



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 449 386
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Rødsbråtan 63 1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øst-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 000
Annen driftsinntekt		40 500	44 000
Sum inntekter	1	40 500	244 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-793 612	-276 483
Lønnskostnad	2	972 680	1 168 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 800	16 000
Annen driftskostnad	2	305 682	367 106
Sum kostnader		497 550	1 275 260
Driftsresultat		-457 050	-1 031 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 350 000
Annen renteinntekt		38 742	54
Sum finansinntekter		38 742	1 350 054
Annen rentekostnad		505 215	417 834
Sum finanskostnader		505 215	417 834
Netto finans		-466 473	932 220
Resultat før skattekostnad		-923 524	-99 040
Skattekostnad på resultat	4	-202 515	-172 927
Årsresultat	5	-721 009	73 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-721 009	73 887
Totalresultat		-721 009	73 887
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-721 009	73 887
Sum overføringer og disponeringer		-721 009	73 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	51 600	64 400
Sum varige driftsmidler	1, 3	51 600	64 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 350 000	9 350 000
Lån til foretak i samme konsern		1 916 100	2 141 100
Sum finansielle anleggsmidler		11 266 100	11 491 100
Sum anleggsmidler		11 317 700	11 555 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 549 532	1 029 055
Fordringer			
Kundefordringer		496 552	449 804
Andre kortsiktige fordringer		199 953	573 208
Sum fordringer	1	696 505	1 023 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 537	122 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 537	122 716
Sum omløpsmidler		4 470 573	2 174 783
SUM EIENDELER		15 788 273	13 730 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 464 828	6 185 836
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 464 828	6 185 836
Sum egenkapital	5	5 514 828	6 235 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	527 550	730 065
Sum avsetninger for forpliktelser		527 550	730 065
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 839 986	5 721 650
Øvrig langsiktig gjeld	7	114 100	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 954 086	5 846 650
Sum langsiktig gjeld		9 481 636	6 576 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 028	90 681
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		86 523	128 910
Annen kortsiktig gjeld		574 258	698 142
Sum kortsiktig gjeld		791 810	917 732
Sum gjeld		10 273 446	7 494 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 788 273	13 730 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415745

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 449 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rødsbråtan 63
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øst-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 912 449 386
BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 000
Annen driftsinntekt		40 500	44 000
Sum inntekter	1	40 500	244 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-793 612	-276 483
Lønnskostnad	2	972 680	1 168 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 800	16 000
Annen driftskostnad	2	305 682	367 106
Sum kostnader		497 550	1 275 260
Driftsresultat		-457 050	-1 031 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 350 000
Annen renteinntekt		38 742	54
Sum finansinntekter		38 742	1 350 054
Annen rentekostnad		505 215	417 834
Sum finanskostnader		505 215	417 834
Netto finans		-466 473	932 220
Resultat før skattekostnad		-923 524	-99 040
Skattekostnad på resultat	4	-202 515	-172 927
Årsresultat	5	-721 009	73 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-721 009	73 887
Totalresultat		-721 009	73 887
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-721 009	73 887
Sum overføringer og disponeringer		-721 009	73 887



Organisasjonsnr: 912 449 386
BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	51 600	64 400
Sum varige driftsmidler	1, 3	51 600	64 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 350 000	9 350 000
Lån til foretak i samme konsern		1 916 100	2 141 100
Sum finansielle anleggsmidler		11 266 100	11 491 100
Sum anleggsmidler		11 317 700	11 555 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 549 532	1 029 055
Fordringer			
Kundefordringer		496 552	449 804
Andre kortsiktige fordringer		199 953	573 208
Sum fordringer	1	696 505	1 023 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		224 537	122 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 537	122 716
Sum omløpsmidler		4 470 573	2 174 783
SUM EIENDELER		15 788 273	13 730 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 464 828	6 185 836
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 464 828	6 185 836
Sum egenkapital	5	5 514 828	6 235 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	527 550	730 065
Sum avsetninger for forpliktelseser		527 550	730 065
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 839 986	5 721 650
Øvrig langsiktig gjeld	7	114 100	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 954 086	5 846 650
Sum langsiktig gjeld		9 481 636	6 576 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 028	90 681
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		86 523	128 910
Annen kortsiktig gjeld		574 258	698 142
Sum kortsiktig gjeld		791 810	917 732
Sum gjeld		10 273 446	7 494 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 788 273	13 730 283



Organisasjonsnr: 912 449 386
BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

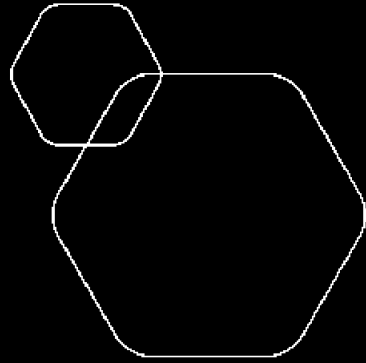
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

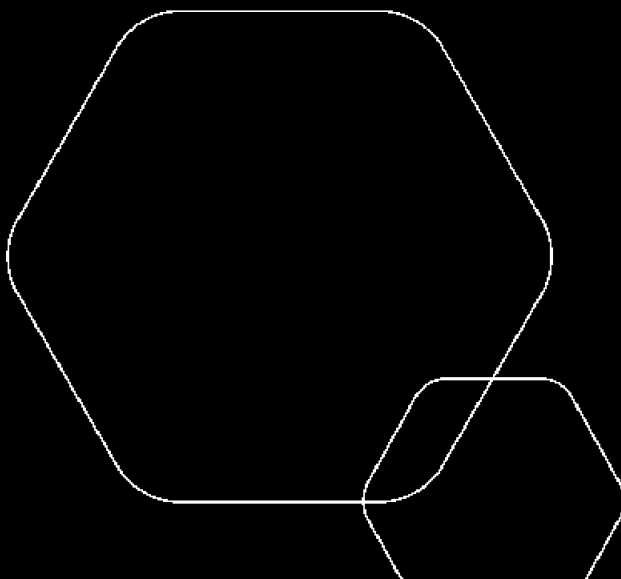
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bygg Og Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger
Revisjonsberetning



Org.nr.: 912 449 386



RESULTATREGNSKAP

BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	-200 000
Annen driftsinntekt		-40 500	-44 000
Sum driftsinntekter	1	-40 500	-244 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-793 612	-276 483
Lønnskostnad	2	972 680	1 168 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 800	16 000
Annen driftskostnad	2	305 682	367 106
Sum driftskostnader		497 550	1 275 260
Driftsresultat		457 050	1 031 260
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	-1 350 000
Annen renteinntekt		-38 742	-54
Annen rentekostnad		505 215	417 834
Resultat av finansposter		466 473	-932 220
Resultat før skattekostnad		923 524	99 040
Skattekostnad på resultat	4	-202 515	-172 927
Resultat		721 009	-73 887
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	721 009	-73 887
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-721 009	73 887
Sum overføringer		-721 009	73 887



BALANSE

BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	51 600	64 400
Sum varige driftsmidler	1, 3	51 600	64 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	9 350 000	9 350 000
Lån til foretak i samme konsern		1 916 100	2 141 100
Sum finansielle anleggsmidler		11 266 100	11 491 100
Sum anleggsmidler		11 317 700	11 555 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 549 532	1 029 055
FORDRINGER			
Kundefordringer		496 552	449 804
Andre kortsiktige fordringer		199 953	573 208
Sum fordringer	1	696 505	1 023 012
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 537	122 716
Sum omløpsmidler		4 470 573	2 174 783
Sum eiendeler		15 788 273	13 730 283



BALANSE

BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	-40 000	-40 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		-50 000	-50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-5 464 828	-6 185 836
Sum opptjent egenkapital		-5 464 828	-6 185 836
Sum egenkapital	5	-5 514 828	-6 235 836
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	-527 550	-730 065
Sum avsetning for forpliktelser		-527 550	-730 065
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	-8 839 986	-5 721 650
Øvrig langsiktig gjeld	7	-114 100	-125 000
Sum annen langsiktig gjeld		-8 954 086	-5 846 650
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-131 028	-90 681
Skyldig offentlige avgifter		-86 523	-128 910
Annen kortsiktig gjeld		-574 258	-698 142
Sum kortsiktig gjeld		-791 810	-917 732
Sum gjeld		-10 273 446	-7 494 447
Sum egenkapital og gjeld		-15 788 273	-13 730 283

Manstad, 02.05.2025
Styret i Bygg Og Boligutvikling AS

Jon Henrik Bossum
Styreleder

Simon Glemminge
Styremedlem/ daglig leder

Gjøril A. Johnsson Solberg
Styremedlem

Lars Petter Brovold
Styremedlem



BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

2024

5

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfatter omløpsmidler og kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer til byggeprosjekt er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse o.l.

Selskapet hadde 1 årsverk i 2024.

Personalkostnader ansatte framkommer som følger:

Kostnad	2024	2023
Lønn	691 367,-	871 167,-
Arbeidsgiveravgift	121 186,-	147 327,-
Feriepenger	90 048,-	109 416
Obligatorisk tjenestepensjon	57 512,-	35 973,-
Andre ytelser	12 568	4 754,-
Sum personalkostnader	972 680,-	1 168 636,-



BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

2024

6

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	177 500	177 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	177 500	177 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	125 900	125 900
= Bokført verdi 31.12.24	51 600	51 600
Årets ordinære avskrivninger	12 800	12 800
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-202 515	-172 927
Skattekostnad ordinært resultat	-202 515	-172 927
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-923 524	-99 040
Permanente forskjeller	3 000	-686 990
Endring i midlertidige forskjeller	923 458	1 153 610
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 934	-367 580
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-145 862
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	145 862
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	17 396	19 394	1 999
Gevinst – og tapskonto	3 685 834	4 607 293	921 459
Sum	3 703 230	4 626 687	923 458
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 305 274	-1 308 208	-2 934
Grunnlag for utsatt skatt	2 397 956	3 318 479	920 524
Utsatt skatt (22 %)	527 550	730 065	202 515



BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

2024

7

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	40 000	10 000	6 185 836	6 235 836
Årets resultat			-721 009	-721 009
Pr 31.12.2024	40 000	10 000	5 464 828	5 514 828

Ut i fra dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og har lagt dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 7 - Aksjer og mellomværende i datterselskap

Bygg og boligutvikling AS eier 70% av aksjene i Lokalveien Eiendom AS. Selskapet har forretningsadresse Manstad, 1626.

Lokalveien Eiendom AS:

Egenkapital 01.01.2024	2.051.790,-
Årsresultat etter skatt 2024	- 413.693,-
Egenkapital 31.12.2024	1.638.097,-

Bygg og boligutvikling AS har kausjonistansvar for Lokalveien eiendom AS med kr 1.900.000,-

Bygg og boligutvikling AS eier 100% av aksjene i Onsøy hyttepark AS. Selskapet har forretningsadresse Manstad, 1626.

Onsøy hyttepark AS:

Egenkapital 01.01.2024	715.148,-
Årsresultat etter skatt 2024	- 94.013,-
Avgitt konsernbidrag	0,-
Egenkapital 31.12.2024	621.135,-

Bygg og boligutvikling AS eier 60% av aksjene i Restaurant Onsøy resort AS. Selskapet har forretningsadresse Manstad, 1626.

Restaurant Onsøy resort AS:

Egenkapital 01.01.2024	- 872.995,-
Årsresultat etter skatt 2024	- 280.272,-
Egenkapital 31.12.2024	- 1.153.266,-



BYGG OG BOLIGUTVIKLING AS

2024

8

Note 6 - Langsiktig gjeld

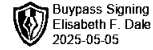
	<u>2024</u>
Langsiktig gjeld:	-114 100,-
Gjeld til kredittinstitusjoner:	-8 839 986,-
<u>Totalt langsiktig gjeld</u>	<u>-8 954 086,-</u>

Langsiktig gjeld med forfall om mer enn 5 år: kr. 4.999.938,-

Pantstillelse er tatt i aksjer i Onsøy hyttepark AS.

Pantets størrelse er kr. 10.000.000,- med bokført verdi kr. 9 250 000,-.

I tillegg er det tatt pant i selskapets fordringer med kr 1.500.000,-, bokført verdi av fordringer er totalt kr 2.612.605,-.



Til generalforsamlingen i Bygg og Boligutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg og Boligutvikling AS som viser et underskudd på kr 721 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

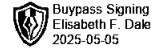
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 5. mai 2025
Øst-revisjon AS

Elisabeth F. Dale
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com