



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 102 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTE PARKEN AS
Forretningsadresse: c/o Ingunn Marie Rød Vesterheim
Klubbelivegen 33
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Marie Vesterheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		71 889	67 268
Sum kostnader		71 889	67 268
Driftsresultat		-11 889	-7 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 075	4 514
Annen finansinntekt		841	490
Sum finansinntekter		6 916	5 004
Annen rentekostnad			45
Sum finanskostnader			45
Netto finans		6 916	4 959
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 973	-2 309
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 973	-2 309
Årsresultat		-4 973	-2 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 973	-2 309
Totalresultat		-4 973	-2 309
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 973	-2 309
Sum overføringer og disponeringer		-4 973	-2 309



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 801 357	2 801 357
Sum varige driftsmidler		2 801 357	2 801 357
Sum anleggsmidler		2 801 357	2 801 357
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 406 818	1 406 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 680	186 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 680	186 653
Sum omløpsmidler		1 591 499	1 593 471
SUM EIENDELER		4 392 856	4 394 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		818 616	818 616
Sum innskutt egenkapital		918 616	918 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 082 953	2 087 926
Sum opptjent egenkapital		2 082 953	2 087 926
Sum egenkapital	6	3 001 569	3 006 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 391 287	1 388 287
Sum kortsiktig gjeld		1 391 287	1 388 287
Sum gjeld		1 391 287	1 388 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 392 856	4 394 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 339236

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 102 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTE PARKEN AS
Forretningsadresse: c/o Ingunn Marie Rød Vesterheim
Klubbelvegen 33
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Marie Vesterheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 102 742
TOMTE PARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		71 889	67 268
Sum kostnader		71 889	67 268
Driftsresultat		-11 889	-7 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 075	4 514
Annen finansinntekt		841	490
Sum finansinntekter		6 916	5 004
Annen rentekostnad			45
Sum finanskostnader			45
Netto finans		6 916	4 959
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 973	-2 309
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 973	-2 309
Årsresultat		-4 973	-2 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 973	-2 309
Totalresultat		-4 973	-2 309
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 973	-2 309
Sum overføringer og disponeringer		-4 973	-2 309



Organisasjonsnr: 980 102 742
TOMTE PARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 801 357	2 801 357
Sum varige driftsmidler		2 801 357	2 801 357
Sum anleggsmidler		2 801 357	2 801 357
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 406 818	1 406 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		184 680	186 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 680	186 653
Sum omløpsmidler		1 591 499	1 593 471
SUM EIENDELER		4 392 856	4 394 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		818 616	818 616
Sum innskutt egenkapital		918 616	918 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 082 953	2 087 926
Sum opptjent egenkapital		2 082 953	2 087 926
Sum egenkapital	6	3 001 569	3 006 542
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 391 287	1 388 287
Sum kortsiktig gjeld		1 391 287	1 388 287



Sum gjeld	1 391 287	1 388 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 392 856	4 394 828



Organisasjonsnr: 980 102 742
TOMTE PARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

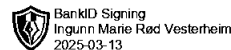
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

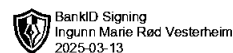


Årsregnskap

2024

Tomte Parken AS

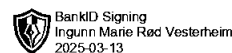
org.nr.980 102 742



Resultatregnskap

Tomte Parken AS

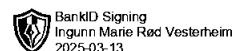
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Annen driftskostnad		71 889	67 268
Sum driftskostnader		<u>71 889</u>	<u>67 268</u>
Driftsresultat		<u>-11 889</u>	<u>-7 268</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 075	4 514
Annen finansinntekt		841	490
Annen rentekostnad		0	45
Resultat av finansposter		<u>6 916</u>	<u>4 959</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-4 973</u>	<u>-2 309</u>
Resultat		<u>-4 973</u>	<u>-2 309</u>
Årsresultat		<u>-4 973</u>	<u>-2 309</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		4 973	2 309
Sum overføringer		<u>-4 973</u>	<u>-2 309</u>



Balanse

Tomte Parken AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 801 357	2 801 357
Sum varige driftsmidler		<u>2 801 357</u>	<u>2 801 357</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 801 357</u>	<u>2 801 357</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer		<u>1 406 818</u>	<u>1 406 818</u>
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>184 680</u>	<u>186 653</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 591 499</u>	<u>1 593 471</u>
Sum eiendeler		<u>4 392 856</u>	<u>4 394 828</u>



Balanse

Tomte Parken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		818 616	818 616
Sum innskutt egenkapital		<u>918 616</u>	<u>918 616</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 082 953	2 087 926
Sum opptjent egenkapital		<u>2 082 953</u>	<u>2 087 926</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 001 569</u>	<u>3 006 542</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 391 287	1 388 287
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 391 287</u>	<u>1 388 287</u>
Sum gjeld		<u>1 391 287</u>	<u>1 388 287</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>4 392 856</u>	<u>4 394 828</u>

Valestrandsfossen, 13.03.2025
Styret i Tomte Parken AS

Ingunn Marie Vesterheim
styreleder

Åshild Rød
Styremedlem



Noter 2024

Tomte Parken AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varebeholdning

Tomter innkjøpt for videresalg presenteres som varebeholdning.

Varebeholdning av tomter er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel ikke i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note nr. 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.



Noter 2024

Tomte Parken AS

Note nr. 3 - Skattekostnad

	Midlertidige forskjeller		
	2024	2023	Endring
Utsatt skatt			
Kortsiktige poster	-350 000	-350 000	0
Underskudd til fremføring	-7 318	-2 264	5 054
Sum midlertidige forskjeller	<u>-357 318</u>	<u>-352 264</u>	<u>5 054</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) ref. note 1	-78 610	-77 498	1 112
Betalbar skatt	2024	2023	
Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat)	-4 973	-2 309	
Permanente forskjeller	-81	45	
Fremførbart underskudd	0	0	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	<u>-5 054</u>	<u>-2 264</u>	
Betalbar skatt	0	0	
Skattekostnad	2024	2023	
Årets betalbare skatt	0	0	
Skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>	

Note nr. 4 - Varige Driftmidler

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr. 1.1.2024	2 801 357
+ tilgang i året	0
- avgang i året	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2024	<u>2 801 357</u>
Akk. avskrivninger 31.12.2024	0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12.2024	<u>2 801 357</u>
Årets avskrivning	0
Anskaffelsen gjelder boligeiendom og det forventes ikke prisnedgang.	



Noter 2024

Tomte Parken AS

Note nr 5 - Aksjeeiere

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser

	Antall	Pålydende	Bokført
Ord. aksjer	50	2 000	100 000

<i>Selskapets aksjonær er:</i>	<i>Andel:</i>
Helge Rød Eiendomsselskap AS	100 %

Note nr. 6 - Egenkapital

	<i>Aksje kapital</i>	<i>Annen Innskutt EK</i>	<i>Annen EK</i>	<i>SUM</i>
Pr. 31.12.23	100 000	818 616	2 087 926	3 006 542
Årets resultat			-4 973	-4 973
Pr. 31.12.24	<u>100 000</u>	<u>818 616</u>	<u>2 082 953</u>	<u>3 001 569</u>

Note nr 7 - Konsernmellomværende

	2024	2023
Gjeld til Helge Rød Eiendomsselskap AS	1 388 287	1 388 287