 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 358 092</b>	<b>100 107 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 610 503</b>	<b>107 477 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>191 937 329</b>	<b>135 810 184</b>



Organisasjonsnr: 997 933 273  
THERMICA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note  
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16231237.00	15701863.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3369687.00	2846991.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1945747.00	1725495.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	778445.00	720806.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22325116.00	20995155.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:  
14.00





BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Thermica AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Thermica AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LV3PV-A1GDD-8MLSC-62KLA-PJY56-5NNTV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-02-16 13:47:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LV3PV-A1GDD-8MLSC-6ZKLA-PJV56-5NNTV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Årsberetning 2023 - Thermica AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Thermica AS er spesialentreprenør innenfor lager/logistikkbygg, bygg for næringsmiddelindustrien, kjøle- og fryselager, samt andre type stålbygg.

Selskapet er lokalisert i Lier, Buskerud. Byggeprosjektene foregår ulike steder i Norge.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Selskapets økonomiske og finansielle stilling er solid.

### Fremtidig utvikling

Det er ikke forventet vesentlige endringer i markedet for selskapets prosjekter i 2024. Ordreservene ved årsskiftet er god.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet gikk ned fra NOK 639,9 millioner i 2022 til NOK 405,5 mill. i 2023. Årsresultatet ble redusert fra NOK 43,4 millioner i 2022 til 25 mill. i 2023.

Det har ikke vært kostnader til forskning og utvikling i 2023. Det har ikke vært foretatt investeringer i av betydning i 2023.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 1 mill. per 31.12.2023. I tillegg har selskapet innestående NOK 92,9 mill. i konsernets konsernkonto-ordning.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld utgjorde NOK 139,3 millioner per 31.12.2023.

### Finansiell risiko

#### Overordnet om målsetting og strategi

Thermica AS er ikke i vesentlig grad eksponert for finansiell risiko. Kontraktene med kundene inngås i norske kroner og det alt vesentlige av innkjøp gjøres i norske kroner. Det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak for å redusere risiko.

#### Markedsrisiko

Thermica AS er eksponert for de generelle konjunktorendringene i norsk økonomi. Selskapet har kunder innen ulike bransjer og er derfor ikke avhengig av konjunkturutviklingen innenfor spesifikke bransjer. Endringer i rentenivået kan påvirke kundenes etterspørsel.

#### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Thermica AS.



## Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som meget god og har løpende fokus på likviditeten i byggeprosjektene.

## Leverandørrisiko

Når 80 % av aksjene i Selskapet ble overtatt av Storskogen Norge AS den 31. mai 2022, ble Selskapets aksjer i Form Entreprenør AS solgt til de 4 opprinnelige gründerne i Selskapet.

Dette fordi de øvrige eksterne aksjonærene i Form Entreprenør AS, ikke ønsket å være en del av transaksjonen med Storskogen Norge AS. De 4 gründerne benyttet derfor sin forkjøpsrett til disse aksjene, for å sikre den tette relasjonen mellom Selskapet og Form Entreprenør AS.

Denne situasjonen skaper en risiko for kontakt og avtaler som bryter med "armlengdes avstand" prinsippet.

Selskapet har derfor i samsvar med råd fra Selskapets advokat etablert en ordning med en intern tilsynsmann som overvåker all slik kontakt, og gjennomfører stikkprøver av slike avtaler. Denne tilsynsmannen er utpekt av styret, og rapporterer sine observasjoner direkte til Styrets Leder.

Det er gjennomført revisjon av denne type avtaler både i 2022 og 2023.

Selskapet opplever med dette å ha betryggende kontroll på denne risikoen.

Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven publiseres på selskapets hjemmesider, [www.thermica.no/esg](http://www.thermica.no/esg)

## Arbeidsmiljø og personale

Det har ikke vært sykefravær av betydning i 2023.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

## Likestilling

Selskapet hadde i 2023 ingen kvinner ansatt. Imidlertid har selskapet som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Ved rekruttering vurderes kvinner og menn på like vilkår.

## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

## Miljørapportering

Selskapet har i seg selv ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet. Avfall på byggeplassene håndteres i henhold til gjeldende regler.



## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Thermica AS:

Annen egenkapital:	14 994 451
Utbytte:	10 000 000
<b>Totalt disponert:</b>	<b>24 994 451</b>

Lier, 12.02.2024

---

Karianne Undrum Melleby  
Styreleder

---

Rolf Eivind Borge-Aaserud  
Styremedlem

---

Per Thomas Pilo  
Styremedlem

---

Pehr Oscar Hoolme  
Styremedlem

---

Gunnar Holland  
Daglig leder



## Thermica AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	405 484 008	639 929 293
Sum driftsinntekter		<u>405 484 008</u>	<u>639 929 293</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Beholdningsendring tilvirkningkontrakter	2	24 498 159	-64 136 269
Varekostnad		319 013 422	624 142 839
Lønnskostnad	3	22 325 116	20 995 155
Avskrivning	5	92 338	88 900
Annen driftskostnad	3	8 982 292	9 669 097
Sum driftskostnader		<u>374 911 327</u>	<u>590 759 722</u>
Driftsresultat		<u>30 572 681</u>	<u>49 169 571</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	4 861 370
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 563 085	0
Annen finansinntekt		35 566	365 013
Annen finanskostnad		91 246	27 312
Netto finansposter		<u>1 507 405</u>	<u>5 199 071</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>32 080 086</u>	<u>54 368 642</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>7 085 635</u>	<u>10 920 125</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>24 994 451</u>	<u>43 448 517</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	24 000 000
Overføringer annen egenkapital		14 994 451	19 448 517
Sum disponert		<u>24 994 451</u>	<u>43 448 517</u>



## Thermica AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	145 529	161 719
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	97 288 513	45 860 079
Andre fordringer	7	93 503 242	80 064 724
Sum fordringer		<u>190 791 755</u>	<u>125 924 803</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>1 000 045</u>	<u>9 723 662</u>
Sum omløpsmidler		<u>191 791 800</u>	<u>135 648 465</u>
Sum eiendeler		<u>191 937 329</u>	<u>135 810 184</u>



## Thermica AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		43 226 826	28 232 375
Sum egenkapital	10	<u>43 326 826</u>	<u>28 332 375</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	9 252 411	7 369 954
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		63 632 010	27 295 125
Betalbar skatt	4	5 203 178	12 982 292
Skyldige offentlige avgifter		2 785 187	2 525 735
Utbytte		10 000 000	24 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	<u>57 737 717</u>	<u>33 304 703</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>139 358 092</u>	<u>100 107 855</u>
Sum gjeld		<u>148 610 503</u>	<u>107 477 809</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>191 937 329</u>	<u>135 810 184</u>

Lier 12.02.2024

\_\_\_\_\_  
Karianne Undrum Melleby  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Per Thomas Pilo  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Borge-Aaserud  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pehr Oscar Hoolme  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gunnar Holland  
Daglig leder



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING 01.01 - 31.12

### Thermica AS

	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skatt	32 080 086	54 368 641
Betalbar skatt	-12 982 292	-6 685 636
Ordinære avskrivninger	92 338	88 900
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-15 091 549	82 501 980
Endring i andre tidsavgrensningsposter	11 253 948	-148 699 969
Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	-	840 000
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>15 352 531</b>	<b>-17 586 084</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Investeringer i varige driftsmidler	-76 148	-
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	-	50 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-76 148</b>	<b>50 000</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbytte	-24 000 000	-30 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-24 000 000</b>	<b>-30 000 000</b>
Netto endring i likvider i året	-8 723 617	-47 536 084
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	9 723 662	57 259 746
<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>	<b>1 000 045</b>	<b>9 723 662</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles ut fra en konkret vurdering av verdiskapningen som er tilført prosjektet i perioden. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres



løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

### **Tilknyttet selskap**

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



THERMICA AS  
Noter til årsregnskapet 2023

**Note 2 Tiltvirkningskontrakter**

Tiltvirkningskontrakter inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektene frem til ferdigstillelse.

Fremdriften av prosjektene beregnes ut fra en vurdering av ferdigstillesgrad på det enkelte prosjekt. Det er bygningsmessig utførelse/ fremdrift som gir ferdigstillesgraden. Vesentlige konstanterte avvik fra planlagt fremdrift, herunder kostnadsalkyle, og annet som vil være av vesentlig betydning for prosjektene inntjening tas hensyn til ved avleggelse av regnskapene. Av igangværende tiltvirkningskontrakter er det ingen tapsprosjekter som gir grunnlag for avsetninger pr. 31.12.2023.

	2023	2022
Inntektsført på igangværende prosjekter	296 051 667	303 083 623
Kostnader knyttet til opplyst inntekt/ tap	251 528 577	266 955 381
<b>Netto resultatført igangværende prosjekter</b>	<b>44 523 090</b>	<b>36 128 242</b>

Periodiserte inntekter på igangværende prosjekter inkludert i kundefordringer fremgår av note 6. Periodisert kostnader på igangværende prosjekter fremkommer av note 11.

**Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Årets lønnskostnad fordeler seg slik:

	2023	2022
Lønnskostnader	16 231 238	15 700 751
Arbeidsgiveravgift	3 369 687	2 846 991
Pensjonskostnader	1 945 747	1 725 495
Andre ytelser	778 445	721 918
<b>Sum lønnskostnad</b>	<b>22 325 116</b>	<b>20 995 155</b>

Godtgjørelse daglig leder:

	2023	2022
	1 923 125	1 868 559

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023. Gjensomsnittlige antall ansatte i 2023 var 13.

Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte.

Kostnadsført revisjonshonorar fordeles:

(eksl navn)	2023	2022
Lovpålagt revisjon	227 770	243 500
Andre tjenester utenfor revisjon	-	-
<b>Sum</b>	<b>227 770</b>	<b>243 500</b>

**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Endring i utsatt skatt	1 882 458	-2 062 167
Betalbar skatt, 22%	5 203 178	12 982 292
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>7 085 636</b>	<b>10 920 125</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	32 080 086	54 368 642
Permanente forskjeller	127 345	-4 731 710
<b>Endring i midlertidige forskjeller</b>	<b>-8 556 621</b>	<b>9 373 487</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>23 650 810</b>	<b>59 010 420</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Driftsmidler	-115 679	-118 452	-2 773
Regnskapsmessig avsetning	-2 351 000	-2 510 000	-159 000
Tiltvirkningskontrakter	44 523 090	36 128 242	8 394 848
<b>Sum endringer som påvirker sk.m.res.</b>	<b>42 056 411</b>	<b>33 499 790</b>	<b>-8 556 621</b>
Utsatt skatt 22%	9 252 411	7 369 954	1 882 458



THERMICA AS  
Noter til årsregnskapet 2023

**Note 5 Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler	Fast bygninginventar	Driftslosøre	Varebiler	driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	103 201	369 828	347 775	717 603
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	76 148	-	76 148
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	103 201	445 976	347 775	793 751
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	65 667	245 643	347 775	599 418
Tilgang	20 640	71 698	-	92 338
Avgang	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	86 307	317 341	347 775	751 423
<b>Balansført verdi pr. 31.12.</b>	<b>16 894</b>	<b>128 635</b>	<b>-</b>	<b>145 529</b>
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Avskrivningssatser	20 %	20 %	33 %	-

Det benyttes lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

**Note 6 Kundefordringer**

Kundefordringer fremkommer slik:

	2023	2022
Kundefordringer	30 342 959	19 607 509
Periodisering av inntekter	66 945 554	26 252 570
Netto	97 288 513	45 860 079

**Note 7 Fordring konsernselskaper**

Konsernet (Storskogen Group AB) har et felles konsernkontosystem hvor Thermicas driftskonto også inngår. Pr 31.12.23 har Thermica AS et innskudd i konsernkontokontoen på NOK 92 948 505. Innskuddet er klassifisert som mellomværende på konsernselskap og inngår i posten Andre fordringer.

**Note 8 Kontanter og bankinnskudd**

	2023	2022
Bundne skatteprekksmidler	997 512	1 572 752
Bundne midler til kundegeantier	-	7 584 494
Sum bundne midler	997 512	9 157 246

Selskapets bankforbindelse har avgitt en husleiegaranti på NOK 175 501 samt entreprenørgarantier på NOK 10 912 425.



THERMICA AS  
Noter til årsregnskapet 2023

**Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Pålydende	Antall	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000	100 000

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12:

Aksjonær	Kontrollert av	Antall aksjer	Eierandel
Storskogen Norge AS		80 000	80,00 %
Sikri Invest AS	Gunnar Holland, daglig leder	2 500	2,50 %
Roel Invest AS	Rolf E. Borge-Asserud, styremedlem	2 500	2,50 %
B&T Invest AS		2 500	2,50 %
PAR Invest AS		2 500	2,50 %
Arbengratt Invest AS		1 725	1,73 %
JEM Andersen Invest AS		1 724	1,72 %
Nilsrud Invest AS		1 724	1,72 %
Propelski Invest AS		1 725	1,73 %
E Johnsen Invest AS		1 034	1,03 %
Kentra Invest AS		1 034	1,03 %
Sorsdal Invest AS		1 034	1,03 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>	<b>100,0 %</b>

**Note 10 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	100 000	28 232 375	28 332 375
Årets resultat		24 994 451	24 994 451
Avsatt utbytte		-10 000 000	-10 000 000
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>43 226 825</b>	<b>43 326 826</b>

**Note 11 Spesifikasjon annen kortsiktig gjeld**

Annen kortsiktig gjeld består av:

	2022	2023
Periodisert kostnader prosjekter	53 459 473	28 961 314
Annen kortsiktig gjeld	4 278 244	4 343 389
<b>Sum</b>	<b>57 737 717</b>	<b>33 304 703</b>