



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 353 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASAS AS  
Forretningsadresse: Moreneveien 32  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Strand Åsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 016 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 016 000</b>
Annen rentekostnad		65	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-65</b>	<b>1 016 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67</b>	<b>1 010 430</b>
Skattekostnad på resultat	3		5 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-67	1 004 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 450 095	1 450 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 016 000	1 016 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 016 000</b>	<b>1 016 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 454	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 454</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 040 454</b>	<b>1 046 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 490 549</b>	<b>2 496 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 004 884	1 004 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 004 884</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 034 884</b>	<b>1 034 950</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		5 480
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>11 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 455 665</b>	<b>1 461 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 490 549</b>	<b>2 496 095</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569079

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 353 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASAS AS  
Forretningsadresse: Moreneveien 32  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Strand Åsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 828 353 632  
CASAS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 016 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 016 000</b>
Annen rentekostnad		65	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-65</b>	<b>1 016 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-67	1 010 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-67	1 004 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-67</b>	<b>1 004 950</b>



Organisasjonsnr: 828 353 632  
CASAS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4

1 450 095	1 450 095
-----------	-----------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 016 000	1 016 000
-----------	-----------

<b>Sum fordringer</b>	<b>1 016 000</b>	<b>1 016 000</b>
-----------------------	------------------	------------------

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 454	30 000
--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>24 454</b>	<b>30 000</b>
--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 040 454</b>	<b>1 046 000</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2 490 549</b>	<b>2 496 095</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5	30 000	30 000
----------------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer 5		
-----------------------------	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 004 884	1 004 950
-------------------	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 004 884	1 004 950
Sum egenkapital		1 034 884	1 034 950
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
Sum langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		5 480
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	11 050
Sum gjeld		1 455 665	1 461 145
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 490 549</b>	<b>2 496 095</b>



Organisasjonsnr: 828 353 632  
CASAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Cathrine Strand Asheim  
2024-06-26



# Årsregnskap 2023

## Casas AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 828 353 632



<b>CASAS AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		2	5 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>2</u>	<u>5 570</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-2</u>	<u>-5 570</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 016 000
Annen rentekostnad		65	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-65</u>	<u>1 016 000</u>
Resultat før skattekostnad		-67	1 010 430
Skattekostnad på resultat	3	0	5 480
<b>Resultat</b>		<u>-67</u>	<u>1 004 950</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><u>-67</u></u>	<u><u>1 004 950</u></u>
Avsatt til annen egenkapital		-67	1 004 950
<b>Sum overføringer</b>		<u>-67</u>	<u>1 004 950</u>



<b>CASAS AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 450 095	1 450 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 016 000	1 016 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 016 000</b>	<b>1 016 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 454	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 040 454</b>	<b>1 046 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 490 549</b>	<b>2 496 095</b>

Casas AS

Side 3



<b>CASAS AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 004 884	1 004 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 004 884</b>	<b>1 004 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 034 884</b>	<b>1 034 950</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 450 095	1 450 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 450 095</b>	<b>1 450 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	5 480
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>11 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 455 665</b>	<b>1 461 145</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 490 549</b>	<b>2 496 095</b>
Alta , 26.06.2024 Styret i Casas AS			
<hr/> Cathrine Strand Åsheim Styreleder			
<b>Casas AS</b>			<b>Side 4</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt honorar for sitt arbeide.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 480
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>5 480</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-67	1 010 430
Permanente forskjeller	0	-985 520
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-67</b>	<b>24 910</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 480
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>5 480</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-67	1 010 430
Beregnet skatt av resultat før skatt	-15	222 295
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-216 814
<b>Sum</b>	<b>-15</b>	<b>5 480</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	0,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 637	-5 570	67
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 637	5 570	-67
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Comfort Alta AS ALTA		40,0%	40,0%	1 450 095	3 046 314	976 523
<b>Sum</b>				<b>1 450 095</b>	<b>3 046 314</b>	<b>976 523</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I CASAS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Strand Åsheim	30	100	100

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Cathrine Strand Åsheim	Styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>