



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 593 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETU HOLDING AS
Forretningsadresse: Feldvegen 59
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Finstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 554	301 000
Sum inntekter		537 554	301 000
Kostnader			
Varekostnad		41 668	57 566
Annen driftskostnad		360 250	84 844
Sum kostnader		401 918	142 410
Driftsresultat		135 635	158 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			160
Annen finansinntekt		842 533	895 784
Sum finansinntekter		842 533	895 944
Annen rentekostnad		133 967	176 774
Sum finanskostnader		133 967	176 774
Netto finans		708 566	719 170
Ordinært resultat før skattekostnad	2	844 201	877 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		844 201	877 760
Årsresultat		844 201	877 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 201	877 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Overført annen egenkapital		344 201	877 760
Sum overføringer og disponeringer		844 201	877 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 046 057	7 168 737
Sum varige driftsmidler	3	4 046 057	7 168 737
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		4 246 057	7 368 737
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 156	62 481
Andre finansielle instrumenter		500	500
Sum investeringer		12 656	62 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717 327	789 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717 327	789 580
Sum omløpsmidler		2 729 983	852 561
SUM EIENDELER		6 976 040	8 221 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 713 191	3 368 990
Sum opptjent egenkapital		3 713 191	3 368 990
Sum egenkapital	5	3 743 191	3 398 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 655 773	4 793 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 655 773	4 793 512
Sum langsiktig gjeld		2 655 773	4 793 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 233	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 843	28 797
Sum kortsiktig gjeld		577 076	28 797
Sum gjeld		3 232 849	4 822 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 976 040	8 221 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 125854

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 593 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETU HOLDING AS
Forretningsadresse: Feldvegen 59
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Finstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 593 961
PETU HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 554	301 000
Sum inntekter		537 554	301 000
Kostnader			
Varekostnad		41 668	57 566
Annen driftskostnad		360 250	84 844
Sum kostnader		401 918	142 410
Driftsresultat		135 635	158 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			160
Annen finansinntekt		842 533	895 784
Sum finansinntekter		842 533	895 944
Annen rentekostnad		133 967	176 774
Sum finanskostnader		133 967	176 774
Netto finans		708 566	719 170
Ordinært resultat før skattekostnad	2	844 201	877 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		844 201	877 760
Årsresultat		844 201	877 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 201	877 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Overført annen egenkapital		344 201	877 760
Sum overføringer og disponeringer		844 201	877 760



Organisasjonsnr: 916 593 961
PETU HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 4 046 057 7 168 737

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle 4 200 000 200 000

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 4 246 057 7 368 737

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer
Andre finansielle

instrumenter 500 500

Sum investeringer 12 656 62 981

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, 2 717 327 789 580

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 2 729 983 852 561

SUM EIENDELER

6 976 040 8 221 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 3 713 191 3 368 990



Sum egenkapital	5	3 743 191	3 398 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 655 773	4 793 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 655 773	4 793 512
Sum langsiktig gjeld		2 655 773	4 793 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 233	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 843	28 797
Sum kortsiktig gjeld		577 076	28 797
Sum gjeld		3 232 849	4 822 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 976 040	8 221 298



Organisasjonsnr: 916 593 961
PETU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport
PeTu Holding AS

Organisasjonsnr. 916 593 961

2021

Innhold:

- **Årsregnskap**
 - Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Utarbeidet av
Nordre Land Regnskap SA
Storgt. 49
2870 Dokka
Org. Nr 934 206 061





**Resultatregnskap pr 31.12.
PeTu Holding AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		537 554	301 000
Sum driftsinntekter		537 554	301 000
Driftskostnader			
Varekostnad		41 668	57 566
Annen driftskostnad		360 250	84 844
Sum driftskostnader		401 918	142 410
Driftsresultat		135 635	158 590
Finansposter			
Annen renteinntekt		0	160
Annen finansinntekt		842 533	895 784
Annen rentekostnad		133 967	176 774
Netto finansposter		708 566	719 170
Ordinært resultat før skattekostnad	2	844 201	877 760
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat		844 201	877 760
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		844 201	877 760
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overført annen egenkapital		344 201	877 760
Sum overføringer og disponeringer		844 201	877 760



**Balanse pr 31.12.
PeTu Holding AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 046 057	7 168 737
Sum varige driftsmidler	3	4 046 057	7 168 737
Investeringer i aksjer og andeler	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		4 246 057	7 368 737
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer		12 156	62 481
Andre finansielle instrumenter		500	500
Sum investeringer		12 656	62 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717 327	789 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717 327	789 580
Sum omløpsmidler		2 729 983	852 561
Sum eiendeler		6 976 040	8 221 298



**Balanse pr 31.12.
PeTu Holding AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		3 713 191	3 368 990
Sum opptjent egenkapital		3 713 191	3 368 990
Sum egenkapital	5	3 743 191	3 398 990
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 655 773	4 793 512
Sum Annen langsiktig gjeld		2 655 773	4 793 512
Leverandørgjeld		64 233	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 843	28 797
Sum kortsiktig gjeld		577 076	28 797
Sum gjeld		3 232 849	4 822 308
Sum egenkapital og gjeld		6 976 040	8 221 298

Dokka 31.12.2021/28.01.2022
PeTu Holding AS


Ingar Finstuen
Styremedlem



Noter 2021

PeTu Holding AS
Organisasjonsnr. 916 593 961

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og



nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	844 201	412 609
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-842 533	-895 784
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	25 200	25 421
Anvendelse av fremførbart underskudd	-26 868	-7 397
Årets skattegrunnlag	0	-465 151
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	7 168 737	0	7 168 737
Tilgang kjøpte driftsmidler	256 835	0	256 835
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	-3 379 515	0	-3 379 515
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	4 046 057	0	4 046 057
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	4 046 057	0	4 046 057
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			

Note 4 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Aksjer i Innlandet Næringsmegling AS vurderes til anskaffelseskost på kr 200 000.
Selskapet eier 40% av aksjene.

Ved sist fastsatte årsregnskap (2020) hadde Innlandet Næringsmegling et årsresultat på kr 2 148 136 og en egenkapital på kr 1 680 349.



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000			3 368 990	3 398 990
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000			3 368 990	3 398 990
Tilleggsutbytte				-500 000	-500 000
Årsresultat				844 201	844 201
Egenkapital 31.12.2021	30 000			3 713 191	3 743 191