



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 889 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØNO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slalåmbakken 3E
1598 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Berent Strønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		413 673	1 833 043
Sum inntekter		413 673	1 833 043
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 327	2 178
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	15 998	
Annen driftskostnad	4	50 393	-51 048
Sum kostnader		68 718	-48 870
Driftsresultat		344 955	1 881 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 727	39 311
Sum finansinntekter		56 727	39 311
Annen rentekostnad	2	25 016	18 175
Sum finanskostnader		25 016	18 175
Netto finans		31 711	21 136
Ordinært resultat før skattekostnad	6, 7	376 666	1 903 049
Skattekostnad på ordinært resultat	7	51 053	249 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		325 613	1 653 887
Årsresultat		325 613	1 653 887
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			841 734
Overføringer til/fra annen egenkapital		325 613	812 154
Sum overføringer og disponeringer		325 613	1 653 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	280 824	384 097
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	63 992	
Sum varige driftsmidler		344 816	384 097
Sum anleggsmidler		344 816	384 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	562 606	1 690 125
Andre fordringer		6 028	2 500
Sum fordringer		568 633	1 692 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 936 948	1 077 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 936 948	1 077 583
Sum omløpsmidler		2 505 581	2 770 208
SUM EIENDELER		2 850 397	3 154 304
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11, 12, 13	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 137 767	812 154
Sum opptjent egenkapital		1 137 767	812 154
Sum egenkapital	13	1 337 767	1 012 154
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		51 053	249 162
Skyldige offentlige avgifter		708	778
Annen kortsiktig gjeld	2	1 460 870	1 892 211
Sum kortsiktig gjeld		1 512 631	2 142 151
Sum gjeld		1 512 631	2 142 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 850 397	3 154 304



Noter 2019

STRØNO EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift og hendelser etter balansedato

Årsregnskapet er lagt frem under forutsetning av fortsatt drift, og styret kjenner ikke til noen forhold som skulle tilsi noe annet. Den pågående Covid-19 situasjonen har ikke påvirket selskapets drift i 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Arbeidsgiveravgift	708	778
Andre relaterte ytelser	1 619	1 400
Sum	2 327	2 178

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	9 172	0

Selskapet har et langsiktig lån hos selskapets aksjonær, Jan B. Strønen, på kroner 1 460 870,- pr. 31.12.2019. Selskapets kostnadsførte renter av lånet i 2019 er på kroner 24 038,-.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	562 606	1 690 125
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	562 606	1 690 125

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Kortsiktig gjeld	(145 585)	0	(145 585)
Netto forskjeller	(145 585)	0	(145 585)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	145 585	0	145 585
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0



Note 7 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	376 666	1 903 049
+/- Permanente forskjeller	978	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(145 585)	(181 573)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(638 163)
Årets skattegrunnlag	232 059	1 083 313
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	51 053	249 162
Sum	51 053	249 162
Skattekostnad i resultatregnskapet	51 053	249 162
Betalbar skatt i skattekostnad	51 053	249 162
Betalbar skatt i balansen	51 053	249 162

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	384 097		384 097
Tilgang i året	123 981	79 990	203 971
Avgang i året	(227 254)	0	(227 254)
Anskaffelseskost 31.12.2019	280 824	79 990	360 814
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(15 998)	(15 998)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	280 824	63 992	344 816
Årets avskrivninger		(15 998)	(15 998)
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		20,0 %	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 11 - Aksjonærer

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Strønen, Jan B.	186	93,00%
Strønen, Fred Hjalmar	7	3,50%
Strønen, Åsmund Trygve	7	3,50%
Sum	200	100,00%



Note 12 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder/daglig leder	Jan B. Strønen	186
Styremedlem	Fred H. Strønen	7
Varamedlem	Åsmund T. Strønen	7

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	200 000	812 154	1 012 154
Årets resultat		325 613	325 613
Egenkapital 31.12.2019	200 000	1 137 767	1 337 767