



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 319 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE BOSTAD AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 175  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Forseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 504	4 129
Sum kostnader		2 504	4 129
Driftsresultat		-2 504	-4 129
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		794	1 968
Sum finansinntekter		794	1 968
Netto finans		794	1 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 710	-2 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 710	-2 161
Årsresultat		-1 710	-2 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 710	-2 161
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 710	-2 161
Sum overføringer og disponeringer		-1 710	-2 161



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 963 872	1 965 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 963 872</b>	<b>1 965 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 963 872</b>	<b>1 965 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Overkurs	3	2 834	2 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 834</b>	<b>102 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 911 038	1 912 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 911 038</b>	<b>1 912 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 210990

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 319 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE BOSTAD AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 175  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Forseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 319 776  
TERJE BOSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 504	4 129
Sum kostnader		2 504	4 129
Driftsresultat		-2 504	-4 129
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		794	1 968
Sum finansinntekter		794	1 968
Netto finans		794	1 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 710	-2 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 710	-2 161
Årsresultat		-1 710	-2 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 710	-2 161
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 710	-2 161
Sum overføringer og disponeringer		-1 710	-2 161



Organisasjonsnr: 912 319 776  
TERJE BOSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 963 872	1 965 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 963 872</b>	<b>1 965 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 963 872</b>	<b>1 965 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Overkurs	3	2 834	2 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 834</b>	<b>102 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 911 038	1 912 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 911 038</b>	<b>1 912 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>



Organisasjonsnr: 912 319 776  
TERJE BOSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B-aksjer	750.00	100.00	75000.00
A-aksjer	250.00	100.00	25000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Wenche Bostad	250.00	25.00%	A-aksjer
Vegard Hofgaard Bostad	250.00	25.00%	B-aksjer
Tonje Hofgaard Bostad	250.00	25.00%	B-aksjer
Ingvild Haraldsen Bostad	250.00	25.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020  
for  
Terje Bostad AS**

\*\*\*\*\*

Resultatregnskap

Balanse

Noter

\*\*\*\*

Utarbeidet av:  
Ingrid Forseth  
Autorisert regnskapsfører



Terje Bostad AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	2 504	4 129
Sum driftskostnader		2 504	4 129
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-2 504</b>	<b>-4 129</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		794	1 968
Sum finansinntekter		794	1 968
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>794</b>	<b>1 968</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 710</b>	<b>-2 161</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1 710</b>	<b>-2 161</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 710</b>	<b>-2 161</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 710	-2 161
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-1 710</b>	<b>-2 161</b>



Terje Bostad AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 000	50 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 963 872	1 965 582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 963 872</b>	<b>1 965 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Overkurs	3	2 834	2 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 834</b>	<b>102 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 911 038	1 912 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 911 038</b>	<b>1 912 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 013 872</b>	<b>2 015 582</b>

Trondheim, 10/4-2020

Wenche Bostad  
Styreleder

Tonje Hofgaard Bostad  
Styremedlem

Ingvild Haraldsen Bostad  
Styremedlem

Vegaard Hofgaard Bostad  
Styremedlem



Terje Bostad AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Inntekt

Inntekt fra finansielle instrumenter inntektsføres ved realisasjon.

Annen omsetning inntektsføres når den er påløpt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med skattesats 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det er ikke endret regnskapsprinsipper .



Terje Bostad AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet har derved ikke plikt til obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor er fravalgt.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 710
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 710</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 365	4 655
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 365</b>	<b>-4 655</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 365	4 655
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 365</b>	<b>4 655</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 400</b>	<b>1 024</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 365	4 655
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 400</b>	<b>1 024</b>

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 834	1 912 748	2 015 582
-Til årets resultat			-1 710	-1 710
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 834</b>	<b>1 911 038</b>	<b>2 013 872</b>

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.



Terje Bostad AS

## Noter 2020

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Antall	Eierandel	Ansk. kost	Lign.verdi
Lerchendal Otium AS	50	50%	50 000	947 239

Aksjene er oppført i regnskapet til anskaffelseskost.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje
B-aksjer	75 000	750	100	1
A-aksjer	25 000	250	100	8
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Aksjer	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Vegard Hofgaard Bostad (styremedl)	B	250	25,00 %	9,1 %	16,67 %
Tonje Hofgaard Bostad (styremedl)	B	250	25,00 %	9,1 %	16,67 %
Ingvild Haraldsen Bostad (styremedl)	B	250	25,00 %	9,1 %	16,67 %
Wenche Bostad (styreleder)	A	250	25,00 %	72,3 %	50,00 %

Hver A-Aksje har 8 stemmer mot hver B-aksje som har 1 stemme. Dette innebærer at A-aksjene har 2000 stemmer og B.aksjene har 750 stemmer.

En A-aksje har utbytterett tilsvarende 3 B-aksjer. Dette innebærer at A-aksjene har rett på 50% av totalt utbytte.