



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 935 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØKSNES BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Storgata 60  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 450 488	29 024 217
Annen driftsinntekt	3		370
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>35 450 488</b>	<b>29 024 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 452 371	20 526 636
Lønnskostnad	11	4 962 594	5 702 318
Avskrivning på driftsmidler	3	43 287	34 405
Annen driftskostnad	11	2 294 538	2 570 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 752 790</b>	<b>28 833 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>697 697</b>	<b>191 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 565	14 725
Annen finansinntekt		5 009	9 624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 574</b>	<b>24 349</b>
Annen rentekostnad		160 160	134 325
Annen finanskostnad		22 446	11 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 606</b>	<b>145 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 032</b>	<b>-121 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>541 665</b>	<b>70 170</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	121 929	31 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>419 736</b>	<b>38 872</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>419 736</b>	<b>38 872</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>419 736</b>	<b>38 872</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>419 736</b>	<b>38 872</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		458 100	
Avsatt til annen egenkapital			38 872
Overført fra annen egenkapital		-38 364	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>419 736</b>	<b>38 872</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	54 363	46 897
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 363</b>	<b>46 897</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	96 659	60 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>96 659</b>	<b>60 621</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		625	625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>625</b>	<b>625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>151 647</b>	<b>108 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 8	<b>92 978</b>	<b>6 877 666</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	1 473 026	622 852
Andre kortsiktige fordringer		2 761 280	1 004 652
Konsernfordringer	4	6 895 327	2 206 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 129 633</b>	<b>3 833 664</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	276 990	409 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>276 990</b>	<b>409 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 499 601</b>	<b>11 120 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 651 248</b>	<b>11 228 998</b>


## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD




## Balanse


Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	971 000	971 000
Annen innskutt egenkapital		647 077	647 077
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 618 077</b>	<b>1 618 077</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 085 815	3 124 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 085 815</b>	<b>3 124 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>4 703 892</b>	<b>4 742 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 857 120	3 428 560
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 857 120</b>	<b>3 428 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 857 120</b>	<b>3 428 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 551 769	495 725
Leverandørgjeld	4		717 260
Betalbar skatt	9		47 509
Skyldig offentlige avgifter		1 357 339	672 729
Kortsiktig konserngjeld	4	587 500	222 295
Annen kortsiktig gjeld		593 628	902 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 090 236</b>	<b>3 058 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 947 356</b>	<b>6 486 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 651 248</b>	<b>11 228 998</b>




 Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020


 Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

 Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

 Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

 Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

 Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020

*Årsregnskap*









**2019**

*Øksnes Byggevare AS*

*Org.nr: 981 935 276*

*Innhold:*  
*Resultatregnskap*  
*Balanse*  
*Noter*  
*Revisjonsberetning*



<b>Resultatregnskap</b>				
<b>Øksnes Byggevare AS</b>				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>		
Salgsinntekt		35 450 488	21	 Legally signed by Max Hugo Olsen 22.09.2020
Annen driftsinntekt	3	0		 Legally signed by Rune Olsen 22.09.2020
Sum driftsinntekter	10	<u>35 450 488</u>	21	 Legally signed by Jill-Hege Olsen 22.09.2020
Varekostnad		27 452 371	20	 Legally signed by Stine Charlotte Sivsdatter Friv 23.09.2020
Lønnskostnad	11	4 962 594		 Legally signed by Torgeir Larsen 23.09.2020
Avskrivning på driftsmidler	3	43 287		 Legally signed by Barry Martin Olsen 24.09.2020
Annen driftskostnad	11	2 294 538		 Legally signed by Tim Roger Hansen 24.09.2020
Sum driftskostnader		<u>34 752 790</u>		 Legally signed by Kate Merete Olsen 29.09.2020
Driftsresultat		<u>697 697</u>		
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		21 565		
Annen finansinntekt		5 009		
Annen rentekostnad		160 160		
Annen finanskostnad		22 446		
Resultat av finansposter		<u>-156 032</u>		
Ordinært resultat før skattekostnad		541 665		
Skattekostnad på ordinært resultat	9	121 929		
Ordinært resultat		<u>419 736</u>		
Årsresultat		<u>419 736</u>		
<b>Overføringer</b>				
Avsatt konsernbidrag		458 100		
Avsatt til annen egenkapital		0		
Overført fra annen egenkapital		38 364		
Sum overføringer		<u>419 736</u>		



<b>Balanse</b>			
Øksnes Byggevarer AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	54 363	
Sum immaterielle eiendeler		<u>54 363</u>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	96 659	60 621
Sum varige driftsmidler		<u>96 659</u>	<u>60 621</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		625	625
Sum finansielle anleggsmidler		<u>625</u>	<u>625</u>
Sum anleggsmidler		<u>151 647</u>	<u>108 143</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 8	92 978	6 877 666
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	1 473 026	622 852
Fordring på selskap i samme konsern	4	6 895 327	2 206 160
Andre kortsiktige fordringer		2 761 280	1 004 652
Sum fordringer		<u>11 129 633</u>	<u>3 833 664</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	276 990	409 526
Sum omløpsmidler		<u>11 499 601</u>	<u>11 120 855</u>
Sum eiendeler		<u>11 651 248</u>	<u>11 228 998</u>

Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020



<b>Balanse</b>			
<b>Øksnes Byggevarer AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	971 000	
Annen innskutt egenkapital		647 077	
Sum innskutt egenkapital		<u>1 618 077</u>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 085 815	3 124 179
Sum opptjent egenkapital		<u>3 085 815</u>	<u>3 124 179</u>
Sum egenkapital	2	<u>4 703 892</u>	<u>4 742 256</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 857 120	3 428 560
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 857 120</u>	<u>3 428 560</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 551 769	495 725
Leverandørgjeld	4	0	717 260
Betalbar skatt	9	0	47 509
Skyldig offentlige avgifter		1 357 339	672 729
Gjeld til selskap i samme konsern	4	587 500	222 295
Annen kortsiktig gjeld		593 628	902 665
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 090 236</u>	<u>3 058 182</u>
Sum gjeld		<u>6 947 356</u>	<u>6 486 742</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 651 248</u>	<u>11 228 998</u>

Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020



<b>Balanse</b>		
Øksnes Byggevare AS		
Myre, 16.09.2020		
<hr/> Rune Olsen Styremedlem	<hr/> Torgeir Larsen styreleder	<hr/> Barry Mart styreme
<hr/> Jill-Hege Olsen styremedlem	<hr/> Max Hugo Olsen styremedlem	<hr/> Tim Roger Hansen styremedlem
<hr/> Kate Merete Olsen styremedlem		<hr/> Stine Charlotte Sivsdatter Frivåg daglig leder

Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020



Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020

## Noter

### Øksnes Byggevare AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter som kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Varebeholdningen* er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

*Aksjer.* Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.








*Pensjonskostnader.* Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

*Utsatt skatt/skattefordel* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

*Betalbar skatt* beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat

*Kontantstrømanalyse* er utarbeidet etter den indirekte metoden.



 Legally signed by Max Hugo Olsen  
22.09.2020  
 Legally signed by Rune Olsen  
22.09.2020  
 Legally signed by Jill-Hege Olsen  
22.09.2020  
 Legally signed by Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020  
 Legally signed by Torgeir Larsen  
23.09.2020  
 Legally signed by Barry Martin Olsen  
24.09.2020  
 Legally signed by Tim Roger Hansen  
24.09.2020  
 Legally signed by Kate Merete Olsen  
29.09.2020

## Noter

### Øksnes Byggevare AS

#### Note nr. 2 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Annen egenkapital</u>	
Egenkapital 31.12.2018	971.000	647.077	3.124.179	4
Årets resultat	0	0	419.923	
Avgitt konsemdrag (netto)	0	0	-458.100	
<u>Egenkapital 31.12.2019</u>	<u>971.000</u>	<u>647.077</u>	<u>3.086.002</u>	<u>4.103.022</u>

#### Note nr. 3 - Varige driftsmidler

	<u>Dr.løsøre, inv. oa. Utstyr</u>
Anskaffelseskost 1.1.2019	995.451
+ Tilgang i året	79.325
- Avgang i året (bokført verdi)	0
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	978.118
<u>= Bokført verdi 31.12.2019</u>	<u>96.659</u>
<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	<u>43.287</u>
<u>Avskrivningstid</u>	<u>5 år</u>


#### Note nr. 4 - Transaksjoner med nærstående


Selskapet har foretatt flere transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. Beløp er inklusive merverdiavgift.


*Selskapet har foretatt følgende transaksjoner:*


	<u>2019</u>
Salg av varer til konsernselskap	19.205.347
Kjøp av tjenester fra konsernselskap	94.461
Leie av bygg fra konsernselskap	836.000





 Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020


 Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

 Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

 Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

 Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

 Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020

## Noter

### Øksnes Byggevare AS

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående parter:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<i>Kortsiktige fordringer:</i>		
Øksnes Entreprenør AS	953.902	2.111.114
Øksnes Entreprenør Eiendom AS	53.893	95.045
XL-Bygg Myre AS	5.887.532	0
<u>Sum kortsiktige fordringer</u>	<u>6.895.327</u>	<u>2.206.159</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>		
Øksnes Entreprenør Eiendom AS	0	95.000
Øksnes Entreprenør AS	0	127.295
XL-Bygg Myre AS	192	0
<u>Sum kortsiktig gjeld</u>	<u>192</u>	<u>222.295</u>

#### **Note nr. 5 - Varebeholdning**

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi

#### **Note nr. 6 - Bank**

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 182.572.  
I tillegg er kr 100.000,- sperret for garantier.

#### **Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er kr 971.000,- fordelt på 971 aksjer à kr 1.000,-.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

*Selskapets aksjonærer er:*

	<u>Antall</u> <u>aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Øksnes Entreprenør Eiendom AS	971	100,0 %
<u>Sum</u>	<u>971</u>	<u>100,0 %</u>

Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Øksnes Entreprenør Eiendom AS. Konsernregnskapet oppbevares på morselskapets foretningskontor som er på Myre.



## Noter

### Øksnes Byggevare AS

#### **Note nr. 8 - Pantestillelser**

##### *Pantegjeld og lignende:*


	<u>2019</u>	<u>2018</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2.857.120	3.428.560
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1.551.769	495.725
<b>Sum</b>	<b>4.408.889</b>	<b>3.428.560</b>


##### *Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:*


	<u>2019</u>	<u>2018</u>
- Varige driftsmidler	96.659	60.621
- Varebeholdning	92.978	6.877.666
- Kundefordringer	1.473.026	622.852
<b>Sum</b>	<b>1.662.663</b>	<b>7.561.139</b>


<u>Gjeld som forfaller etter 5 år</u>	<u>495.722</u>	<u>1.067.162</u>
<u>Garantiansvar</u>	<u>100.000</u>	<u>150.000</u>
<u>Limit driftskreditt</u>	<u>2.500.000</u>	<u>2.500.000</u>


Varebeholdning, kundefordringer og varige driftsmidler er også stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner som morselskapet Øksnes Entreprenør Eiendom AS og søsterselskapene Øksnes Entreprenør AS og XL-Bygg AS har.


 Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020


 Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

 Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

 Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020









 Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

 Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020



 Legally signed by Max Hugo Olsen  
22.09.2020  
 Legally signed by Rune Olsen  
22.09.2020  
 Legally signed by Jill-Hege Olsen  
22.09.2020  
 Legally signed by Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020  
 Legally signed by Torgeir Larsen  
23.09.2020  
 Legally signed by Barry Martin Olsen  
24.09.2020  
 Legally signed by Tim Roger Hansen  
24.09.2020  
 Legally signed by Kate Merete Olsen  
29.09.2020

## Noter

### Øksnes Byggevare AS

#### Note nr. 9 - Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsregnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	-2.259	-17.105	14.846
Varelager	-111.465	0	-111.465
Fordringer	-99.447	-230.000	130.553
Akk. fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-213.171	-247.105	33.934
Anvendt skattesats:	22 %	22 %	
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-46.898	-54.363	7.466

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2018</u>	<u>2019</u>
Resultat før skattekostnad	70.170	541.665
+/- Permanente forskjeller	56.643	11.710
+/- Midlertidige forskjeller	79.751	33.934
+/- skattepliktig konsernbidrag	0	-587.309
- Tidligere års fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag betalbar skatt	206.563	0

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2018</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	47.509	187
Endring utsatt skatt	-16.211	-7.466
Skatt på konsernbidrag	0	129.208
Skattekostnad i resultatregnskap	31.298	-121.929

Betalt 187 kr for mye i betalbar skatt i fjor.



## Noter

### Øksnes Byggevare AS

#### Note nr. 10 - Salgsinntekt

Virksomhetsområde:

	2019	2018
Salg av byggevarer	35.450.488	29.024.587
<b>Sum</b>	<b>35.450.488</b>	<b>29.024.587</b>

Geografisk fordeling

	2019	2018
Vesterålen med omegn	35.450.488	29.024.587
<b>Sum</b>	<b>35.450.488</b>	<b>29.024.587</b>

#### Note nr. 11 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Lønnskostnaden består av:

	2019	2018
Lønn	4.393.770	4.843.490
Folketrygdavgift	251.097	281.356
Pensjonskostnad	250.715	264.470
Andre personalkostnader	67.013	63.001
Påløpt bonus	0	250.000
<b>Sum</b>	<b>4.962.594</b>	<b>5.702.317</b>

Antall årsverk	8,0	8,0
----------------	-----	-----

Godtgjørelse:

	Daglig leder	Styret
Lønn	771.192	0
Andre godtgjørelser	7.248	0
<b>Sum</b>	<b>778.440</b>	<b>0</b>


Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende


- Lovpålagt revisjon	54.850
- Andre tjenester	15.760
- Teknisk utarbeidelse årsregnskap/ligningspapirer	11.500
<b>Sum</b>	<b>82.110</b>


Beløpene er oppført uten merverdiavgift


Pensjon:


Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.


 Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020


 Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020


 Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

 Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

 Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

 Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

 Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020



<b>Indirekte kontantstrøm</b>		
<b>Øksnes Byggevarer AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>2019</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad		541 665
Ordinære avskrivninger		43 287
Endring i varelager		6 784 688
Endring i kundefordringer		-850 174
Endring i leverandørgjeld		-717 260
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 381 055
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>4 421 151</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-79 325
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-79 325</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		-2 857 120
Utbetalinger av konsernbidrag		458 100
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-2 399 020</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		1 942 806
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begy		409 526
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>2 352 332</u>
		<u>-4 105 335</u>

Legally signed by  
Max Hugo Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Rune Olsen  
22.09.2020

Legally signed by  
Jill-Hege Olsen  
22.09.2020

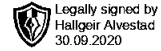
Legally signed by  
Stine Charlotte Sivsdatter Friv  
23.09.2020

Legally signed by  
Torgeir Larsen  
23.09.2020

Legally signed by  
Barry Martin Olsen  
24.09.2020

Legally signed by  
Tim Roger Hansen  
24.09.2020

Legally signed by  
Kate Merete Olsen  
29.09.2020



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Øksnes Byggevare AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Øksnes Byggevare AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 419 736. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

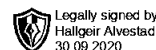
I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Revicom AS	Adresse:	Telefon:	Fax:	E-post:	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 16. september 2020

### REVICOM AS

Hallgeir Alvestad  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Revicom AS	Adresse:	Telefon:	Fax:	E-post:	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø