



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 236 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEBERGET AS
Forretningsadresse: Blåveislia 4
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Kanth Lundem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	35 851	11 709
Sum kostnader		35 851	11 709
Driftsresultat		-35 851	-11 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	201
Annen finansinntekt	2	3 000 000	1 000 000
Sum finansinntekter		3 000 063	1 000 201
Annen rentekostnad		23	
Sum finanskostnader		23	
Netto finans		3 000 040	1 000 201
Ordinært resultat før skattekostnad		2 964 189	988 492
Skattekostnad på ordinært resultat	6	11 927	3 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 952 262	985 330
Årsresultat		2 952 262	985 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 952 262	985 330
Totalresultat		2 952 262	985 330
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		2 952 262	185 330
Sum overføringer og disponeringer		2 952 262	985 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 475 000	1 975 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	370 000	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 845 000	2 345 000
Sum anleggsmidler		4 845 000	2 345 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 004 165	1 000 000
Sum fordringer		3 004 165	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 649	463 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 649	463 022
Sum omløpsmidler		3 623 814	1 463 022
SUM EIENDELER		8 468 814	3 808 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		5 806 887	2 854 625
Sum opptjent egenkapital		5 806 887	2 854 625
Sum egenkapital	5	5 956 887	3 004 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	11 927	3 162
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld			235
Sum kortsiktig gjeld		11 927	803 397
Sum gjeld		2 511 927	803 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 468 814	3 808 022



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

**Til generalforsamlingen i
Fosseberget AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Fosseberget AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 952 262,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 23. februar 2021

Aktiva Revisjon AS

Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



Årsregnskap 2020 Fosseberget AS

Org.nr.: 992 236 019



Årsrapport 2020 for Fosseberget AS

Virksomhetens art

Fosseberget AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i og utvikling av andre selskap. Selskapet er lokalisert i Vestby kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Forslag til disponering av overskudd

I 2020 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr. **2 952 262** som foreslås disponert slik:

Avsatt til utbytte	0,-
Overført til annen egenkapital	2 952 262,-
Sum disponert	2 952 262,-

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Son, 23.02.2021

Odd-Erik Kanth Lundem
Styrets leder



Resultatregnskap			
Fosseberget AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	<u>35 851</u>	<u>11 709</u>
Sum driftskostnader		<u>35 851</u>	<u>11 709</u>
Driftsresultat		<u>-35 851</u>	<u>-11 709</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	201
Annen finansinntekt	2	3 000 000	1 000 000
Annen rentekostnad		23	0
Resultat av finansposter		<u>3 000 040</u>	<u>1 000 201</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 964 189	988 492
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>11 927</u>	<u>3 162</u>
Ordinært resultat		<u>2 952 262</u>	<u>985 330</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>2 952 262</u>	<u>985 330</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>2 952 262</u>	<u>185 330</u>
Sum overføringer		<u>2 952 262</u>	<u>985 330</u>



Balanse			
Fosseberget AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 475 000	1 975 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4		370 000	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 845 000</u>	<u>2 345 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 845 000</u>	<u>2 345 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 004 165	1 000 000
Sum fordringer		<u>3 004 165</u>	<u>1 000 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 649	463 022
Sum omløpsmidler		<u>3 623 814</u>	<u>1 463 022</u>
Sum eiendeler		<u>8 468 814</u>	<u>3 808 022</u>



Balanse			
Fosseberget AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 806 887	2 854 625
Sum opptjent egenkapital		<u>5 806 887</u>	<u>2 854 625</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 956 887</u>	<u>3 004 625</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 500 000</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	11 927	3 162
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		0	235
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 927</u>	<u>803 397</u>
Sum gjeld		<u>2 511 927</u>	<u>803 397</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 468 814</u>	<u>3 808 022</u>
Son, 23.02.2021 Styret i Fosseberget AS			
<hr/> Odd-Erik Kanth-Lundem styreleder/daglig leder			
Fosseberget AS		Side 5	



Noter år 2020 Fosseberget AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til kostpris. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter år 2020 Fosseberget AS

Note nr. 1 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 4 A-Aksjer og 96 B-aksjer begge pålydende kr. 1 000,-.

B-aksjene har hverken stemme- eller utbytterett.

Samtlige aksjer eies av Odd-Erik Kanth Lundem.

Note nr. 2 - Investering i tilknyttede selskap

Selskap	Andel	Kost	Utbytte i 2020	Egenkapital 31.12.20	Resultat 2020
Prosjekt Håndverk AS	33,33 %	3 875 000	3 000 000	6 304 243	6 169 349
Ekholtveien 35 AS	33,33%	600 000	0	1 353 380	210 103
Sum tilknyttede selskap		4 475 000			

Aksjene er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Note nr. 3 - Honorar til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen lønnskostnader. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Lovbestemt revisjon	4 000
Annen bistand	5 375
Sum honorar 2018	9 375

Note nr 4 - Utlån av midler

Regnskapslinjen "Lån til tilknyttet selskap" består av et lån til selskapet Ekholtveien 35 AS.

Note nr. 5 - Egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01	3 004 625	2 819 295
Årets resultat	2 952 262	985 330
Avsatt utbytte	0	-800 000
Egenkapital 31.12.	5 956 887	3 004 625



Noter år 2020 Fosseberget AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 927	3 162
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 927	3 162
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 964 189	988 492
Permanente forskjeller	-2 909 977	-970 024
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 097
Skattepliktig inntekt	54 212	14 372
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 927	3 162
Sum betalbar skatt i balansen	11 927	3 162

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note nr. 7 - Langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld skal gradvis nedbetales. Hele lånet ventes nedbetalt i løpet av 2023.