



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	753 101	756 287
Annen driftskostnad	1	359 924	-341 060
Sum kostnader		1 113 025	415 227
Driftsresultat		-1 113 025	-415 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 196	43 749
Annen finansinntekt		65 457 176	1 708 314
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		592 371	
Sum finansinntekter		66 092 743	1 752 063
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			5 191 111
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		836 087	-408 225
Annen rentekostnad			16
Annen finanskostnad			73
Sum finanskostnader		836 087	4 782 975
Netto finans		65 256 656	-3 030 913
Ordinært resultat før skattekostnad		64 143 631	-3 446 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 143 631	-3 446 140
Årsresultat		64 143 631	-3 446 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 143 631	-3 446 140
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	64 143 631	-7 946 140
Sum overføringer og disponeringer		64 143 631	-3 446 140



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			11 803 812
Investeringer i tilknyttet selskap	10	47 508 217	47 508 217
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 793 399	27 384 166
Andre langsiktige fordringer	6	2 008 105	2 919 375
Sum finansielle anleggsmidler		74 309 720	89 615 570
Sum anleggsmidler		74 309 720	89 615 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7,11	2 752 916	1 501 649
Sum fordringer		2 752 916	1 501 649
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	3 164 450	2 572 079
Sum investeringer		3 164 450	2 572 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	22 052 044	5 896 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 052 044	5 896 429
Sum omløpsmidler		27 969 410	9 970 157
SUM EIENDELER		102 279 130	99 585 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,9	4 777 000	4 777 000
Overkurs	3		40 971 696
Sum innskutt egenkapital		4 777 000	45 748 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	97 326 530	49 211 203
Sum opptjent egenkapital		97 326 530	49 211 203
Sum egenkapital		102 103 530	94 959 899
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 591	6 412
Skyldig offentlige avgifter		10 035	8 629
Utbytte			4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	131 974	110 786
Sum kortsiktig gjeld		175 600	4 625 827
Sum gjeld		175 600	4 625 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 279 130	99 585 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 684642

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 963 123 345
MELLEM NES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	753 101	756 287
Annen driftskostnad	1	359 924	-341 060
Sum kostnader		1 113 025	415 227
Driftsresultat		-1 113 025	-415 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 196	43 749
Annen finansinntekt		65 457 176	1 708 314
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		592 371	
Sum finansinntekter		66 092 743	1 752 063
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			5 191 111
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		836 087	-408 225
Annen rentekostnad			16
Annen finanskostnad			73
Sum finanskostnader		836 087	4 782 975
Netto finans		65 256 656	-3 030 913
Ordinært resultat før skattekostnad		64 143 631	-3 446 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 143 631	-3 446 140
Årsresultat		64 143 631	-3 446 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 143 631	-3 446 140
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	64 143 631	-7 946 140
Sum overføringer og disponeringer		64 143 631	-3 446 140



Organisasjonsnr: 963 123 345
MELLEM NES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		11 803 812	
Investeringer i tilknyttet selskap	10	47 508 217	47 508 217
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 793 399	27 384 166
Andre langsiktige fordringer	6	2 008 105	2 919 375
Sum finansielle anleggsmidler		74 309 720	89 615 570
Sum anleggsmidler		74 309 720	89 615 570

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7,11	2 752 916	1 501 649
Sum fordringer		2 752 916	1 501 649

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	3 164 450	2 572 079
Sum investeringer		3 164 450	2 572 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	22 052 044	5 896 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 052 044	5 896 429

Sum omløpsmidler 27 969 410 9 970 157

SUM EIENDELER 102 279 130 99 585 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,9	4 777 000	4 777 000
Overkurs	3		40 971 696
Sum innskutt egenkapital		4 777 000	45 748 696



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	97 326 530	49 211 203
Sum opptjent egenkapital		97 326 530	49 211 203
Sum egenkapital		102 103 530	94 959 899
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 591	6 412
Skyldig offentlige avgifter		10 035	8 629
Utbytte			4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	131 974	110 786
Sum kortsiktig gjeld		175 600	4 625 827
Sum gjeld		175 600	4 625 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 279 130	99 585 727



Organisasjonsnr: 963 123 345
MELLEM NES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4777.00	1000.00	4777000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Syfras AS	1592.00	33.33%	Ordinære aksjer
Lydiaemilie AS	1592.00	33.33%	Ordinære aksjer
ANEM AS	1592.00	33.33%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	1.00	0.02%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4777.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	220400.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Josefinesgate 30 AS, Oslo	50.00%	50.00%	47824818.00	975435.00
------------------------------	--------	--------	-------------	-----------



**Årsregnskap 2020
for
Mellem Nes Invest AS**

Foretaksnr. 963123345

Utarbeidet av:

Ecit Viken AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hvamsvingen 7
2013 SKJETTEN
Regnskapsførernummer 993800139



Mellem Nes Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	753 101	756 287
Annen driftskostnad	1	359 924	(341 060)
Sum driftskostnader		1 113 025	415 227
DRIFTSRESULTAT		(1 113 025)	(415 227)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		592 371	0
Annen renteinntekt		43 196	43 749
Annen finansinntekt		65 457 176	1 708 314
Sum finansinntekter		66 092 743	1 752 063
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	5 191 111
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		836 087	(408 225)
Annen rentekostnad		0	16
Annen finanskostnad		0	73
Sum finanskostnader		836 087	4 782 975
NETTO FINANSPOSTER		65 256 656	(3 030 913)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		64 143 631	(3 446 140)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		64 143 631	(3 446 140)
ARSRESULTAT		64 143 631	(3 446 140)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	4 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	64 143 631	(7 946 140)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		64 143 631	(3 446 140)



Mellem Nes Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	11 803 812
Investeringer i tilknyttet selskap	10	47 508 217	47 508 217
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 793 399	27 384 166
Andre langsiktige fordringer	6	2 008 105	2 919 375
Sum finansielle anleggsmidler		74 309 720	89 615 570
SUM ANLEGGSMIDLER		74 309 720	89 615 570
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7,11	2 752 916	1 501 649
Sum fordringer		2 752 916	1 501 649
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	3 164 450	2 572 079
Sum investeringer		3 164 450	2 572 079
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	22 052 044	5 896 429
SUM OMLØPSMIDLER		27 969 410	9 970 157
SUM EIENDELER		102 279 130	99 585 727



Mellem Nes Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,9	4 777 000	4 777 000
Overkurs	3	0	40 971 696
Sum innskutt egenkapital		4 777 000	45 748 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	97 326 530	49 211 203
Sum opptjent egenkapital		97 326 530	49 211 203
SUM EGENKAPITAL		102 103 530	94 959 899
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 591	6 412
Skyldig offentlige avgifter		10 035	8 629
Utbytte		0	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	131 974	110 786
SUM KORTSIKTIG GJELD		175 600	4 625 827
SUM GJELD		175 600	4 625 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 279 130	99 585 727

Nesbru, den 20. august 2021.

Carl Emil Petersen
Styrets leder

Børre Garegg Petersen
Styremedlem/daglig leder

Johan Jørgen Petersen
Styremedlem



Mellem Nes Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer blir vurdert til markedsverdi og unntaksreglene for små foretak er i dette tilfellet ikke benyttet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mellem Nes Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad / lønnskostander

	I år	I fjor
Lønn	671 175	661 200
Arbeidsgiveravgift	69 518	95 087
Andre lønnsrelaterte ytelser	12 408	0
Totalt	753 101	756 287

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har i 2020 hatt 3 ansatte.

Det er i 2020 utbetalt kr. 224 792 i lønn og annen godtgjørelse til selskapets daglige leder

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 56 328 (honoraret er inkl.mva), godtgjørelsen fordeles seg med kr. 56 328 i ordinær revisjon og kr. 0 i bistand.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller medlemmer av styret. Selskapets styremedlemmer har et løpende mellomværende med selskapet. Pr. 31.12.2020 utgjør saldo kr. 60 247 i selskapets disfavør. Forholdene renteberegnes ikke og selskapet har ikke stillet sikkerhet for forpliktelsene

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da de ikke har noen ansatte og selskapet har derfor valgt å ikke inngå slik ordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	64 143 631
+ Permanente og andre forskjeller	-65 117 671
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-974 041

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Mellem Nes Invest AS

Organisasjonsnr. 963123345



Mellem Nes Invest AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 332 413	1 358 372
= Grunnlag utsatt skatt	-2 332 413	-1 358 372
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 332 413	1 358 372
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 332 413	1 358 372
Utsatt skattefordel	513 130	298 842
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 332 413	1 358 373
Ikke bokført utsatt skattefordel	513 130	298 842
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	4 777 000	40 971 696	49 211 203	94 959 899
+Fra årets resultat			64 143 631	64 143 631
-Til årets resultat			0	0
- Avsatt utbytte:			0	0
- Andre transaksjoner		-40 971 696	-16 028 304	-57 000 000
Pr 31.12.	4 777 000	0	97 326 530	102 103 530

Andre transaksjoner består av tilbakebetalt tidligere skattemessig innbetalt overkurs samt tilleggsutbytte utover det som ble fastsatt i årsregnskapet for 2019

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap:	Kostpris	Bokført verdi
Havferd AS	507 696	507 696
Anchor Secondary 4 AS	50 000	0
Anchor Secondary 5 LTD	6 110	6 110
Aksjer i Norse Forvaltning	1 344 582	413 681
Watercircle Forsikring	10 000 000	10 000 000
Alliance Venture AS	750 000	0
Surestream Petr.LTD	3 809 171	0
S. Halvards Bryggeri AS	621 645	243 090
Anchor Invest 1 AS	800 000	800 000
Troux Holding AS	156 818	0
Chili Mobil AS	1 294 759	1 102 822
Icon Capital V AS	6 240 000	6 240 000
Icon Capital VI	4 880 000	4 880 000
Mecsense AS	200 000	200 000
Icon Capital VII AS	400 000	400 000
Totalt	31 060 781	24 793 399



Mellem Nes Invest AS

Noter 2020

Selskapet er av den oppfatning at markedsverdi minst tilsvare bokført verdi.

Note 5 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Markedsbaserte aksjer og aksjefond	Balanseført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	14 391 254	3 164 450
Verdiregulering	- 11 226 804	0
Sum aksjer og aksjefond	3 164 450	3 164 450

Note 6 - Andre langsiktige lån og ansvarlige lån knyttet til investeringer

	Bokført verdi
Langsiktige fordringer:	
Anchor Secondary 4 KS	2 810 000
Alliance Venture Polaris AS	1 700 731
Troux Holding AS	5 666 204
Anchor Invest 1 AS	10 000
Depositum	12 375
Verdiregulering	- 8 191 205
Totalt	2 008 105

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning til tap på krav. Pr. 31.12.20 er det avsatt kr. 0,- til tap på krav.

Posten består av periodiseringer samt fordring mot selskaper man har næringsinteresser med samt tilknyttet selskap, ref forøvrig note 11.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 4 777 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 777 000.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lydiaemilie AS	988 938 254	1 592	33,33 %
ANEM AS	989 156 454	1 592	33,33 %
Syfra AS	988 396 605	1 592	33,33 %

Lydiaemilie AS eies 100% av styrets leder Carl Emil Petersen Jr.

ANEM AS eies 100% av styremedlem Johan Jørgen Petersen



Mellem Nes Invest AS

Noter 2020

Syfras AS eies 100% av Styremedlem og dalig leder Børre Garegg Petersen

Note 10 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen utgjør 20-50% og hvor man ikke har bestemmende innflytelse.

Selskap:	Eierandel %	Bokført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Josefines gate. 30 AS	50	47 508 217	975 435	47 824 818

Man antar at bokført verdi minimum utgjør markedsverdi til selskapet, dette fordi det ligger merverdier i balansen til selskapet.

Note 11 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer på tilknyttede selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer:		
Josefines gate 30 AS	1 300 000	1 445 320



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mellem Nes Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mellem Nes Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Leif Åge Aabø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WHZKU-SJTLU-HHWPM-HE4TA-EN7D8-J57ZM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Åge Aabø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-24 06:26:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: WHZKU-SJTLU-HHWPM-HEATA-EN7D8-J57ZM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>