



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 548 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESSAKER PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Markus Måsvær
Doktorbakkan 19
7190 BESSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne-Johan Nikolaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 500	15 000
Sum inntekter		17 500	15 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 654	27 581
Sum kostnader		23 654	27 581
Driftsresultat		-6 154	-12 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	306
Sum finansinntekter		93	306
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		93	306
Resultat før skattekostnad		-6 061	-12 275
Årsresultat		-6 061	-12 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-6 061	-12 192
Annen egenkapital	2	0	-83



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 177	12 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 177	12 238
Sum omløpsmidler		6 177	12 238
SUM EIENDELER		6 177	12 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	18 253	12 192
Sum opptjent egenkapital		-18 253	-12 192
Sum egenkapital		6 177	12 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 177	12 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344299

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 548 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESSAKER PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Markus Måsvær
Doktorbakkan 19
7190 BESSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arne-Johan Nikolaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 548 011
BESSAKER PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 500	15 000
Sum inntekter		17 500	15 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 654	27 581
Sum kostnader		23 654	27 581
Driftsresultat		-6 154	-12 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	306
Sum finansinntekter		93	306
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		93	306
Resultat før skattekostnad		-6 061	-12 275
Årsresultat		-6 061	-12 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-6 061	-12 192
Annen egenkapital	2	0	-83



Organisasjonsnr: 932 548 011
BESSAKER PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 177	12 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 177	12 238
Sum omløpsmidler		6 177	12 238
SUM EIENDELER		6 177	12 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	18 253	12 192
Sum opptjent egenkapital		-18 253	-12 192



Sum egenkapital	6 177	12 238
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 177	12 238



Organisasjonsnr: 932 548 011
BESSAKER PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet driver eiendomsutvikling i Åfjord kommune, Trøndelag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er

knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet

omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
BESSAKER PANORAMA AS

932548011

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BESSAKER PANORAMA AS
932 548 011

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		17 500	15 000
Sum driftsinntekter		17 500	15 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-23 654	-27 581
Sum driftskostnader		-23 654	-27 581
Driftsresultat		-6 154	-12 581
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		93	306
Sum finansinntekter		93	306
Netto finans		93	306
Årsresultat		-6 061	-12 275
Overføringer			
Annen egenkapital	2	0	-83
Udekket tap	2	-6 061	-12 192
Sum overføringer		-6 061	-12 275



BESSAKER PANORAMA AS
932 548 011

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 177	12 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 177	12 238
Sum omløpsmidler		6 177	12 238
SUM EIENDELER		6 177	12 238



BESSAKER PANORAMA AS
932 548 011

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-18 253	-12 192
Sum opptjent egenkapital		-18 253	-12 192
Sum egenkapital		6 177	12 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 177	12 238

BESSAKER, 16.01.2026

Arne-Johan Nikolaisen
styrets leder

Marit Nikolaisen
nestleder

Markus Måsvær
styremedlem / daglig leder



BESSAKER PANORAMA AS
932 548 011

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet driver eiendomsutvikling i Åfjord kommune, Trøndelag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BESSAKER PANORAMA AS
932 548 011

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-12 192	12 238
Årsresultat	0	0	-6 061	-6 061
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	-18 253	6 177

Mer om egenkapital

Fortsatt drift:

Selskapet er relativt nystartet, eiere vurderer løpende behov for mer kapital.

Styret bekrefter derfor forutsetningen om fortsatt drift.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tetrao Urogallus AS	10 000	33,33	Ordinære
Anico Holding AS	10 000	33,33	Ordinære
Måsvær Invest AS	10 000	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	